MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

İZAHNAME

(İş Bu İzahname Henüz Kurulca Onaylanmamıştır)

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca ...../...../..... tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış/ödenmiş sermayesinin 125.000.000 TL'den 235.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılacak 110.000.000 TL nominal değerli payların halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu izahname, ortaklığımızın (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitelerinde ve KAP'ta (kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraca aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerleme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Çilingir / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

"Bu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörüleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihraççının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörülenden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir."

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

DİRAYET MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İçindekiler

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER 7

2. ÖZET 9

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER 29

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER 29

5. RİSK FAKTÖRLERİ 32

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER 42

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER 47

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER 63

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER 63

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER 67

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI 76

12. EĞİLİM BİLGİLERİ 76

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ 77

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER 77

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER 79

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI 79

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER 81

18. ANA PAY SAHİPLERİ 82

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER 83

20. DİĞER BİLGİLER 86

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER 87

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER 87

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER 92

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR 99

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER 107

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER 108

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ 108

28. SULANMA ETKİSİ 111

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER 112

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI 113

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ 122

32. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER 123

33. EKLER 123

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMA	TANIM
A.Ş.	Anonim Şirketi
AB	Avrupa Birliği
Borsa İstanbul, Borsa, BİAŞ	Borsa İstanbul A.Ş.
BSMV	Banka Sigorta Muamele Vergisi
Dolar, USD	Amerikan Doları
ÇED	Çevre Etki Değerlendirmesi
Euro, Avro, EUR	Avrupa Birliği Para Birimi
GİP	Gelişen İşletmeler Pazarı
GVK	Gelir Vergisi Kanunu
KAP	Kamuyu Aydınlatma Platformu
KVK	Kurumlar Vergisi Kanunu
Ltd. Şti.	Limited Şirket
MKK	Merkezi Kayıt Kuruluşu
MKS	Merkezi Kaydi Sistem
SPK, Kurul	Sermaye Piyasası Kurulu
SPKn	Sermaye Piyasası Kanunu
Şirket, İhraççı, Ortaklık	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.
PE	Polietilen
T.C.	Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.
TL	Türk Lirası
TSPB	Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği
TTK	Türk Ticaret Kanunu

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

I. BORSA GÖRÜŞÜ:

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR:

MEGA GAYRİMENKUL YATIRIM
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mahallesi Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT GAYRİMENKUL YATIRIMLAR A.Ş.

1. İZAHNAMENİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENEN KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı **Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. Yetkilisi**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Eda Özhan **Yönetim Kurulu Başkanı** **07/11/2022** MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firukoy Mah. Uzarlık Üstu Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175	**İZAHNAMENİN TAMAMI**

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş **Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
B. Uğur Konuk **Kurumsal Finansman Müdürü** **07/11/2022** **Mehmet Osmanoğlu** **Genel Müdür** **07/11/2022** PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	**İZAHNAMENİN TAMAMI**

İzahnamenin bir parçası olan bu raporda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Denetim, Derecelendirme ve Değerleme Raporlarını Hazırlayan Kuruluşun Ticaret Unvanı ve Yetkilisinin **Adı, Soyadı, Görevi**	**Sorumlu Olduğu Kısım:**
Özkan Cengiz **Sorumlu Denetçi** **HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**	**30.06.2022** **31.12.2021** **30.06.2021** **31.12.2020** **31.12.2019**

MEGA ONDÜLETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	**Açıklama Yükümlülüğü**
A.1	**Giriş ve uyarılar**	• **Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.** • **Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.** • **İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.** • **Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özetin izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.**
A.2	**İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi**	• Yoktur

B—İHRAÇÇI		
B.1	**İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı**	Şirket'in ticaret unvanı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, işletme adı bulunmamaktadır.
B.2	**İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi**	Hukuki Statüsü: Anonim Şirketi Tabi Olduğu Yasal Mevzuat: T.C. Kanunları (SPKn, TTK, vb.) Kurulduğu Ülke: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Adresi: Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar / İSTANBUL Telefon: +90 212 771 18 40 Faks:+90 212 771 18 51 Internet Adresleri: http://www.mega-pol.com.tr http://www.megaorme.com
B.3	**Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki**	Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") faaliyet konusu; Polietilen ve köpük mamulatı imalatı, polietilen köpük, eva, tabii sentetik kauçuk, plastik maddelerin mamullerinin imalatı, ithalatı, ihracatı, mümessilliği ve dahili ticareti, polietilen köpük kauçuk, eva ve plastik sanayi ile ilgili ana ve yardımcı kimyevi maddelerin, boya maddelerin, polietilen

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuzköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar hakkında bilgi	köpük kauçuk, eva ve sanayi madeni yağlarının, terlik, ayakkabı, promosyon sanayi ile buna bağlı çalışan yan sanayinin kapsamına giren her nevi suni ve tabii deri, bez, iplik, taban astarı, kösele yapıştırıcılarının imali, polietilen plaka kapalı ve açık gözenekli köpük plakalar, eva plaka ve eva taban imali, ithali, ihracı, dahili ticareti ve yurtiçi-yurtdışı nakliyesi ve depolamasıdır. Şirket faaliyetini genişletmek amacıyla ve "tekstil ve tekstil yardımcı malzemelerinin üretimi" işleriyle iştigal etmek üzere 09.05.2018 tarihinde aldığı yönetim kurulu kararıyla imalathane açmaya karar vermiş ve tekstil faaliyetlerine başlamıştır. 2018 ve 2019 yılı içinde firma hem eva hem de tekstil faaliyetlerine devam etmiş, iki bölümde de yatırımlarını sürdürmektedir. Konfeksiyon üretiminin de yapılabilmesi için 10.08.2022 tarihli yönetim kurulu karar gereğince 5 milyon TL sermayeli ve %100 bağlı ortaklık olarak Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kuruluşuna karar verilmiş ve söz konusu şirketin kuruluş işlemleri 06.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır. Eda ÖZHAN'ın Şirket'te hakim ortak olmasının ardından, Şirket mevcut faaliyetlerine devam etmekte olup, bunun yanı sıra tekstil sanayinde de faaliyet göstermeye başlamış ve kuruluşunu gerçekleştirdiği bağlı ortaklığı Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile yatırımların gerçekleştirilmesi sonrası konfeksiyon alanında da faaliyete başlayacaktır. Tekstil sektörü, ülkelerin ekonomik kalkınma sürecinde önemli katkı sağlayan bir sanayi dalıdır. Tekstil sektöründe kumaşın hammaddeleri olan elyaf ve iplik işlenerek kullanım eşyasına dönüştürme süreçlerini kapsamaktadır. Buna göre; Şirket'in tekstil sektörü kapsamındaki faaliyetleri elyaf hazırlama, iplik, dokuma, örgü, boyama işlemlerini içerir.
B.4a	**İhraççıyı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi**	Sektörde değişken maliyetler arasında yer alan doğalgaz ve elektrik maliyetlerindeki olası dalgalanmalar maliyetlerini etkileyebilir. Öte yandan döviz kurlarındaki artışlarda maliyetlerdeki ithal kalemleri etkileyerek şirketin brüt satış karını azaltabilir. Yurtiçi piyasalarda enflasyon oranlarındaki artış işçilik maliyetlerini ve diğer gider kalemlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Ayrıca faiz oranlarındaki artışlarda şirketin finansal yapısını doğrudan etkilemektedir. Türkiye ekonomisinde olası küçülme, kur riski ve pazar daralması şirketin finansal yapısını olumsuz etkileyebilir.
B.5	**İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri**	İhraççı herhangi bir gruba dahil değildir.
B.6	**Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5**	Şirket sermaye yapısı aşağıdaki gibidir **01.11.2022** **Hissedarlar** | **Nominal (TL)** | **Hisse Oranı (%)**

MEGA PROFETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Hastane Üstü Cad
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi **İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi** **Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi**	

Eda Özhan	37.523.770,73	30,02
Halka Açık Kısım	87.476.229,27	69,98
Toplam	**125.000.000,00**	**100,00**

Şirket'in 125.000.000.000 TL tutarındaki mevcut sermayesindeki ve toplam oy hakkı içindeki doğrudan ve dolaylı payı %5 ve daha fazla olan nihai ortakların pay oranı ve tutarı, Eda Özhan'a ait olup oranı %30,02 ve tutarı ise 37.523.770,73 TL'dir.

İhraççının esas sözleşmesinin 10.2 Maddesine göre Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (Onbeş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkı bulunmakta olup, Eda Özhan 9.573.615,77 TL nominal değerli (A) grubu paylara sahiptir.

A grubu imtiyazlı paylar genel kurulda 15 oy hakkı vermektedir. Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir. A grubu payların tamamına sahip olmasından dolayı, İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahiptir.

B.7 **Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler**

Şirketin 2019-2020-2021 yılları ile 2021/6 ve 2022/6 ara dönemlerine ilişkin özet finansal bilgileri aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

BİLANÇO	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar	486.438.240	188.977.206	95.207.011
Duran Varlıklar	138.320.430	29.118.472	16.030.470
Toplam Varlıklar	624.758.670	218.095.678	111.237.481
Kısa Vadeli Yükümlülükler	326.053.726	134.904.485	78.999.869
Uzun Vadeli Yükümlülükler	51.961.764	23.216.137	5.698.129
Özkaynaklar	246.743.180	59.975.056	26.539.483
Ödenmiş Sermaye	49.441.217	38.000.000	13.221.450
Geçmiş Yıl Karları	19.993.551	- 51.363	5.779.947
Net Dönem Karı (Zararı)	15.967.641	20.044.914	6.747.123

BİLANÇO	30.06.2022	30.06.2021
Dönen Varlıklar	802.236.148	267.970.526
Duran Varlıklar	175.606.374	38.991.554
Toplam Varlıklar	977.842.522	306.962.080
Kısa Vadeli Yükümlülükler	633.981.646	210.036.536
Uzun Vadeli Yükümlülükler	56.818.707	27.467.710
Özkaynaklar	287.042.169	69.457.834
Ödenmiş Sermaye	49.441.217	38.000.000

MEGA PORTETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560176

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Geçmiş Yıl Karları	33.669.094	19.993.551
Net Dönem Karı(Zararı)	40.298.989	9.482.778

GELİR TABLOSU	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Hasılat	564.709.615	360.113.080	169.359.897
Satışların Maliyeti	-518.504.562	-343.298.097	-155.200.572
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	46.205.053	16.814.983	14.159.325
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	23.595.094	16.569.583	11.999.156
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR	24.007.415	24.360.716	10.307.121
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	13.771.487	21.284.151	8.860.767
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	15.967.641	20.044.914	6.747.123
DÖNEM KARI (ZARARI)	15.967.641	20.044.914	6.747.123

GELİR TABLOSU	30.06.2022	30.06.2021
Hasılat	468.153.011	250.252.006
Satışların Maliyeti	-404.030.771	-235.352.393
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KAR (ZARAR)	64.122.240	14.899.613
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	55.063.913	11.816.750
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARAR	57.190.235	12.236.550
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	39.630.307	8.717.108
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	40.298.989	9.482.778
DÖNEM KARI (ZARARI)	40.298.989	9.482.778

Şirket'in aktif büyüklüğü 2022/6 ara döneminde 2021/6 ara dönemine göre %219, 2021 yıl sonuna göre ise %57 oranında artarak 977.842.522 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in aktif büyüklüğü 2021 yılı sonunda 2020 yılına göre %186 oranında artış kaydederek 624.758.670 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in 2020 yılı mali tablolarındaki aktif büyüklüğü ise, bir önceki yıl olan 2019 yılına göre %96 oranında artarak 218.095.678 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in dönen varlıkları; 2021 yılı sonunda 2020 yılsonuna göre %157 oranında, 2020 yılında ise 2019 yılına göre %98 oranında artış göstermiştir. 2022/6 ara döneminde ise 2021/6 ara dönemine göre dönen varlıklar %199 oranında artış göstermiştir. Şirket'in aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin yukarıda yer alan dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %78, %87, %86, %82 ve %87 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2021 yılında ve 2022/6 ara döneminde dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, ticari alacaklar ve stoklar kalemini de artırmıştır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Meşelik Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacağı bulunmamaktadır. Şirketin ticari alacakları aşağıdaki tabloda gösterildiği üzere ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

BİLANÇO	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş
	30.06.2022 (Konsolide)	30.06.2021 (Konsolide)	31.12.2021 (Konsolide)	31.12.2020 (Solo)	31.12.2019 (Solo)
Ticari Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
Diğer Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136

Şirket'in duran varlıklarının, 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içindeki payı sırasıyla %22, %13, %14, %18 ve %13 şeklindedir. Şirket'in 2021 yılı sonunda ve 2022/06 ara döneminde duran varlıkların aktifler içindeki payının sırasıyla %22 ve %18'e yükselmesi Adıyaman/ Besni'de bulunan üretim tesisinde gerçekleştirilen yatırım çerçevesinde alınan makinelerin aktife kayıt edilmesi ve söz konusu üretim tesisinin Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artışının da aktife yansıtılmasından kaynaklanmıştır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin, 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %52, %62, %71, %65 ve %68 şeklindedir. 2019 yılı itibariyle kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içindeki %71 oranındaki payları sonraki yıllar azalarak 2021 yılında %52 oranına gerilemiştir. Ancak, 2022/6 ara döneminde ticari borçların ve kısa vadeli finansal borçların artışına bağlı olarak oran %65'e yükselmiştir. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar kısa vadeli borçların artmasına neden olmuştur.

Şirket'in 2020 yılı mali tablolarında uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları dahil 17.444.143 TL olan kısa vadeli finansal borcu, 2021 yılı mali tablolarında %304 oranında artarak 70.481.461 TL'ye, 2022/6 ara dönem mali tablolarında ise 2021 yılı sonuna göre %104 oranında artarak 143.649.489 TL'ye yükselmiştir. 2020 yılında 100.065.801 TL tutarındaki kısa vadeli ticari borcu 2021 yılında sonunda %127 oranında artışla 227.398.137 TL'ye yükselmiştir. 2022/6 ara döneminde ise %88 oranında artan ticari borç 426.952.587 TL'ye yükselmiştir. 2019 yılında ise Şirket'in kısa vadeli finansal borcu 4.405.824 TL ve kısa vade ticari borçları 56.831.287 TL tutarında bulunuyordu.

MEGA PORTETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Gözarlık Üstü Cad.
No:8/ Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT GAYRİMENKUL HİZMETLER A.Ş.

		Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı ise sırasıyla %8,3, %10,6, %5,1, %5,8 ve %8,95 ile düşük seviyelerde olduğu görülmektedir. Şirket'in tekstil faaliyetlerine yönelmesi ile birlikte iş hacminin artması ile aktif tarafta artan ticari alacakların etkisine paralel olarak pasif tarafta ticari borçları artmıştır. Şirketin özkaynaklarının 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %39,5, %27,5, %23,9, %29,4 ve %22,6 şeklindedir. 2021 yılında ve 2022/6 ara döneminde diğer dönemlere göre özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının yüksek olmasının sebebi, 2021 yılında gerçekleştirilen tahsisli sermaye artışından gelen sermaye artışı ve bu sermaye artışından oluşan primler etkili olmuştur. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar borçları artırdığından söz konusu oran artışı sınırlı kalmış ve 2022/6 ara döneminde oran 2021 yılına göre düşüş göstermiştir. Şirketin satışları 2019 yılında 169,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında 360,1 milyon TL'ye yükselen hasılat, 2019 yılına göre %113 oranında yükselmiştir. 2021 yılında ise hasılat 2020 yılına göre %57 oranında artarak 564,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Söz konusu artış ivmesi 2022/6 ara döneminde de etkili olmuş, 2021/6 ara döneminde göre satışlarda %87 oranında artış gerçeklemiş ve dönemi 468,2 milyon TL tutarındaki satış rakamı ile tamamlamıştır. Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2021 yılı ve 2022/6 ara döneminde maliyetlerdeki artışın, hasılatlardaki artıştan düşük olduğu görülmektedir. Bu durum da Şirket karlılığına olumlu olarak yansımıştır. 2019 yılında Satışların Maliyetinin /Hasılata Oranı %92 iken 2020 yılında %95'e yükselmiştir, ancak, oran 2021 yılı sonunda %94'e ve 2022/6 ara döneminde %86'ya düşmüştür. Maliyetlerin hasılat içindeki oranın yükselmesi brüt karın artışını sınırlamaktadır. Şirketin brüt karı 2021 yılında 46,2 milyon TL'ye ulaşarak, 2019 yılında elde edilen 14,2 milyon TL'ye göre 3,3 kat artış kaydetmiştir. Şirketin satışları da aynı dönemlerde 3,3 kat artmıştır.
B.8	**Seçilmiş önemli proforma finansal bilgiler**	Yoktur.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş
Firuköy Mah. Birlik Üstü Cad
No:8/1 Alibeyköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT GAYRİMENKUL YATIRIMLAR A.Ş.

B.9	**Kar tahmini ve beklentileri**	Yoktur.
B.10	**İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği**	**30.06.2022 ara dönemi Bağımsız Denetim Raporu Denetçi Görüşü:** **Görüş**: Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardına uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir. **31.12.2021 dönemi Bağımsız Denetim Raporu Denetçi Görüşü:** **Görüş:** Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır. **31.12.2020 dönemi Bağımsız Denetim Raporu Denetçi Görüşü:** **Görüş:** Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır. **Dikkat Çekilen Hususlar:** Şirket 19.09.2020 tarihinde finansal duran varlık yatırımı yapmak amacıyla, satın alma öncesi sermayesi 1.000.000 TL olan Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş.'yi 1.000.000 TL nakit ödeyerek, sermaye artırımı yoluyla ilgili şirketin ödenmiş sermayesini 2.000.000 TL ye arttırarak, şirketin %50'sini satın almıştır. Şirket aynı dönemde Neteris Sp.z.o.o.ul firması ile 17.11.2020 tarihinde satıma aracılık sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme kapsamında Neteris Sp.z.o.o.ul firması aracılığı ile gerçekleştirilen satışlarda, satış bedeli üzerinden %12,5 komisyona hak kazanacağı belirtilmiştir. Şirket 18.11.2020 tarihindeki hisse devir sözleşmesine istinaden Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş.'deki hissesini 11.250.000 TL bedelle Tradecom Sp.Z.o.o şirketine satmıştır. Satışa ilişkin tahsilat sözleşme kapsamında 31.01.2021 tarihine kadar tahsil edileceği belirtilmiştir. **31.12.2019 dönemi Bağımsız Denetim Raporu Denetçi Görüşü:** **Görüş:** Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS'lere") uygun

MEGA PORTFÖY YÖNETİMİ
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş
Firuköy Mah. Kazarlık Üstü Cad
No:8/1 Beşiktaş/İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560176

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.
B.11	**İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması**	

	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar	802.236.148	267.970.526	486.438.240	188.977.206	95.207.011
Kısa Vadeli Yükümlülükler	633.981.646	210.036.536	326.053.726	134.904.485	78.999.869
Net İşletme Sermayesi	168.254.502	57.933.990	160.384.514	54.072.721	16.207.142

Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 2019, 2020 ve 2021 dönemlerinde net işletme sermayesi fazlası olduğu ve yıllar itibariyle arttığı görülmektedir. 2022/06 döneminde de net işletme sermayesi 2021/06 dönemine göre yaklaşık 3 kat arttığı görülmektedir. 2021 yılı sonunda ihraççının dönen varlıkları toplamı 486.438.240 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 326.053.726 TL olup, net işletme sermayesi fazlası 160.384.514 TL iken 2022/06 döneminde ise ihraççının dönen varlıkları toplamı 802.236.148 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 633.981.646 TL olup, net işletme sermayesi fazlası 168.254.502 TL'ye ulaşmıştır.

C—SERMAYE PİYASASI ARACI		
C.1	**İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi**	Şirket'in 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artırımıyla %88 artırılarak 235.000.000 TL'ye çıkarılacaktır. Şirket payları MEGAP kodu ile Ana Pazar'da işlem görmektedir. ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMEGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMEGA00011)'dır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar Borsa'da satılacaktır.
C.2	**Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi**	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	**İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı**	Ortaklığın mevcut çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL olup, ihraç edilmiş ve bedelleri nakden ödenmiş pay sayısı 125.000.000 adettir. Ödenmemiş pay sayısı yoktur. Her bir payın nominal değeri 1-TL'dir.

MEGA PETROL ETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Yazarlık Üstü Cad. No:8/ Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİYASA MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	Her bir payın nominal değeri	
C.4	**Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi**	- **Kardan Pay Alma Hakkı** (SPKn md.19 SPK Kar Payı Tebliği (II-19-I), TTK md.507 - **Ortaklıktan Ayrılma Hakkı** (SPKn md.24. SPK Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II.23.1) - **Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı** (SPKn md.27. SPK ortaklıktan çıkarma ve satma hakkı tebliği (II-27.1) - **Tasfiyeden Pay Alma Hakkı** (TTK md.507) - **Bedelsiz Pay Edinme Hakkı** (SPKn md.19, TTK md.462, SPK pay tebliği VII-128.1. - **Yeni Pay Alma Hakkı** (TTK md.461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md.18, SPK kayıtlı sermaye sistemi tebliği (II-18.I) - **Genel Kurul'a Davet ve Katılma Hakkı (**SPKn md.29, 30., TTK md.414, 415, 419, 425, 1527, SPK vekaleten Oy kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği-II-30.I.) - **Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı** (TTK md.407, 409, 417) - **Oy Hakkı** (SPKn md.30, TTK md.432, 434, 436) - **Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı** (SPKn md.14, TTK md.437, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1,) - **İptal Davası Açma Hakkı** (SPKn md.18/6, 20/2, TTK md.445-451) - **Özel Denetim İsteme Hakkı** (TTK md.438, 439) - **Azınlık Hakları** (TTK md.411, 412, 439)
C.5	**Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi**	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinin 6. Maddesine göre; (A) grubu nama yazılı paylar (B) grubu hamiline yazılı paylar ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak serbestçe devredilebilir.
C.6	**Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı veya yapılıp yapılmayacağı hususu ile işlem görülecek pazara ilişkin bilgi**	18/05/2012 tarihinde Borsa İstanbul Gelişen İşletmeler Pazarı'nda (GİP) MEGAP koduyla (B grubu hamiline yazılı paylar) payları işlem görmeye başlayan ihraççının payları 01/10/2020 tarihinden itibaren Borsa İstanbul Alt Pazar'ında ve 04/01/2021 tarihinden itibaren ise Borsa İstanbul Ana Pazar'ında işlem görmeye başlamıştır. Borsa İstanbul'da işlem görenler dışında mevcut durumda ihraççının; ihraç ettiği borsalarda işlem gören herhangi bir sermaye piyasası aracı veya bu hususlarla ilgili bir başvurusu bulunmamaktadır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		Bu izahname kapsamında ihraç edilecek A grubu nama yazılı paylar borsada işlem görmeyecek olup, B grubu hamiline yazılı paylar borsada işlem görecektir. Sermaye artırımında ihraç edilen B grubu hamiline yazılı paylar, yeni pay alma haklarının kullandırılmaya başladığı gün itibari ile MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa İstanbul'da Ana Pazar'da işlem görecektir.
C.7	**Kar dağıtım politikası hakkında bilgi**	**İhraççının kar dağıtım politikası;** Şirket'in karı Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilmektedir. Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda gözüken net (safi) kardan varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur. **Genel Kanuni Yedek Akçe::** a) %5'i (yüzde beşi) kanuni yedek akçeye ayrılır. **Birinci Temettü :** b) Kalandan varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden genel kurul tarafından belirlenecek kar dağıtım politikası çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak birinci temettü ayrılır. c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra Genel Kurul, kar payının Yönetim Kurulu üyelerine, Şirket'in memurlarına, çalışanlarına, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir. **İkinci Temettü** : d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. **İkinci Tertip Genel Kanuni Yedek Akçe** : e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan ödenmiş sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, Türk Ticaret Kanunu'nun 519. maddesinin 2. fıkrası uyarınca ikinci tertip kanuni yedek akçe ayrılır Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen birinci temettü ve oydan

MEGA PO ETILEN
KÖPÜK SANA TİCARET A.S.
Firuköy Mh. Mimarlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		yoksun hisse sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ve/veya pay biçiminde dağıtılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında imtiyazlı pay sahiplerine, Yönetim Kurulu üyeleriyle Şirketin memur, çalışan, işçilerine ve çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve benzer nitelikteki kişi/kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez. Temettü, kıstelyevm esası uygulanmaksızın hesap dönemi itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Temettü bakımından pay grupları arasında imtiyaz yoktur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtma şekli ve zamanı Yönetim Kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası Mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurulca kararlaştırılır. Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak dağıtılan karlar geri istenemez. Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun 20. maddesindeki düzenleme çerçevesinde pay sahiplerine temettü avansı dağıtabilir.

D—RİSKLER		
D.1	**İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	**D.1.1 Şirket'e ve Faaliyete İlişkin Riskler** -Şirket yasal mevzuattaki değişikliklerden kaynaklı olarak yeni ek yükümlülükler nedeniyle uyması gereken standartlar için ek maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir ve operasyonel giderlerinde maliyet artışı olabilir. -Üretim sürecinde kullanılan hammaddelerin ağırlıklı olarak petrol türevi ve pamuk elyafı ithal ürünler olduğundan ülkeler arası siyasi ilişkiler ile etkilenen döviz kurlarındaki volatilite, doğal afetler gibi öngörülemeyen mücbir sebepler hammaddelerin ithalatına doğrudan etki edebilir. Bu doğrultuda üretimde aksaklıklar görülebilir. -Şirketin yurtiçi satışlarının yurt içi talebe duyarlı olması nedeniyle, genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. -Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. -Devletlerarası meydana gelebilecek siyasi veya ekonomik sebeplerden dolayı bitmiş ürün ihracatı yapılan ülkelerden herhangi birinde alım miktarlarında kısıtlamaya gidilebilir. -Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Hazarlık Üstü Cad.
No:8 Alibeyköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

-Atık bertaraf için ek ödemeler yapılması operasyonel giderleri artırabilir.

D.1.2 Şirketin İçinde Bulunduğu Sektöre İlişkin Riskler

-Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanabilecek her türlü krizin yol açabileceği daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir.

-Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalıştan üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.

-Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir birlik/dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturması ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanmaması.

-Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.

-Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak şirketin daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

-Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.

-Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.

-Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket'in sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.

-Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşı tekstil teknolojileri üretmemekte çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal ediyor olması bir handikap oluşturmakta ve artan döviz kuru ithal edilen ürünler ana girdiler olan elektrik, yakıt ve hammadde fiyatlarını arttırmakta ve karlılığı baskılamaktadır.

-Türk tekstil sektörü oldukça iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminde gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye avantaj sağladı fakat özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sanayi Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır.

-Türk tekstil firmalarının büyük kısmı orta ve küçük ölçekli firmalar oluşturmaktadır. Bu firmalar global arenada büyük ölçekli firmalar ile rekabet edememekte ve yeterli ihracat hacimlerine ulaşamamaktadır.

-Türkiye'nin tekstil alanında markalaşma ve katma değerli ürün üretimi, pazarlanması gibi alanlarda özellikle Avrupa ülkelerinin çok gerisinde yer almaktadır. Büyük sermayeli ve yurtdışı ortaklı çok fazla tekstil firmasının olmaması, küçük ölçekli firmaların çok fazla devlet desteği alamaması, Türk moda sektörünün Avrupa kadar gelişmemiş olması, devlet teşviklerinin sadece maddi olması ve vizyon ve strateji açısından çok fazla katkı sağlamaması da dezavantaj oluşturmaktadır.

D.1.3 Diğer Riskler

D.1.3.1 Makroekonomik Riskler

- Dünyada ve ülkemizde yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir.

- Artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını azaltacağından nakde ulaşmada finansal maliyetlerde artışa sebep olabilir.

- Ülkemizde ve dünyada merkez bankalarının para politikalarına ilişkin genişleme ve sıkılaşma kararları geleceğe ilişkin beklentileri olumsuz yönde etkileyebilir.

- Küresel ekonomik krizler, jeopolitik riskler ve siyasi riskler nedeniyle TL değer kaybedebilir. Buna bağlı olarak artan döviz kurları ise üretim maliyetlerini artırabileceğinden enflasyonun yükselmesine neden olabilir. Yüksek enflasyon dönemleri ise faiz artışına neden olmaktadır.

- Dünya Sağlık Örgütü tarafından COVID-19 salgını nedeniyle, 11 Mart 2020 tarihinde pandemi ilan etmiştir. Söz konusu tarihten günümüze kadar süreçte salgının küresel olarak ekonomide ve tüketici davranışlarında ortaya çıkardığı etkiler azalmakla birlikte etkisi devam ettirmektedir. Süreçte COVID-19'un farklı varyantlarının ortaya çıkması pandemi süreçlerinin tekrar yaşanabileceği endişelerini artırmaktadır. COVID-19 salgını ve sonrasında ortaya çıkan farklı COVID-19 varyantları kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde gerekse genel ekonomik aktivitelerde olası yavaşlamaların paralelinde, Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelerde tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar görülebilir.

D.1.3.2 Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup, bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyeti Şirket sermayesinde sahip olduğu A grubu imtiyazlı hisselerden kaynaklanmaktadır. A grubu imtiyazlı hisse senedi adedi işbu izahname yazıldığı tarihte 9.573.615,77 adet olup, genel kurulda her bir pay 15 oy hakkı vermektedir. B grubu toplam payların tutarı ise, 115.426.384,23 adet olup, her bir pay için 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.

D.1.3.3 Sermaye Risk Yönetimi

Net Borç/Özkaynak oranının yüksekliği ihraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (finansal durum tablosunda gösterildiği gibi kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri gösterir.) düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının net finansal borcu 2019 yılında 4.577.286 TL, 2020 yılında 37.981.626 TL ve 31.12.2021 yılında 114.253.596 TL tutarlarında gerçekleşmiş iken 2021/6 ara döneminde 53.478.225 TL ve 2022/6 ara döneminde 180.092.739 TL tutarında gerçekleşmiştir. İhraççının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak net finansal borç/özkaynak oranı 2019, 2020 ve 2021 yıllarında ve 2021/6 ile 2022/6 ara dönemlerinde sırasıyla 0,17, 0,63, 0,46, 0,77 ve 0,63 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 30.06.2022 dönemi itibariyle yükümlülüklerini zamanında karşılayamama riski bulunmamaktadır.

	30.06.2022	**30.06.2021**	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Toplam Finansal Borçlar	196.633.433	54.191.578	118.301.690	40.553.521	10.029.139
Nakit ve Nakit Benzerleri	16.540.694	713.353	4.048.094	2.571.895	5.451.853
Net Finansal Borç	**180.092.739**	**53.478.225**	**114.253.596**	**37.981.626**	**4.577.286**
Toplam Özkaynak	287.042.169	69.457.834	246.743.180	59.975.056	26.539.483
Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı	**0,63**	**0,77**	**0,46**	**0,63**	**0,17**

D1.3.4 Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememe olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Şirketin ticari alacaklarını tahsil edememesi durumunda bilanço yapısında bozulma ve likidite riskinde artış görülebilir ve yükümlülükleri yerine getirmekte zorlanabilir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad
No:8/A Silivri / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İhraççının azami kredi riski 31.12.2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 300.286.291 TL iken 30.06.2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 446.310.209 TL'dir. Şirketin şüpheli alacak karşılığı ayrılan alacak tutarı ise aynı dönemler itibariyle sırasıyla 14.915.482 TL ve 15.717.380 TL'dir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

D1.3.5 Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir. İhraççı'nın kredibilitesinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararla karşılaşabilir.

	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar	802.236.148	267.970.526	486.438.240	188.977.206	95.207.011
Kısa Vadeli Yükümlülükler	633.981.646	210.036.536	326.053.726	134.904.485	78.999.869
Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,27	1,28	1,49	1,40	1,21

D1.3.6 Piyasa Riski

İhraççının piyasa riski, yabancı para riski ve faiz oranı riskini kapamaktadır.

D1.3.7 Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. İhraççının 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri itibariyle net döviz açığı bulunmamaktadır. Her iki dönemde sırasıyla toplam 35.236.571 TL ve 6.359.444 TL döviz fazlası bulunmaktadır. 30.06.2022 ara dönemi itibariyle ise 20.469.299 TL tutarında net döviz açığı bulunmaktadır.

D1.3.8. Faiz Oranı Riski

İhraççı'nın faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır. İhraççı'nın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlı olmakla birlikte, finansal tablo dönemleri itibariyle İhraççı'nın değişken faizli borcu bulunmaktadır. İhraççı açısından sabit oranlı kredilerde risk teşkil edebilir. Yükselen enflasyon ve döviz kuru ortamlarında faiz oranlarında 1 yıl ve sonrası için olası değişiklikler meydana gelebilir. Bu durumda ihraççının borçlanma maliyetini arttırabilir.

MEGA PORTFÖY YÖNETİMİ
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mah. Nato Yolu Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

D.3	**Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi**	**Sermaye piyasası aracına yönelik riskler**, kar payı gelirine ilişkin riskler ve sermaye kazancına ilişkin risklerden oluşmakta olup, bu gelir türleri ile ilintili olabilecek riskler aşağıda açıklanmaktadır: **Kar payı (temettü) geliri**: Kar payı geliri, şirketlerin yılsonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir. Şirket'in dağıtabilir kar elde etmemesi veya Şirket kar elde etse dahi, Şirket değerinin daha etkin biçimde artırabileceği düşüncesi ile Şirket genel kurulunda kar payı dağıtmama kararı alınabilecek olması nedeni ile, Şirket tarafından kar dağıtılmaması riski vardır. **Sermaye Kazancı**: Sermaye kazancı, zaman içinde borsada işlem gören payın değerinde meydana gelen artıştan elde edilen gelirdir. Şirket'in finansal performansının beklentilerin altında oluşması veya sermaye piyasalarında yaşanacak olumsuzluklar nedeniyle Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir. İşbu izahname çerçevesinde ihraç edilecek Şirket paylarının piyasa değerinin ihraç fiyatına ulaşmaması ve bu fiyatın üzerine çıkmaması da mümkündür. Yatırımcılar satın aldıkları Şirket paylarını satın aldıkları fiyattan veya üzerinde bir fiyattan satamayabilirler. İhraç edilecek paylara ilişkin diğer bir risk olarak, halka arz edilecek B grubu Şirket paylar için Borsa İstanbul'da yeterli işlem hacmi oluşamayabilir. Borsa İstanbul'da paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda yatırımcıların sahip oldukları payları alıp satma kabiliyetleri sınırlanabilir, pay sahipleri ellerindeki payları istedikleri fiyattan, tutarda ve zamanda satamayabilir ve durum piyasada işlem görecek payların fiyatındaki dalgalanmaları artırabilir.

E—HALKA ARZ		
E.1	**Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	İzahnamenin 26.2 bölümünde yer aldığı üzere, Sermaye artırımından elde edilecek kaynağın 220.000.000 TL tutarında olması tahmin edilmekle birlikte, bu kaynağın 58.449.629 TL* tutarındaki kısmı, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN'ın daha önce şirkete kullandırdığı fon nedeniyle oluşan alacağın mahsup edilmesi için kullanılacağından (söz konusu tutar Eda ÖZHAN'nın rüçhan hakkı kullanımı nedeniyle oluşacak borcundan düşüleceğinden) elde edilecek fiili fon tutarı 161.550.371 TL olacaktır. Bu tutardan da, yaklaşık 1.000.000 TL olması beklenen sermaye artırım giderleri düşüldükten sonra sermaye artırımından elde edilecek fon 160.550.371 TL olacaktır. ** Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 12 inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca, Statü Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından 01.11.2022 tarihinde hazırlanan özel amaçlı yeminli mali müşavir raporunda, Şirket'in sermaye artışına konu edilen, ortaklar cari hesabında incelemenin yapıldığı*

MEGA PORTFÖY YÖNETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Denizcilik Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		Eda Özhan tarafından 17.06.2022 - 28.10.2022 tarihleri arasında toplam 58.449.629 TL fon girişi sağlandığı, buna bağlı olarak söz konusu hesap nakdi borçlanmadan kaynaklanıp muaccel hale geldiği, söz konusu hesaba herhangi bir faiz tahakkuk ettirilmediği, söz konusu tutarın tamamının ayrıntısı yukarıda belirtildiği üzere şirketin ticari faaliyetleri kapsamında kullanıldığı tespit edilmiştir. **Halka Arz Tahmini Maliyetler** / **Tutar (TL)** SPK Kurul Ücreti — 440.000 Borsa Kota Alma Ücreti — 66.000 MKK İhraççı Hizmet Bedeli (BSMV Dahil) — 11.550 Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil) — 210.000 Rekabet Kurumu Payı — 100.000 Diğer Maliyetler — ******* Toplam Maliyet — 1.000.000 Pay Başına Düşen Maliyet — 0,004 Halka Arz Edilecek Pay Adedi — 110.000.000 **Açıklama** / **Tutar (TL)** Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir — 220.000.000 Eda Özhan'ın mahsup edilecek alacak tutarı — 58.449.629 Eda Özhan'ın alacağının mahsubundan sonra kalan fiili fon tutarı — 161.550.371 Tahmini toplam maliyet — 1.000.000 Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi — 160.550.371 Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1,00 TL nominal değerli payların toplamı 110.000.000 TL olup, bu durumda ihraç edilecek pay başına düşen maliyet 0,004 TL'dir. Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, sonrasında kalan payların BIST birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri talepte bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından bedelli sermaye artırımı işlemleri neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan tahsil edilebilir.
E.2a	**Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek**	Şirket Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek ve maliyetlerde tasarruf sağlayacak yatırımlar yapmak hedefindedir. Şirket tarafından fizibiliteleri yapılan ve çalışmalarına başlanan 4 temel yatırımı gerçekleştirmeyi hedeflemektedir. Şirket 2022 yılı

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Çobanlık Üstü Cad.
No:8 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRİ REİS MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	tahmini net gelir hakkında bilgi	içerisinde kuruşunu gerçekleştirdiği bağlı ortaklığı Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile konfeksiyon alanında da faaliyete başlaması için yatırım yapacaktır. Ayrıca, en önemli maliyet kalemlerinden olan enerjiye ilişkin olarak da Güneş Enerji Santrali (GES) ve Bio Enerji Santral (BES) yatırımlarını gerçekleştirecektir. İstanbul'da EVA üretimini gerçekleştirdiği tesisi Adıyaman Besni'de bulunan kendine ait tesislere taşımak ve kapasite artırışı amacıyla da ilave yatırım yapacaktır. Günümüzde yüksek finansman maliyetleri düşünüldüğünde, sermaye artırımından elde edilecek gelir ile banka kredileri azaltılacak ve düşük maliyetle daha fazla hammadde satın alınması sağlanabilecektir. En önemli maliyet kalemleri olan enerjide yapılacak yatırımlar maliyetlerin düşmesini ve karlılığın artmasını beraberinde getirecektir. Konfeksiyon alanında da üretime başlanılması ile tesis entegre bir tesis haline gelecek ve daha yüksek katma değerli ürünlerin satışının doğrudan Şirket tarafından yapılması ile karlılık oran ve tutarları artacaktır. Bu amaçlar kapsamında Şirket Mega Polietilen San. ve Tic. A.Ş. sermaye artırımına karar vermiş ve 1.0000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini, 161.550.371 TL tutarının nakden 58.449.629 TL tutarının ortak Eda ÖZHAN'ın önceden firmaya nakden yatırmış olduğu tutardan mahsup edilerek karşılanmak suretiyle ve bir pay hisse 2 TL'den kullandırılmak üzere 110.000.000 TL (%88 Oranında Bedelli) artışla 235.000.000 TL ye çıkarılacaktır. Bedelli sermaye artırımı kapsamında yeni pay alma haklarının tamamının kullanılacağı varsayımıyla elde edilecek fonun 220.000.000 TL olması beklenmekle birlikte, Eda ÖZHAN'ın alacağı mahsup edildikten sonra elde edilecek fiili fon tutarı 161.550.371 TL olup, sermaye artırımı gelirinden 1.000.000 TL olması beklenen masraflar düşüldükten sonra net gelir 160.550.371 TL olacaktır.
E.3	**Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları**	İhraç edilecek payların toplam nominal değeri 110.000.000 TL olup, sermayeye oranı %88'dir. Artırılan 110.000.000 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 110.000.000 adet payın 8.424.781,878 adedi nama yazılı A Grubu, 101.575.218,122 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir. Şirketin pay sahipleri, sahip oldukları payların %88 oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan B grubu paylar Borsa İstanbul'da halka arz edilecektir. Pay sahipleri sermaye artırımına katılmaları için yeni pay alma haklarının kullanım süresi 15 gün olacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/A Alibeyköy / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130569475

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr) kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma hakkını, ilan edilen kullanım süresi içerisinde hesabının bulunduğu aracı kuruma başvurarak kullanabilir. Yeni pay alma hakları 1,00 TL nominal değerli pay için 2,00 TL üzerinden kullandırılacaktır. Sermaye artırımına iştirak edecek pay sahipleri ihraç edilen payların bedeli haricinde aracı kuruluşların aracılık komisyonu gibi ücretlendirme politikalarına tabi olabileceklerdir. Pay sahipleri yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerini tam ve nakit olarak yatıracaklardır. Şirket'te sahip oldukları pay oranında ve sahip oldukları pay grubu için yeni pay alma haklarını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına SPK onaylı izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (on beş) gündür. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığı ile kamuya duyurulacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B grubu pay olarak 2 iş günü suretiyle Borsa İstanbul A.Ş.'de (BIST) satışa sunulacaktır. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri "Tasarruf Sahipleri Satış Duyurusu" ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. internet sitesinde (https://www.piramitmenkul.com.tr) ilan edilecektir. İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.
E.4	**Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri**	Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup; bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir. Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		Aracı kurumun, halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.
E.5	**Sermaye piyasası aracını halka arz eden kişinin/ihraççının ismi/unvanı** **Kim tarafından ve ne kadar süre ile taahhüt verildiği hususlarını içerecek şekilde dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilen taahhütler hakkında bilgi**	**İhraççı**: Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. İhraççı tarafından dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin verilmiş taahhüt bulunmamaktadır. Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %88 oranında 110.000.000 TL nakden artışla 235.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 110.000.000 TL nominal değerli paylar için; Eda Özhan'ın 66.041.836,48 TL tutarında rüçhan hakkı bulunmakta olup, bu tutarın İzahnamenin Kurul tarafından onaylandığı tarih itibariyle Eda Özhan'ın daha önce şirkete nakit olarak ödediği kısımdan karşılanacak olup, kalan kısma ilişkin rüçhan haklarının tamamının ise kullanılacağı Eda Özhan tarafından kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.
E.6	**Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi** **Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi**	Mevcut ortakların halka arzda yeni pay alma haklarını % 100 oranında kullandıkları varsayımı ile mevcut ortakların 1 TL nominal değerli 1 pay için yeni pay alma hakkı kullanımı sırasında 2 TL'den satılması durumunda sulanma etkisi sulanma etkisinin miktarı -0,39 TL ve yüzdesi -%17.06'dir. Mevcut pay sahiplerinin sermaye artırımında yeni pay alma haklarını hiç kullanmaması ve kalan payların tamamının Borsa'da satılması durumunda sulanma etkisi, halka arz fiyatının henüz belli olmaması nedeniyle hesaplanamamıştır.
E.7	**Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi**	Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, sonrasında kalan payların BIST birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret komisyon ve benzeri talepte bulunabilirler. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sanayi Üstü Cad.
No:8/1 Çorlu / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

		MKK tarafından bedelli sermaye artırımı neticesinde aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen hizmet bedeli aracı kuruluşların uygulamalarına bağlı olarak yatırımcılardan da tahsil edilebilir

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Adresi	Sorumlu Ortak Başdenetçisinin Adı Soyadı	Üyesi olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları
31.12.2019	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
31.12.2020	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
30.06.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
31.12.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği
30.06.2022	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	İzmir Bağımsız Denetçiler Derneği

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Şirketin 2019, 2020 ve 2021 yılları ve 2021/6 ile 2022/6 ara dönem raporları HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

BİLANÇO	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Karayolu Üstü Cad.
No:8/1 Silivri / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	30.06.2022 (Konsolide)	30.06.2021 (Konsolide)	31.12.2021 (Konsolide)	31.12.2020 (Solo)	31.12.2019 (Solo)
DÖNEN VARLIKLAR	**802.236.148**	**267.970.526**	**486.438.240**	**188.977.206**	**95.207.011**
Nakit ve Nakit Benzerleri	16.540.694	713.353	4.048.094	2.571.895	5.451.853
Ticari Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
- İlişkili Olmayan Taraflardan Tic. Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
Diğer Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğ. Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136
Stoklar	189.089.830	17.767.508	105.967.597	25.084.103	22.144.470
Peşin Ödenmiş Giderler	149.176.217	25.833.854	60.066.111	47.529.890	16.766.946
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	-	123.647	115.847
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Öden. Gid.	149.176.217	25.833.854	60.066.111	47.406.243	16.651.099
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8.456	405.246	422.125	389.099	0
Diğer Dönen Varlıklar	17.220.446	14.814.129	16.353.537	10.362.120	2.645.589
ARA TOPLAM	**802.236.148**	**267.970.526**	**486.438.240**	**188.942.706**	**95.172.511**
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	-	-	-	34.500	34.500
DURAN VARLIKLAR	**175.606.374**	**38.991.554**	**138.320.430**	**29.118.472**	**16.030.470**
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	97.514	-	-	-	-
Ticari Alacaklar	-	-	-	-	4.955.107
- İlişkili Olmayan Taraflardan Tic. Alacaklar	-	-	-	-	4.955.107
Maddi Duran Varlıklar	170.154.347	31.435.779	132.601.086	21.964.070	5.087.361
Kullanım Hakkı Varlıkları	5.168.070	5.039.910	5.225.906	5.381.505	4.977.550
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	186.443	36.703	493.438	33.079	6.157
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	186.443	36.703	493.438	33.079	6.157
Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	-	33.504	84.631
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Öden. Gid.	-	-	-	33.504	84.631
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	2.479.162	-	1.706.314	919.664
TOPLAM VARLIKLAR	**977.842.522**	**306.962.080**	**624.758.670**	**218.095.678**	**111.237.481**
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**633.981.646**	**210.036.536**	**326.053.726**	**134.904.485**	**78.999.869**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	134.622.440	20.678.056	41.118.701	7.872.317	2.991.210
- İlişkili Olmayan Tarafl. Kısa Vad. Borçl.	134.622.440	20.678.056	41.118.701	7.872.317	2.991.210
Uzun Vadeli Borçlan. Kısa Vad. Kısımları	9.027.049	6.188.379	29.362.760	9.571.826	1.414.614
- İlişkili Olm. Tar. Uz. Vad. Borç. Kıs.Vad.K.	9.027.049	6.188.379	29.362.760	9.571.826	1.414.614
Ticari Borçlar	426.952.587	99.239.656	227.398.137	100.065.801	56.831.287
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	426.952.587	99.239.656	227.398.137	100.065.801	56.831.287
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kaps. Borçlar	1.718.087	504.386	596.678	501.953	698.220
Diğer Borçlar	33.190.373	63.484.010	8.877.573	10.221.974	7.235.963
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	28.016.042	54.299.722	2.609	2.501	3.336.832
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.174.331	9.184.288	8.874.964	10.219.473	3.899.131
Ertelenmiş Gelirler	28.312.197	19.789.815	18.623.585	6.224.068	6.790.497
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ert. Gelirler	28.312.197	19.789.815	18.623.585	6.224.068	6.790.497
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.044	7.178	8.580	-	2.585.706
Kısa Vadeli Karşılıklar	145.676	125.839	66.495	444.945	450.771

MEGA PO[illegible]ETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. [illegible]arlık Üstü Cad.
No:8[illegible]lar / İSTANBUL
Avc[illegible] V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- Çalışanlara Sağ. Fayd. İliş. Kıs. Vad. Karş.	145.676	57.504	48.660	7.238	13.064
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	-	68.335	17.835	437.707	437.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.193	19.217	1.217	1.601	1.601
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**56.818.707**	**27.467.710**	**51.961.764**	**23.216.137**	**5.698.129**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	52.983.944	27.325.143	47.820.229	23.109.378	5.623.315
- İlişkili Olm. Taraflardan Uzun Vad. Borçl.	52.983.944	27.325.143	47.820.229	23.109.378	5.623.315
Uzun Vadeli Karşılıklar	678.994	142.567	302.343	106.759	74.814
- Çalışanlara Sağ. Fayd. İliş. Uz. Vad. Karş.	678.994	142.567	302.343	106.759	74.814
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.155.769	-	3.839.192	-	-
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**690.800.353**	**237.504.246**	**378.015.490**	**158.120.622**	**84.697.998**
ÖZKAYNAKLAR	**287.042.169**	**69.457.834**	**246.743.180**	**59.975.056**	**26.539.483**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	287.042.169	69.457.834	246.743.180	59.975.056	26.539.483
Ödenmiş Sermaye	49.441.217	38.000.000	49.441.217	38.000.000	13.221.450
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	90.596.470	1.126.145	90.596.470	1.126.145	864.519
Kar veya Zararda Yen. Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	69.820.430	-68.511	69.820.430	-68.511	-73.556
- Yeniden Değerl. ve Ölçüm Kazanç. (Kayıp.)	69.820.430	-68.511	69.820.430	-68.511	-73.556
- MDV Yeniden Değerl. Artışları (Azalışları)	69.920.900	-	69.920.900	-	-
- Tanıml. Fay. Pl. Yen. Ölç. Kaz. (Kayıp.)	-100.470	-68.511	-100.470	-68.511	-73.556
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.215.969	923.871	923.871	923.871	-
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	33.669.094	19.993.551	19.993.551	-51.363	5.779.947
Net Dönem Karı veya Zararı	40.298.989	9.482.778	15.967.641	20.044.914	6.747.123
TOPLAM KAYNAKLAR	**977.842.522**	**306.962.080**	**624.758.670**	**218.095.678**	**111.237.481**

GELİR TABLOSU	**Bağımsız Denetim Geçmiş**	**Bağımsız Denetim Geçmiş**	**Bağımsız Denetim Geçmiş**	**Bağımsız Denetim Geçmiş**	**Bağımsız Denetim Geçmiş**
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	**30.06.2022 (Konsolide)**	**30.06.2021 (Kosolide)**	**31.12.2021 (Konsolide)**	**31.12.2020 (Solo)**	**31.12.2019 (Solo)**
Hasılat	468.153.011	250.252.006	564.709.615	360.113.080	169.359.897
Satışların Maliyeti	-404.030.771	-235.352.393	-518.504.562	-343.298.097	-155.200.572
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)	**64.122.240**	**14.899.613**	**46.205.053**	**16.814.983**	**14.159.325**
BRÜT KAR (ZARAR)	**64.122.240**	**14.899.613**	**46.205.053**	**16.814.983**	**14.159.325**
Genel Yönetim Giderleri	-10.658.493	-3.165.567	-7.288.672	-2.868.154	-1.949.228
Pazarlama Giderleri	-1.629.904	-305.685	-1.869.352	-660.642	-369.786
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	64.437.450	17.053.563	51.808.977	16.161.456	5.420.895
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-61.207.380	-16.665.174	-65.260.912	-12.878.060	-5.262.050
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**55.063.913**	**11.816.750**	**23.595.094**	**16.569.583**	**11.999.156**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.683.012	419.800	113.333	-	48.655
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-263.041	-	-	-3.303	-964
TFRS 9 Uyarınca Belir. Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değ. Düş. Zar. İpt.	-291.163	-	298.988	-1.441.331	-1.739.726
Özkaynak Yöntem. Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	-2.486	-	-	9.235.767	-

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mah. [illegible] Ustu Cad.
No:8[illegible] / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**57.190.235**	**12.236.550**	**24.007.415**	**24.360.716**	**10.307.121**
Finansman Gelirleri	830.118	330.440	680.893	489	4.310
Finansman Giderleri	-18.390.046	-3.849.882	-10.916.821	-3.077.054	-1.450.664
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**39.630.307**	**8.717.108**	**13.771.487**	**21.284.151**	**8.860.767**
Sürdürülen Faal. Vergi (Gideri) Geliri	**668.682**	**765.670**	**2.196.154**	**-1.239.237**	**-2.113.644**
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-14.741	-7.178	-19.339	-2.027.148	-2.585.706
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	683.423	772.848	2.215.493	787.911	472.062
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**40.298.989**	**9.482.778**	**15.967.641**	**20.044.914**	**6.747.123**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**40.298.989**	**9.482.778**	**15.967.641**	**20.044.914**	**6.747.123**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
- Ana Ortaklık Payları	40.298.989	9.482.778	15.967.641	20.044.914	6.747.123
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	-	77.689.888	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	-	-39.948	6.307	-25.555
Kar veya Zararda Yen. Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-7.760.999	-1.262	5.111
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri			-7.760.999	-1.262	5.111
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-	-	-	
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	**40.298.989**	**9.482.778**	**85.856.582**	**20.049.959**	**6.726.679**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
- Ana Ortaklık Payları	40.298.989	9.482.778	85.856.582	20.049.959	6.726.679
Sürdürülen Faal. Pay Başına Kazanç (Zarar)	0,82	0,25	0,32	0,53	0,51

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce ihraççının finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu izahnamenin 10 ve 21 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

Şirket yasal mevzuattaki değişikliklerden kaynaklı olarak yeni ek yükümlülükler nedeniyle uyması gereken standartlar için ek maliyetlere katlanmak durumunda kalabilir ve operasyonel giderlerinde maliyet artışı olabilir. Şirket tekstil sektöründe ve Polietilen köpük sektöründe çevresel riskler söz konusu olabilmektedir. Şirket üretim aşamasında gerekli tüm önlemleri alarak oluşabilecek bu riskleri minimuma indirmek için gayret etmektedir

Üretim sürecinde kullanılan hammaddelerin ağırlıklı olarak petrol türevi ve pamuk elyafı ithal ürünler olduğundan ülkeler arası siyasi ilişkiler ile etkilenen döviz kurlarındaki volatilite, doğal afetler gibi öngörülemeyen mücbir sebepler hammaddelerin ithalatına doğrudan etki edebilir. Bu doğrultuda üretimde aksaklıklar görülebilir. Şirketin yurtiçi satışlarının yurt içi talebe

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Hürriyet Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

duyarlı olması nedeniyle, genel ekonomik görünümdeki bozulmalar şirketin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. Devletlerarası meydana gelebilecek siyasi veya ekonomik sebeplerden dolayı bitmiş ürün ihracatı yapılan ülkelerden herhangi birinde alım miktarlarında kısıtlamaya gidilebilir.

Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir. Atık bertaraf için ek ödemeler yapılması operasyonel giderleri artırabilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

-Dünyada ve ülkemizde ekonomik ve siyasi sebeplerden dolayı yaşanabilecek her türlü krizin yol açabileceği daralmalar ile ekonomimizdeki ani dalgalanmalar piyasada taleplerin yavaşlamasına ve buna bağlı olarak da üretimin düşmesine ve bunun neticesinde de satışlardaki azalış ile tahsilat problemleri ve nakit akışının bozulmasına sebep olabilir.

-Polietilen sektöründe petrol türevi hammaddelere dayalı imalata bağlı olarak petrol fiyatlarındaki artış/azalıştan üretim, maliyet ve karlılık etkilenebilir.

-Polietilen sektöründe, sektörün bağlı bulunduğu herhangi bir birlik/dernek olmamasının düzensiz, başıboş görüntü oluşturması ve buna bağlı olarak fiyat istikrarının sağlanmaması.

-Polietilen sektöründe uzak mesafeler için köpük şeklinde üretilen ürünlerin nakliye fiyatlarının birim (1 mm kalınlığında $1m^2$ plaka üzerinden birim maliyeti hesaplanmaktadır.) başına düşen miktarının yüksek olması, yurt içi ve yurt dışı uzak mesafeli satışları güçleştirmektedir.

-Enerji birim maliyetindeki artışlar, üretim kapasitesi ile doğru orantılı olarak Şirket'in daha fazla maliyete katlanmasına sebep olacağından karlılığı olumsuz yönde etkileyebilir.

-Mesleki eğitimlerin yetersiz olması işverenin istediği nitelikte işgücüne ulaşmasını zorlaştırabilir.

-Personel maliyetlerinin artması veya teşvik uygulamalarının yetersiz kalması nedeniyle kayıt dışı istihdamın artması rekabet koşullarını bozabilir.

-Şirket değişen yaşam standartlarına istinaden çalışanların işçilik ücretlerinde artışa gidebilir ve bu durumdan dolayı şirketin ileriye dönük beklentileri ve finansal sonuçları olumsuz yönde etkilenebilir.

-Şirket'in sahip olduğu sigortaların sağladığı korumaların yetersiz kalması veya sigorta şirketlerinin yükümlülüklerini tam yerine getirmemelerinden dolayı şirketin maruz kaldığı riskler dolayısıyla uğradığı zararların tazmininde yetersizlikler olabilir.

-Türkiye tekstil üreticisi olarak güçlü bir ülke olmasına karşı tekstil teknolojileri üretmemekte çoğu makineyi Avrupa ve Asya ülkelerinden ithal ediyor olması bir handikap oluşturmakta ve artan döviz kuru ithal edilen ürünler ana girdiler olan elektrik, yakıt ve hammadde fiyatlarını arttırmakta ve karlılığı baskılamaktadır.

-Türk tekstil sektörü oldukça iş gücüne dayalı üretim yapmakta olup teknolojik Çin'in toplu fabrika üretiminde gerisinde yer almaktadır. Uzun yıllar boyunca ucuz işçi ücretleri Türkiye'ye

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

avantaj sağladı fakat özellikle Çin ve Asya ülkelerinin işçi ücretlerinin ve girdi maliyetlerinin daha ucuz olması Türkiye açısından bir dezavantaj oluşturmaktadır.

-Türk tekstil firmalarının büyük kısmı orta ve küçük ölçekli firmalar oluşturmaktadır. Bu firmalar global arenada büyük ölçekli firmalar ile rekabet edememekte ve yeterli ihracat hacimlerine ulaşamamaktadır.

-Türkiye'nin tekstil alanında markalaşma ve katma değerli ürün üretimi, pazarlanması gibi alanlarda özellikle Avrupa ülkelerinin çok gerisinde yer almaktadır. Büyük sermayeli ve yurtdışı ortaklı çok fazla tekstil firmasının olmaması, küçük ölçekli firmaların çok fazla devlet desteği alamaması, Türk moda sektörünün Avrupa kadar gelişmemiş olması, devlet teşviklerinin sadece maddi olması ve vizyon ve strateji açısından çok fazla katkı sağlamaması da dezavantaj oluşturmaktadır.

5.3. İhraç Edilecek Payların Kar Payına ve Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

5.3.1. Kar Payı Gelirine İlişkin Riskler:

Kar payı (temettü) geliri: şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri karını nakden veya kar payının sermayeye ilavesi suretiyle bedelsiz pay ihraç ederek dağıtabilir.

6362 sayılı SPKn'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca:

Sermaye Piyasası Mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir. İhraççının zarar ettiği dönemlerde yatırımcıların kar payı geliri elde etmeme riski vardır. Ayrıca, kar oluşsa bile ihraççının geçmiş yıllar zararı bulunduğunda bu zararlar mahsup edilinceye kadar ihraççı kar dağıtımı yapamayacaktır. Ayrıca, dağıtılabilir kar bulunsa bile genel kurul tarafından karın dağıtılmaması kararlaştırılabilir. Bu durumda genel kurul kar dağıtmama kararı verirse ortakların kar payı almama riski vardır.

5.3.2. Sermaye Kazancına İlişkin Riskler:

İhraççı'nın faaliyetleri, piyasa koşulları, mali performans ve diğer koşulların ortaya çıkması neticesinde İhraççı'nın paylarının fiyatı düşebilir. Yatırımcılar piyasa riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

Pay sahipleri, İhraççı'nın kar ve zararına ortak olmaktadır. Pay sahibi, İhraççı'nın tasfiye edilmesi halinde, söz konusu bakiyeye payı oranında iştirak etmektedir. İhraççı'nın tasfiyesi halinde ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra kalan bir tutar var ise pay sahiplerine ödeme yapılabilir.

İhraççı tarafından gelecek yıllarda yapılabilecek bedelli/bedelsiz sermaye artırımları ve ana pay sahipleri tarafından yapılabilecek pay satışları pay fiyatı üzerinde olumsuz etkiye sebep olabilir ve bu durum payların sermaye kazancını olumsuz etkileyebilir. Öte yandan sermaye artırımı sırasında ortakların yeni pay alma hakkını kullanmaması durumunda sermayede sahip oldukları pay oranı sermaye artırımı sonucunda düşecektir.

5.4. Diğer Riskler:

5.4.1. Makroekonomik Riskler

MEGA PORTETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Otoparlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Dünyada ve ülkemizde yaşanabilecek ekonomik, siyasi ve jeopolitik gelişmeler rekabeti ve yatırım koşullarını olumsuz yönde etkileyebilir. Artan faiz oranları ile ticari kredilerdeki büyümenin hız kesmesi piyasadaki nakit arzını azaltacağından nakde ulaşmada finansal maliyetlerde artışa sebep olabilir. Ülkemizde ve dünyada merkez bankalarının para politikalarına ilişkin genişleme ve sıkılaşma kararları geleceğe ilişkin beklentileri olumsuz yönde etkileyebilir. Küresel ekonomik krizler, jeopolitik riskler ve siyasi riskler nedeniyle TL değer kaybedebilir. Buna bağlı olarak artan döviz kurları ise üretim maliyetlerini artırabileceğinden enflasyonun yükselmesine neden olabilir. Yüksek enflasyon dönemleri ise faiz artışına neden olmaktadır.

Dünya Sağlık Örgütü tarafından COVID-19 salgını nedeniyle, 11 Mart 2020 tarihinde pandemi ilan etmiştir. Söz konusu tarihten günümüze kadar süreçte salgının küresel olarak ekonomide ve tüketici davranışlarında ortaya çıkardığı etkiler azalmakla birlikte etkisi devam ettirmektedir. Süreçte COVID-19'un farklı varyantlarının ortaya çıkması pandemi süreçlerinin tekrar yaşanabileceği endişelerini artırmaktadır. COVID-19 salgını ve sonrasında ortaya çıkan farklı COVID-19 varyantları kaynaklı olarak gerek Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörde ve genel ekonomik aktivitelerde olası yavaşlamaların paralelinde, Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelerde tedarik, üretim ve satış süreçlerinde aksamalar görülebilir.

5.4.2. Ana pay sahipleri ile diğer pay sahiplerinin menfaatlerinin çatışma riski

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan payların bulunması durumunda kalan paylar halka arz edilecek olup, bu kapsamda Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. pay satış geliri; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

İhraççının yönetim hakimiyetine Eda Özhan sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyeti Şirket sermayesinde sahip olduğu A grubu imtiyazlı hisselerden kaynaklanmaktadır. A grubu imtiyazlı hisse senedi adedi işbu izahname yazıldığı tarihte 9.573.615,77 adet olup, genel kurulda her bir pay 15 oy hakkı vermektedir. B grubu toplam payların tutarı ise, 115.426.384,23 adet olup, her bir pay için 1 adet oy hakkı bulunmaktadır.

5.4.3. Sermaye Riski

Net Borç/Özkaynak oranının yüksekliği ihraççının finansal borçlarını ödeme riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır.

İhraççının net finansal borcu 2019 yılında 4.577.286 TL, 2020 yılında 37.981.626 TL ve 31.12.2021 yılında 114.253.596 TL tutarlarında gerçekleşmiş iken 2021/6 ara döneminde 53.478.225 TL ve 2022/6 ara döneminde 180.092.739 TL tutarında gerçekleşmiştir. İhraççının dönemler itibariyle borçlarındaki dalgalanmaya bağlı olarak net finansal borç/özkaynak oranı 2019, 2020 ve 2021 yıllarında ve 2021/6 ile 2022/6 ara dönemlerinde sırasıyla 0,17, 0,63, 0,46, 0,77 ve 0,63 olarak gerçekleşmiştir. Şirketin 30.06.2022 dönemi itibariyle yükümlülüklerini zamanında karşılayamama riski bulunmamaktadır.Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı 2021 yılında 0,46 oranında gerçekleşmiş iken 30.06.2022 ara döneminde 0,63 oranında gerçekleşmiştir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Cumhuriyet Üstü Cad.
No:8/1 Silivri / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Toplam finansal borçlar	196.633.433	54.191.578	118.301.690	40.553.521	10.029.139
Nakit ve Nakit Benzerleri	16.540.694	713.353	4.048.094	2.571.895	5.451.853
Net finansal borç	**180.092.739**	**53.478.225**	**114.253.596**	**37.981.626**	**4.577.286**
Toplam Özkaynak	287.042.169	69.457.834	246.743.180	59.975.056	26.539.483
Net Finansal Borç/Özsermaye Oranı	**0,63**	**0,77**	**0,46**	**0,63**	**0,17**

5.4.4. Kredi Riski

Kredi riski, karşı tarafın üzerinde mutabık kalınan sözleşme şartlarına uygun olarak yükümlülüklerini kısmen ya da tamamen yerine getirememe olasılığı olarak tanımlanır. Bu risk, kredi değerlendirmeleri ve tek bir karşı taraftan toplam riskin sınırlandırılması ile kontrol edilir. Şirketin ticari alacaklarını tahsil edememesi durumunda bilanço yapısında bozulma ve likidite riskinde artış görülebilir ve yükümlülükleri yerine getirmekte zorlanabilir.

İhraççının azami kredi riski 31.12.2021 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 300.286.291 TL iken 30.06.2022 tarihli bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre 446.310.209 TL'dir. Şirketin şüpheli alacak karşılığı ayrılan alacak tutarı ise aynı dönemler itibariyle sırasıyla 14.915.482 TL ve 15.717.380 TL'dir. Bilanço tarihleri itibarıyla, vadesi geçmiş ticari alacaklardan karşılık ayrılmış olanlara ilişkin alınan teminat bulunmamaktadır.

	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
30.06.2022	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**Mevduat**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	428.588.377	--	1.612.128	16.109.704	446.310.209
- Azami riskin teminat ile güvence altına altınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	428.588.377	--	1.612.128	16.109.704	446.310.209
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	6.560.720	--	801.898	--	7.362.618
- değer düşüklüğü	--	(6.560.720)	--	(801.898)	--	(7.362.618)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
30.06.2021	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**Mevduat**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	206.862.797	--	1.573.639	579.861	209.016.297
- Azami riskin teminat ile güvence altına altınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	206.862.797	--	1.573.639	579.861	209.016.297
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Üstü Cad.
No:8/1 İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	5.362.189	--	801.898	--	5.362.189
- değer düşüklüğü	--	(5.362.189)	--	(801.898)	--	(5.362.189)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
31.12.2021	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**Mevduat**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	71.802.681	222.896.642	--	1.626.453	3.960.515	300.286.291
- Azami riskin teminat ile güvence altına altınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	71.802.681	222.896.642	--	1.626.453	3.960.515	300.286.291
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	14.915.482	--	--	--	14.915.482
- değer düşüklüğü	--	(14.915.482)	--	--	--	(14.915.482)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
31.12.2020	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**Mevduat**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	92.552.676	--	10.452.923	2.168.905	105.174.504
- Azami riskin teminat ile güvence altına altınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	92.552.676	--	10.452.923	2.168.905	105.174.504
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	4.331.760	--	--	--	4.331.760
- değer düşüklüğü	--	(4.331.760)	--	--	--	(4.331.760)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

	Alacaklar					
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki	
31.12.2019	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**İlişkili Taraflar**	**Diğer Taraf**	**Mevduat**	**Toplam**
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	--	52.928.624	--	190.136	645.599	53.764.359
- Azami riskin teminat ile güvence altına altınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A- Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	--	52.928.624	--	190.136	645.599	53.764.359
B- Koşulları Yeniden Görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	--	--	--	--	--	--
C- Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--	--
D- Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
-vadesi geçmiş	--	2.993.130	--	--	--	2.993.130
- değer düşüklüğü	--	(2.993.130)	--	--	--	(2.993.130)
E- Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--	--

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarıtarlık Üstü Cad.
No:8/ Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560476

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

5.4.5. Likidite Riski

Likidite riski bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet verebilir. İhraççı'nın kredibilitesinin bozulması halinde ihtiyaç halinde fonları sağlayamaması ve kaynak maliyetinin artması durumunda ihraççı zararla karşılaşabilir.

	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Dönen Varlıklar	802.236.148	267.970.526	486.438.240	188.977.206	95.207.011
Kısa Vadeli Yükümlülükler	633.981.646	210.036.536	326.053.726	134.904.485	78.999.869
Dönen Varlıklar/ Kısa Vadeli Yükümlülükler	1,27	1,28	1,49	1,40	1,21

İhraççının 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021, 30.06.2021 ve 30.06.2022 tarihleri itibariyle sırasıyla 10.029.139, 40.553.521, 118.301.690, 54.191.578 ve 196.633.433 TL finansal borcu bulunmaktadır.

5.4.6. Piyasa Riski

Şirketin faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Şirket, türev niteliğinde olmayan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır. Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

5.4.6.1. Yabancı Para Riski

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. İhraççı, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. İhraççı'nın 31.12.2020 ve 31.12.2021 dönemleri itibariyle net döviz açığı bulunmamaktadır. Her iki dönemde sırasıyla toplam 35.236.571 TL ve 6.359.444 TL döviz fazlası bulunmaktadır. 30.06.2022 ara dönemi itibariyle ise 20.469.299 TL tutarında net döviz açığı bulunmaktadır. İhraççı, 2020 yılında 18,3 milyon TL, 2021 yılında 136,3 milyon TL ihracat gerçekleştirilirken 2022/06 ara döneminde ise 151,8 milyon TL ihracat işlemi gerçekleştirilmiştir.

2019, 2020 ve 2021 yılları ile 2021/06 ve 2022/6 ara dönemlerinde gerçekleştirilen ihracatların TL ve Yabancı para cinsinden tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıya çıkarılmıştır.

Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları			
Yıl/Dönem	**Tutar USD**	**Tutar EUR**	**Tutar TL**
2019	985.304,61	-	5.455.329,53
2020	2.685.479,75	-	18.286.551,04
2021*	13.337.442,45	1.154.274,78	136.478.996,23
2021/6**	6.670.415,83	569.154,87	59.982.797,22
2022/6***	9.171.221,75	655.636,59	151.792.433,00
Toplam	**32.849.864,44**	**2.379.066,84**	**371.996.107,02**

* 2021 yılı Satışların 86.191.812 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİCANTE MENKUL KIYMETLER A.Ş.

** 2021/2.dönem Satışların 10.227.926 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

*** 2022/2.dönem Satışların 151.792.433 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

2020 ve 2021 yılları ile 2021/06 ve 2022/6 ara dönemlerinde gerçekleştirilen ihracatların ülke ve yabancı para cinsinden tutarlarına ilişkin bilgiler aşağıya çıkarılmıştır.

2019 - Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	**Tutar USD**	**Tutar EUR**
Beyaz Rusya	111.099,67	-
Bulgaristan	120.337,17	-
Belçika	1.417,35	-
Liyvanya	65.531,00	-
Ukrayna	686.919,42	-
Toplam	**985.304,61**	-

2020 - Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	**Tutar USD**	**Tutar EUR**
Bulgaristan	537.392,50	-
Polonya	26.100	-
Ukrayna	2.121.987,25	-
Toplam	**2.685.479,75**	-

2021 - Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	**Tutar USD**	**Tutar EUR**
Arnavutluk	-	30.271,07
Bulgaristan	7.378.842,44	-
İtalya	-	537.771
Polonya	4.839.073,93	586.232,71
Romanya	796,50	-
Rusya	253.755,10	-
Ukrayna	864.974,49	-
Toplam	**13.337.442,45**	**1.154.274,78**

*2021 yılı Satışların 86.191.812 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

2021/6 - Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	**Tutar USD**	**Tutar EUR**
Arnavutluk	-	30.271,07
Bulgaristan	1.886.238,00	-
Polonya	3.688.112,25	538.883,80
Rusya	228.091,10	-
Ukrayna	867.974,48	-
Toplam	**6.670.415,83**	**569.154,87**

* 2021/2.dönem Satışların 10.227.926 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

MEGA PO ETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Özarlık Üstü Cad.
No:8/ Avcılar / ISTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

2022/6 - Yabancı Para Cinsinden İhracat Rakamları		
Ülke	**Tutar USD**	**Tutar EUR**
Arnavutluk	10.393,87	-
Belarus	812.098,91	-
Bulgaristan	2.702.660,33	760,00
İtalya	132.054,13	112.203,39
Kırgızistan	527.870,06	-
Polonya	810.834,15	488.985,70
Rusya	275.528,85	-
Senegal	54.885,60	-
Slovakya	41.470	53.687,50
Ukrayna	3.803.425,85	-
Toplam	**9.171.221,75**	**655.636,59**

* Satışların 151.792.433 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma olan DGS Dış Ticaret A.Ş. üzerinden transit olarak yurtdışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

Şirket, başlıca ABD Doları ve Avro cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablolar Şirketin ABD Doları ve Avro kurlarındaki %20'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %20'luk oran, üst düzey yöneticilere Şirket içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %20'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
30.06.2022				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.320.056	(1.320.056)	1.320.056	(1.320.056)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**1.320.056**	**(1.320.056)**	**1.320.056**	**(1.320.056)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(5.310.211)	5.310.211	(5.310.211)	5.310.211
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(5.310.211)**	**5.310.211**	**(5.310.211)**	**5.310.211**
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**(3.981.155)**	**3.981.155**	**(3.981.155)**	**3.981.155**
30.06.2021				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	9.158.714	(9.158.714)	9.158.714	(9.158.714)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**9.158.714**	**(9.158.714)**	**9.158.714**	**(9.158.714)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(6.671)	6.671	(6.671)	6.671
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(6.671)**	**6.671**	**(6.671)**	**6.671**

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sanayi Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

FİRUZKÖY MENKUL YATIRIMLAR A.Ş.

Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**9.152.043**	**(9.152.043)**	**9.152.043**	**(9.152.043)**

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
31.12.2021				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.529.985	(5.529.985)	5.529.985	(5.529.985)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**5.529.985**	**(5.529.985)**	**5.529.985**	**(5.529.985)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(4.245.672)	4.245.672	(4.245.672)	4.245.672
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(4.245.672)**	**4.245.672**	**(4.245.672)**	**4.245.672**
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**1.284.313**	**(1.284.313)**	**1.284.313**	**(1.284.313)**
31.12.2020				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.141.696	(5.141.696)	5.141.696	(5.141.696)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**5.141.696**	**(5.141.696)**	**5.141.696**	**(5.141.696)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.905.618	(1.905.618)	1.905.618	(1.905.618)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**1.905.618**	**(1.905.618)**	**1.905.618**	**(1.905.618)**
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**7.047.314**	**(7.047.314)**	**7.047.314**	**(7.047.314)**

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
31.12.2020				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	5.141.696	(5.141.696)	5.141.696	(5.141.696)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**5.141.696**	**(5.141.696)**	**5.141.696**	**(5.141.696)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	1.905.618	(1.905.618)	1.905.618	(1.905.618)

MEGA PROJETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Varlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**1.905.618**	**(1.905.618)**	**1.905.618**	**(1.905.618)**
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**7.047.314**	**(7.047.314)**	**7.047.314**	**(7.047.314)**
31.12.2019				
ABD Doları kurunun % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	1.207.739	(1.207.739)	1.207.739	(1.207.739)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	**1.207.739**	**(1.207.739)**	**1.207.739**	**(1.207.739)**
Avro kurunun % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(65.313)	65.313	(65.313)	65.313
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
6- Avro Net Etki (4+5)	**(65.313)**	**65.313**	**(65.313)**	**65.313**
Diğer döviz kurlarının ortalama % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer döviz net varlık/yükümlülüğü	--	--	--	--
8- Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
9- Diğer Döviz Varlıkları Net Etki (7+8)	--	--	--	--
TOPLAM (3+6+9)	**1.142.426**	**(1.142.426)**	**1.142.426**	**(1.142.426)**

5.4.6.2. Faiz Oranı Riski

Ortaklığın faiz oranı riski başlıca banka kredilerine bağlıdır. Ortaklığın faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlı olmakla birlikte, finansal tablo dönemleri itibariyle İhraççının değişken faizli borcu bulunmaktadır. İhraççı açısından sabit oranlı kredilerde risk teşkil edebilir. Yükselen enflasyon ve döviz kuru ortamlarında faiz oranlarında 1 yıl ve sonrası için olası değişiklikler meydana gelebilir. Bu durumda ihraççının borçlanma maliyetini arttırabilir.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

İhraççının ticaret unvanı Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi olup, ayrıca kullanılan işletme adı bulunmamaktadır.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim kurulu başkanı ve ana hissedarı Eda ÖZHAN tarafından satın alınması ve 2018 yılında tekstil sektörüne giriş ile 1,6 milyon TL'lik tekstil makinası yatırımı yapılmış, finansmanı özkaynaklardan karşılanmıştır. Alınan makinalar ikinci el olup bedelleri değerli evrak ve nakit olarak ödenmiştir. Alınan tüm makinalarla alakalı herhangi bir borç kalmamıştır.

2019 Yılı Yatırımları:

2019 yılında Eva fabrikasının taşınması ve yeni ürün (Karo Kauçuk) üretimi için sıfır ve ikinci el makine yatırımı yapılmıştır. Yatırımın finansman özkaynaklardan karşılanmıştır. Yine 2019 yılında Tekstil sektöründe kapasite artışı için tekstil makinaları alımı devam etmiştir. Alınan makinalar sıfır ve ikinci el olup finansmanı kısmen özkaynak ve kısmen yabancı kaynak ile yapılmıştır. Söz konusu makine yatırımı ile ilgili olarak herhangi bir borç kalmamıştır.

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad. No:8/ Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Makineler	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)
Kızgın Yağ Kazanı ve Ekipmanları	1	160.000
Havalandırma Sistemi Mekanik Tesisat ve Ekipman	1	136.752
14'lü Pres Makinası	1	75.470
21'li Pres Makinası	1	96.990
100'lük Kırma Makinası	1	56.120
40'lık Kırma Makinası	1	13.420
Karıştırma Kazanı	3	15.500
Eleme Makinası	1	13.000
Giotin Makinası	1	15.000
Welkint 32/28 Yün Örme Makinası	5	395.000
TTM 30/28 Yün Örme Makinası	2	105.000
Edekon Kompresor	1	30.000

2020 Yılı Yatırımları:

2020 yılında Şirket tarafından Sanayi ve Teknoloji Bakanlığına yapmış olduğu yatırım teşvik belgesi onaylanmıştır. Onaylanan toplam yatırım tutarı 45.149.280 TL olup, belge kapsamında 7 yıl Sigorta Prim İşveren Desteği, %50 Vergi İndirimi, yatırım kapsamında alınacak makine ve teçhizat için Gümrük Vergisi Muafiyeti ve KDV istisnası, ayrıca yapılacak yatırımda kullanılacak olan yatırım kredisi için faiz desteğinden yararlanılacaktır. Bu kapsamda 2020 yılı içinde aşağıdaki yatırımlar yapılmıştır. Söz konusu yatırımların finansmanı kısmen özkaynakla kısmen de yabancı kaynakla sağlanmıştır.

Makineler	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)
Yuvarlık Örme Makinası	14	2.248.777
Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 134.645 m² arazi üzerinde 27.000 m² kapalı alan	1	8.748.999
Eva Ekleme ve Yarma Makinası	1	373.268
Gamma 100 VSD Vidalı Hava Kompresörü	1	100.632
Mikropor MKE 930 Hava Kurutucu	1	14.864
Forklift	1	136.938
Ham Örgü Kumaş Kontrol Makinası	2	90.000
MKE 930 Kurutucu Kompresör	1	27.000

2021 Yılı Yatırımları:

Alınan teşvik belgesi kapsamında 2021 yılında da Adıyaman Besni'de bulunan tekstil fabrikası yatırımlarına devam edilmiştir. Ayrıca Şirketin Adıyaman Besni fabrika yerleşkesinde yapılacak örme kumaş boyama tesisi için 05.08.2021 tarihinde T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yapmış olduğumuz 90 milyon TL'lik yatırım teşvik belgesi başvurumuz kabul edilmiştir. Belge kapsamında firma 6. Bölge destek unsurları uygulanarak Faiz Desteği, 12 Yıl boyunca SGK Prim Desteği, Kurumlar Vergisi İndirimi, yatırım kalemlerinde KDV muafiyeti ve gelir vergisi stopaj desteği hakkı tanınmıştır. Bu kapsamda 2021 yılında aşağıdaki yatırımlar yapılmıştır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT ENKÜL GİYİMLER A.Ş.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Yuvarlak Örme Makinası	54	12.900.923	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Adıyaman Fabrika İnşaat	1	5.335.592	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Kumaş Kurutma ve Fikse Makinası	1	4.441.500	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Buhar Jenaratörü	1	2.976.750	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Atıksu Arıtma Tesisi	1	5.053.490	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Çift Katlı Şardon Makinası	1	1.146.650	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Traş Makinası	1	809.400	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Adıyaman Fabrika Trafo ve Tesisat	1	2.291.425	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Havamak Gamma Vidalı Kompresör	1	125.726	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Ham Örgü Kumaş Kontrol Makinası	2	313.755	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı

2022 Yılı Yatırımları:

Şirketin yatırım hedefleri doğrultusunda üretmekte olduğu örme kumaşın nihai tüketiciye ulaşımı sürecinde kumaşın boya ve çeşitli işlemlere tabi tutulabilmesi için 2021 Şubat ayında kamuoyu ile paylaşılan ve yatırım faaliyetlerine 2021 yılında başlanan boya ve apreleme tesisinin kurulum işlemleri 2022 yılı ilk yarısında tamamlanmış ve tesis 14.04.2022 tarihi itibariyle faaliyete alınmıştır. Faaliyeti başlayan tesis ile hali hazırda üretilmekte olan örme kumaşının Şirketin kendi bünyesinde boyanması ve gerekli işlemlerinin yapılması sağlanmaktadır.

2022 yılında yapılan yatırımlar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Laboratuvar	1	9.186.206	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Boyahane Doğalgaz Tesisatı	1	900.000	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Toz Boya Depolama, Tartım, Çözme ve Depolama Sistemi	1	1.639.367	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Soda Çözme ve Dağıtım Sistemi	1	1.915.471	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Sıvı Kimyasal Dağıtım Sistemi	1	1.380.520	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Tuz Rafinasyon ve Sıvı Tuz Dağıtım Sistemi	1	543.579	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Yatay Tip Fular Sıkma Makinası	1	114.641	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Nemlendirme Ünitesi	2	274.022	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Termoreaktör	1	27.679	Özkaynak	Tamamlandı	Tamamlandı
Tenter Kumaş Kurutma ve En Finke Makinası	1	5.218.958	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kuaş Boyama Makinası	1	1.716.762	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açıken Sanfor Makinası Lotus	1	3.784.719	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad.
No:8/ Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Compact Açıken Sanfor Makinası Saffron	1	2.468.295	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Tüp Üç İplik Yuvarlak Örme Makşnası	7	3.042.582	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Solar Uyumlu Çatı Paneli	1	4.796.567	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket tarafından yapılmakta olan/yapılacak yatırımların tamamının özkaynakla (nakit sermaye artırımından gelecek fonların kullanımı ile) finansmanı planlanmaktadır. Şirket tarafından fizibiliteleri yapılan ve çalışmalarının başlanan 4 temel yatırım bulunmaktadır. Söz konusu yatırımlara ilişkin tahmini yatırım tutarlarına 14.10.2022 tarihli yönetim kurulunda karar verilmiş olup yatırımların finansmanın yapılacak nakit sermaye artırımından elde edilecek fon ile karşılanması planlanmaktadır. Planlanan yatırımlar (işletme sermayesi ihtiyacı hariç) aşağıda belirtilmektedir.

	Tutar (TL)
Konfeksiyon Yatırımı	48.633.000
GES Yatırımı	38.000.000
Bio Enerji Santral Yatırımı	30.000.000
Eva Tesislerinin Adıyaman'a Taşınması-Yeni Yatırım	37.560.000
Toplam	**154.193.000**

Konfeksiyon Yatırımı:

Şirketin nihai hedefi olan tam entegre tekstil tesisi olma yolunda bir adımı daha tamamlamak adına hazır giyim sektörüne yıllık ortalama 4.000.000 adet ürün üretecek, yaklaşık 500 kişinin istihdam edileceği ve %100 oranında Şirket'in bağlı ortaklığı olan 5.000.000 TL Sermayeli Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kuruluş işlemleri 06.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır. Hazır Giyim yatırımına ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir.

Konfeksiyon yatırımı Şirket'in bağlı ortaklığı Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. üzerinden gerçekleştirilecektir. Şirket tesislerinde konfeksiyon üretiminin gerçekleştirileceği alan ile ilgili olarak ön çalışmalar başlanmış olup, sermaye artırımının sağlanacak fon ile yatırım harcamalarına başlanacaktır. Sermaye artırımından elde edilecek fonun 48.633.000 TL'lik kısmı ile konfeksiyon tesisi yapılması planlanmaktadır. Söz konusu tutarın yaklaşık 20 milyon TL'lik kısmı, Adıyaman Besni'de mülkiyeti şirkete ait tesis içerisinde konfeksiyon tesisi inşaat işlerinde kullanılacak, kalan kısmı ile de kesimhane, baskı bölümü, dikimhane, nakış ve model bölümleri için gerekli makine ve ekipman alınacaktır. Üretim alanın alt yapı ve inşaat çalışmalarının tamamlanması ve konfeksiyon üretim makinelerinin alınması sonrası 2023 yılının ortasında üretime geçilmesi hedeflenmektedir. Üretime başlanılması sonrasında amaca dönük olarak üretilen konfeksiyon ürünlerinin müşteri beğenilerine sunulması ve potansiyel müşterilerin talepleri doğrultusunda demo üretimler gerçekleştirildikten sonra satış sözleşmeleri imzalanacaktır. Ara mamul olarak üretilen kumaşın ve boyanan kumaşların katma değeri yüksek konfeksiyon üretiminde kullanılarak cironun artırılması hedeflenmektedir.

Maliyet Kalemleri	Tutar (TL)

MEGA PONTİLEN
KÖPÜK SANAYİ TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Ustu Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Konfeksiyon Bölümü İnşaat Maliyeti	20.000.000
8 Bantlı Dikim Hane	14.350.000
Kesimhane	4.133.000
Baskı Bölümü	7.000.000
Nakış Bölümü	3.000.000
Model Bölümü	150.000
Toplam	**48.633.000**

Güneş Enerjisi Santrali Yatırımı:

Son dönemde hızla artan enerji maliyetlerinin, üretimin sürekliliğini tehlikeye sokmaması amacıyla, Şirket'in enerji maliyetlerini düşürecek farklı arayışlara ve alternatiflere yönlendirmiştir. Bu kapsamda konunun görüşüldüğü Şirket yönetim kurulunun 20.09.2022 tarihinde alınan kararı çerçevesinde, Besni/Adıyaman'da bulunan fabrika binasının çatısına Güneş Enerji Santralı (GES) kurulması amacıyla sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında GES'in kurulu kapasitesi 3,2 Mega Watt olacaktır. GES'in kurulum maliyeti KDV hariç 2.000.000 ABD Doları olup, tesisin inşaatına başlamasından itibaren 4 ay içinde tamamlanması beklenmektedir. GES santralinin devreye alınmasından itibaren mevcut durumunda yatırımın geri dönüş süresinin yaklaşık 1 yıl olacağı hesaplanmıştır. Yatırımın tamamı sermaye artırımından elde edilecek nakit ile finanse edilecektir.

Bio Enerji Santrali:

Üretim tesislerinde kullanılan buharın tamamı doğalgaz ile üretilmektedir. Bu da ciddi doğalgaz tüketimi ve maliyetine sebep olmaktadır. Mevcut durumda aylık doğalgaz maliyeti yaklaşık 5.000.000 TL seviyesindedir. Doğal maliyetinin en az düzeye indirilebilmesi amacıyla bio enerji santrali yatırımı yapılması planlanmaktadır. Santral yatırımının tahmini yatırım tutarı 30 milyon TL'dir.

Bio Enerji Santrali (BES) santrali sermaye artırımının sağlanacak fon ile yatırım harcamalarına başlanılması ve santralin inşaatının 2023 yılının ilk yarısında tamamlanması hedeflenmektedir. GES santralinin devreye alınmasından itibaren girdi maliyetleri de göz önüne alınarak mevcut durumunda yatırımın geri dönüş süresinin yaklaşık 1 yıl olacağı hesaplanmıştır.

Eva Tesislerinin Adıyaman Besni'ye Taşınması ve İlave Yatırım:

Artan müşteri taleplerinin karşılanması ve Adıyaman Besni'de bulunan fabrika arazinin değerlendirilmesi amacıyla, İstanbul'da bulunan EVA üretim tesis, ilave yatırım ile birlikte Besni'ye taşınacak. Söz konusu yatırım için planlanan yatırım tutarı aşağıda belirtilmekte olup, yatırımın tamamının özkaynakla (sermaye artırımından gelecek nakit fon ile) karşılanması planlanmaktadır.

Yatırımın 23 milyon TL'lik kısmı tesisin inşaat maliyetinden, kalan 14,6 milyon TL'lik kısmı ise ilave makine teçhizat yatırımından oluşmaktadır. Yatırımın 32.560.000-TL'lik kısmı sermaye artırımından gelecek nakit fon ile karşılanması planlanmaktadır. Yatırımın gerçekleştirilmesi ile önemli maliyet avantajları sağlanacak olup, ilave yapılacak makine teçhizat yatırımı ile kapasite artışı sağlanacaktır. EVA sektöründe mevcut durumunda karşılanamayan taleplerin de bu şekilde karşılanması suretiyle EVA satışlarında artış sağlanacaktır.

Maliyet Kalemleri	**Tutar (TL)**
EVA Bölümü İnşaat Maliyeti	23.000.000

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Çamlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Press Makinesi 2 adet	8.550.000
1 Adet Bamburi	2.565.000
Laboratuvar Kurulumu	1.520.000
Yarma Kesme	1.425.000
Taşınma Maliyeti	500.000
Toplam	**37.560.000**

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket yönetim kurulu kararı ile başlanılan yapılmakta olan yatırımlara ilişkin bilgiler 6.2.2. bölümünde verilmiştir.

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1. Ana faaliyet alanları:

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur. 2006 yılında Hadımköy' deki 8.000 m2 kapalı alana sahip fabrika binasının altyapı çalışmalarını ve makine alımlarını tamamlayan Şirket, 2007 yılı başında üretime başlamıştır. Geniş ve profesyonel çalışma kadrosu tam kapasite ile tüketicisine en kaliteli hizmeti verebilmek için çalışmalarını sürdürmektedir. 2018 yılında İstanbul – Avcılar'da Tekstil örme kumaş üretimine başlamıştır. 2019 yılı başında şirket merkezini Hadımköy'den Avcılar'a taşımıştır.

MEGA POLİETİLEN, gelişen teknolojileri ve yenilikleri yakından takip ederek, çağın en yeni teknolojileri ile üretilmiş makine ve teçhizatı, AR-GE 'ye yaptığı yatırım ve ERP yazılımları (Kurumsal Kaynak Planlaması) ile teknolojisini güncelleyerek etkin ve verimli çalışmaya olanak sağlamıştır.

2020 Ekim ayında Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 135.000 m² alana sahip yeni fabrikasını satın alarak tekstil üretimine 2020 Aralık ayından itibaren Adıyaman/Besni' de devam etmektedir. Şirketin Adıyaman/Besni Organize Sanayi Bölgesindeki fabrika yerleşkesinde 2021 yılında kurulumuna başlanan aylık 900 ton işlem kapasiteli kumaş boya ve apreleme işi üzerine tesis kurulması 2022 Nisan ayında tamamlanmış ve tesis üretime başlamıştır. Üretime başlayan bu tesis sayesinde firma üretmiş olduğu kumaşları kendi bünyesinde boyamaya başlamıştır.

Tekstil sektöründe üretmiş oldukları örme kumaşlardan Bay, Bayan ve çocuk kaban, ceket, pantolon, tayt, bluz, atlet, fanila, içlik, sweatshirt, tshirt yapılmaktadır.

Eva sektöründe üretmiş olduğumuz malzemeler kırtasiye sektöründe elişi kağıdı, ayakkabı sektöründe taban, otomotiv sektöründe kaplama malzemesi, inşaat sektöründe yalıtım malzemesi ve şap altı şiltesi olarak, oyuncak sektöründe yumuşak oyuncakların üretiminde veya oyun halısı, spor malzemeleri üretiminde yoga matı, tekstil sektöründe nakış altı olarak kullanılabilmektedir. Ayrıca bu ürün separatör, yer minderi, cam ve mobilya sektöründe taşıma işlemleri sırasında koruyucu malzeme olarak da kullanılmaktadır. EPDM ürünü dış mekanlarda tenis kortları oyun sahaları, yürüyüş parkurları, çocuk parklarının zemininde kullanılmaktadır. Aynı şekilde Karo kauçuk ürünümüz de dış mekanda çocuk parkları, parklar ve yürüyüş parkurları gibi yerlerde kullanılmaktadır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Devlet Karayolu Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eva üretimi ve tekstil üretimi sınırlı durumlarda birbirleri ile bağlantılıdır. Şirketin tekstil sektörüne girmeyi tercih etmesinin nedeni, firmayı devir alan Eda ÖZHAN' ın tekstil ve tekstil kimyasalları hakkında birikimi ve tecrübesidir. Şirket yönetiminin değiştiği yıl olan 2018'den sonra elde edilen cironun %95'lik kısmı tekstil sektöründe elde edilen iyi sonuçlar sayesinde olmuştur. Ayrıca firma tekstil sektöründe üretime başladıktan sonra ihracatını kat be kat artırmış, bu artış tekstil sektörü için itici güç olmuştur.

1-) Polietilen ve Köpük Ürünleri

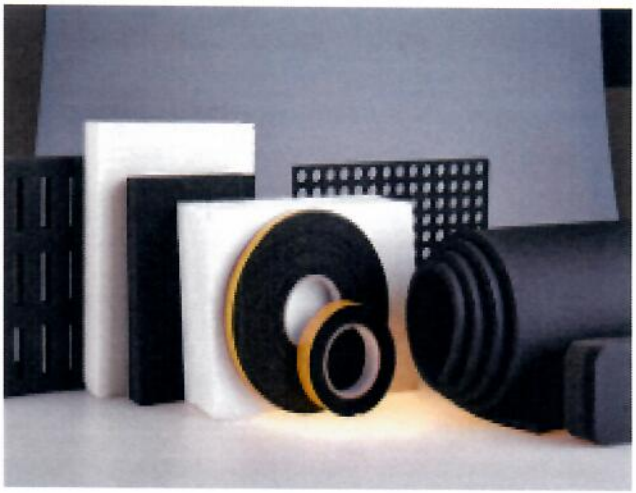
Polietilen Köpük

Polietilen Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler daha sert, ısıya daha dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir. Polietilen Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 30 – 250 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- 10 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 100 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli, Delikli, Kendinden Yapışkanlı, Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilebilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marina ve Yat
- Ortopedi
- Oyuncak
- Kırtasiye



2-) EVA Grubu

EVA Köpük ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve hammadde alternatifleri ile ürünler baskılara karşı daha dirençli, daha esnek ve yumuşak, yağ sıçramalarına karşı dayanıklı ve ısı ile şekillendirilmesi daha uygun özelliklere sahiptir. EVA Köpük ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 35 – 700 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- 5 – 100 Shore A sertlik aralığında,
- 1.2 – 95 MM kalınlık aralığında,

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Hürriyet Üstü Cad.
No:8/ Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRİNÇ MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kendinden Yapışkanlı,
- Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
  Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik Üretilebilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Beyaz Eşya
- İnşaat ve İzolasyon
- Ambalaj
- Ayakkabı ve Terlik
- Tekstil ve Çanta
- Spor
- Marina ve Yat
- Kırtasiye
- Oyuncak

3-) EPDM Kauçuk

EPDM Kauçuk ürünler kapalı hücreli ve çapraz bağlı hücre yapısı sebebi ile korozyona karşı daha dayanıklı, ısı, akustik, nem ve vibrasyon performansı yüksek seviyelerde gerçekleşmektedir. Geniş polimer ve kauçuk hammadde alternatifleri ile ürünler ısıya daha dayanıklı, yağlara karşı dayanıklı, daha dirençli ve elastik özelliklere sahiptir. EPDM Kauçuk ürün grubu aşağıdaki özelliklerde;

- 80 – 200 KG/M3 yoğunluk aralığında,
- Shore 0 55-65 sertlik aralığında,
- 1.5 – 50 MM kalınlık aralığında,
- İstenilen renkte,
- Desenli,
- Delikli,
- Kompozit (Farklı 2 ürün birbirine yapışık olarak),
- Alev Yürümez, Anti Bakteriyel, Anti Statik üretilebilmektedir.

Ürünlerin kullanıldığı sektörler;

- Otomotiv
- Conta
- İnşaat ve İzolasyon
- Elektrik Sanayi
- Spor
- Ortopedi
- Park ve Bahçeler
- Yürüyüş Parkurları
- Spor Sahaları
- Ayakkabı

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Üretimi yapılan ürünlerden örnekler:

- **EPDM**





- **Kara Kauçuk**

MEGA POLİTİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. [illegible] Üstü Cad.
No:8/1 [illegible] / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.



- **Eva Taban**



- **Köpük Separetör**



- **Minder**

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Yarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.



- **Örme Kumaş (Tekstil)**



- **Sweatshirt (Tekstil & Boya)**





MEGA POLİETİLEN
KOPUK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Çatalçeşme Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirket 2018 yılından itibaren tekstil alanında örme kumaş üretimi yapmaktadır. 2022 nisan ayında devreye aldığı kumaş boyama tesisi ile üretmiş olduğu kumaşları kendi bünyesinde boyamaktadır.

Tesis Adı	**Tekstil Üretim Tesisi**
Adresi	Pınarbaşı OSB Mh. Arifağaoğlu Blv. No:55 Besni / ADIYAMAN
Büyüklüğü	135.000 m²
Açık Alan	46.000 m²
Kapalı Alan	89.0000 m²
Kullanım Amacı	Ofis + İmalat
Mülkiyet Durumu	Mülk Sahibi
Sigorta Durumu	Var (152.500.000 TL)
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin, Onay, Ruhsat v.b. Belgeler	Çalışma Ruhsatı – ISO 9001

Tesis Adı	**Eva Üretim Tesisi**
Adresi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar/İST.
Büyüklüğü	3.500 m²
Açık Alan	500 m²
Kapalı Alan	3.000 m²
Kullanım Amacı	Ofis + İmalat
Mülkiyet Durumu	Kira
Sigorta Durumu (Var/Yok)	Ak Sigorta Sigortalı
Tesisle İlgili Alınan Yasal İzin, Onay, Ruhsat v.b. Belgeler	Çalışma Ruhsatı – ISO 9001

	31.12.2019	**%**	**31.12.2020**	**%**	**31.12.2021**	**%**
Yurtiçi Satışlar	**167.730.669**	**96,47**	**346.438.826**	**94,14**	**516.548.826***	**90,87**
Polietilen Köpük	2.399.108	1,37	4.317.357	1,17	7.201.227	1,27
Tekstil Örme	165.331.561	95,10	342.121.469	92,97	509.347.599	89,60
Yurtdışı Satışlar	**5.455.330**	**3,14**	**18.286.551**	**4,98**	**50.114.800**	**8,82**
Diğer Satışlar	**672.346**	**0,39**	**3.243.708**	**0,88**	**1.776.972**	**0,31**
TOPLAM BRÜT SATIŞLAR	**173.858.345**	**100,00**	**367.969.085**	**100,00**	**568.440.596**	**100,00**

*Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır

	30.06.2021	**%**	**30.06.2022**	**%**
Yurtiçi Satışlar**	**201.327.065**	**79,99**	**477.007.354**	**99,75**
Polietilen Köpük	3.067.654	1,22	6.999.680	1,46
Tekstil Örme	198.259.411	78,77	470.007.674	98,29
Yurtdışı Satışlar	**49.643.782**	**19.72**	-	-
Diğer Satışlar	**723.551**	**0,29**	**1.186.345**	**0,25**

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

TOPLAM BRÜT SATIŞLAR	**251.694.398**	**100,00**	**478.193.699**	**100,00**

**Yurtiçi Satışların 2022 yılı 2. çeyrek için 151.792.433 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır. 2021 yılı 2. çeyrek için aracı ihracatçı ile yapılan satış 10.227.926 TL dir.

İhraççı tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. İhraççının internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) yoluyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com adresli internet sitesinden ve KAP'tan (https://www.kap.org.tr/tr/) ulaşılabilir.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihraççının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

Şirket polietilen ve köpük sektöründe faaliyet göstermekte olup, 2018 yılından itibaren tekstil sektöründe de faaliyet göstermeye başlamıştır.

Polietilen Ve Köpük Sektörü

Polietilen ve Köpük sektörüne ait herhangi bir dernek olmadığı için ve kayıtdışı faaliyetin yüksek oluşu resmi bir pazar ve kapasite verisinin oluşturulmasını zorlaştırmaktadır. Kesin bir istatistik olmamakla birlikte Şirketin Eva ile ilgili ürünlerde pazar payının %5-10 aralığında olduğu tahmin etmekteyiz. Şirket tarafından yapılan değerlendirmeler ve müşteri geri dönüşlerinden ortaya çıkan tabloya göre; Şirketin otomotiv, sağlık, yapı-izolasyon, kırtasiye gibi sektörlere polietilen köpük bazlı ürünler üretmektedir. Bu ürünler yurtdışı kökenli bazı ürünlerin yerine ikame edilmektedir.

	2019/12	**2020/12**	**2021/12**	**2022/06**
	Kullanılan Kapasite	**Kullanılan Kapasite**	**Kullanılan Kapasite**	**Kullanılan Kapasite**
Mega Polietilen / Eva	104.621 Adet	663.751 Adet	718.723 Adet	352.839 Adet
Mega Örme	6.013.651 Kg	11.320.302 Kg	13.177.059 Kg	5.034.415,20 Kg

Otomotiv endüstrisinden polietilene (PE) olan gülü talep, sektörün önemli büyüme faktörlerinden biridir. PE köpükler otomotiv endüstrisinde ısı yalıtımı, gürültü ve titreşim azaltma, havaya, suya toza ve ses yansımasına karşı sızdırmazlık gibi çeşitli uygulamalarda yoğun bir şekilde kullanılmaktadır.

Polietilen köpük piyasası hem ticari hem de konut sektörü, inşaat sektöründeki artıştan, hızlı kentleşme, düşük üretim maliyeti, hammaddelerin kolay erişilebilirliği, sürdürülebilir enerji, enerji tasarrufu sağlayan malzeme, otomotiv sektöründen gelen talep artışı ve bireylerin gelir düzeylerindeki artışlardan pozitif anlamda etkilenirken, bununla birlikte, PE köpüklerin toksik özellikleri ve hammadde fiyatlarındaki oynaklık piyasayı olumsuz etkileyebilecek diğer faktörlerdir.

Dünya geneline bakıldığında Çin, sektörde en büyük paya sahip ülkedir. AB ve ABD ise yüksek kalite standartlarında üretimleriyle Çin'i izlemektedir.

Ülkemizde Polietilen köpük üretimi yapan birçok büyük-orta ölçekli üretici vardır. Yurt içi Polietilen üretimi sektörün hammadde ihtiyacını karşılayamadığından sektörün hammadde bağlamında dışa bağımlılığı yüksektir. Ayrıca Polietilen fiyatları hammaddesi olan petrol

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Atatürk Üstü Cad. No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

fiyatlarına çok duyarlıdır ve yurt dışı piyasalarda belirlenmektedir. O nedenle, fiyatların dalgalı seyri, maliyet kontrolünü zorlaştırmaktadır.

Avantajlar:

- PE köpüğünün tam geri dönüştürülebilir olması,
- Düşük hammadde maliyeti

Dezavantajları:

- Hammadde ithalatında dışa bağımlılık.
- Yeterli ARGE yatırımının yapılmaması

Riskler:

- PE köpük üretiminde doğaya verilen zararların sektör üzerinde yaratabileceği baskı,
- Hammadde maliyetlerindeki artış ve petrol fiyatlarındaki yüksek oynaklık.
- Otomotiv, inşaat vb. bağlı sektörlerde yaşanan/yaşanabilecek olumsuzluklar.

Tekstil Sektörü:

Tekstil sektörü elyaf, iplik ve kumaşları içermektedir. Elyaftan ipliğe geçiş eğirme, iplikten kumaşa geçiş ise örme ve dokuma yoluyla olmaktadır[1]. Ham tekstil yüzeylerinin terbiye işleminden geçirilmesi ile mamul tekstil yüzeyleri elde edilmektedir. Bu kapsamda BM tarafından oluşturulmuş Uluslararası Standart Ticaret Sınıflaması (SITC) Rev. 3'e göre tekstil endüstrisi iki başlık altında sınıflandırılmaktadır: Bunlar,

1) SITC 26 - elyaf ve hammadde grubu ile
2) SITC 65 - tekstil ipliği, dokuma ve örme kumaşlar, ev tekstili ürünleridir.

Kumaşlar dokuma ve örme kumaşlar olarak ikiye ayrılmaktadırlar. Vatka, keçe, halı ve yer döşemeleri de tekstil ürün grubunda yer almaktadır. Sektörde yer alan ürünler ağırlıklı olarak konfeksiyon sanayine yönelik ara malı niteliğinde ürünlerdir.

Şirket satın alınan ipliklerden, kumaş örme ve kumaş boyama faaliyetlerinde bulunmaktadır. Şirketin bir sonraki hedefi, üretmiş olduğu kumaşlardan önce diğer markalara, daha sonra ise kendi markası ile hazır giyim sektörüne ürün satmaktır.

Sektörün hammaddeleri olan elyaf ve iplik işlenerek kullanım eşyasına dönüştürme süreçlerini kapsamaktadır. Buna göre; sektör elyaf hazırlama, iplik, dokuma, örgü, boya, baskı, apre, kesim, dikim üretim işlemlerini içerir. Elyaftan iplik ve mamul kumaşa kadar olan kısım tekstil, kumaştan giyim eşyası elde edilene kadar olan süreç ise hazır giyim sektörünün içinde değerlendirilmektedir.

Dünyada Tekstil Sektörü:

Küresel tekstil endüstrisinin 920mlr USD civarında olduğu ve 2024 yılına kadar yıllık %4,4 lük büyüme rakamı ile yaklaşık 1,23 milyar USD'na ulaşacağı tahmin edilmektedir. Çin, Avrupa Birliği, ABD ve Hindistan gibi ülkelerin arasında olan rekabet ile sürekli büyüyen bir pazardır. Çin, sahip olduğu işçi gücü, ham madde imkanları sayesinde hem ham tekstil hem de hazır giyim üretiminde ve ihracatında dünya lideri konumundadır. ABD pamuk sektörünün en önemli üreticisi ve ihracatçısıdır. AB'nin tekstil endüstrisi küresel tekstil endüstrisinin 5'te 1'inin üzerinde değere sahip olan Almanya, İspanya, Fransa, İtalya ve Portekiz ile 160mlr USD'dan fazla bir değere sahip. Hindistan ise 5. Büyük tekstil imalat endüstrisidir ve 37mlr USD civarında ihracat değerine sahiptir. Ayrıca dünya genelinde tekstil üretiminin %6'sından

[1] Bu bölümde yer alan bilgilerin bir kısmı Ticaret Bakanlığı'nın sektör raporundan alınmıştır. https://ticaret.gov.tr/data/5b87000813b8761450e18d7b/Tekstil%20ve%20Hammaddeleri%20Raporu.pdf

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Otoparlık Üstü Cad. No:8/ Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560475

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

sorumludur ve yaklaşık değeri 150mlr USD değerindedir. Çin son dönemdeki ABD ile yaşadığı ticaret savaşları ve artan istihdam maliyetleri, komşuları ile kızışan fiyat rekabetine rağmen tekstil ve hazır giyim sektöründe öncülüğünü koruyor.

Tekstil sektörünün dünya ticaretine bakıldığında, ihracatta ön plana çıkan ülkeler dünya pazarından aldığı paya göre Çin (%35), Hindistan (%6,9), ABD (%5,3), Türkiye (%4,2) ve Almanya (%4,1)'dır.

Tekstil ve Hammaddeleri İhracatçısı Ülkeler

Ülke Adı	2019	2020	2021	2020/2021	2021
	Değer (1.000 $)	Değer (1.000 $)	Değer (1.000 $)	Değişim	Pay
Çin	122.335.115	156.072.263	133.589.050	-14,4%	35,0%
Hindistan	19.243.533	17.381.028	26.264.324	51,1%	6,9%
ABD	20.910.426	18.660.071	20.382.708	9,2%	5,3%
Türkiye	12.511.407	12.342.286	16.163.088	31,0%	4,2%
Almanya	14.374.630	14.389.755	15.580.284	8,3%	4,1%
İtalya	12.226.264	10.079.343	12.482.309	23,8%	3,3%
Vietnam	9.386.232	10.069.052	11.218.390	11,4%	2,9%
Güney Kore	10.737.486	9.096.027	10.264.387	12,8%	2,7%
Pakistan	7.853.099	7.420.051	9.615.399	29,6%	2,5%
Tayvan	8.711.037	7.154.869	8.576.975	19,9%	2,2%
Hollanda	6.014.731	6.165.093	7.308.548	18,5%	1,9%

İthalatta ön plana çıkan ülkelerse ABD (%11,4 pay), Vietnam (%7 pay), Çin (%6,4 pay), Almanya (%4,8 pay) ve Bangladeş (%4,4)'tir. Dünya tekstil ithalatçıları arasında Türkiye'nin tekstil ithalatı, 2021 yılında bir önceki yıla göre %28,4 oranında artarak 9,9 milyar dolar seviyesinde gerçekleşirken, 7'nci sıradaki yerini korumuştur.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Özarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Tekstil ve Hammaddeleri İthalatçısı Ülkeler

Ülke Adı	2019	2020	2021	2020/2021	2021
	Değer (1.000 $)	Değer (1.000 $)	Değer (1.000 $)	Değişim	Pay
ABD	32.051.665	46.094.966	40.568.034	-12,0%	11,4%
Vietnam	20.337.183	18.202.195	24.766.178	36,1%	7,0%
Çin	24.052.815	21.081.146	22.712.746	7,7%	6,4%
Almanya	14.301.272	20.533.130	17.108.716	-16,7%	4,8%
Bangladeş	12.668.934	10.639.566	15.730.739	47,9%	4,4%
İtalya	9.409.241	10.940.574	10.335.292	-5,5%	2,9%
Türkiye	9.034.703	7.771.921	9.982.322	28,4%	2,8%
Japonya	9.166.469	11.994.637	9.513.368	-20,7%	2,7%
Endonezya	8.530.390	6.573.187	8.788.629	33,7%	2,5%
Fransa	7.306.986	12.981.292	8.780.757	-32,4%	2,5%
İngiltere	7.636.861	11.378.781	8.455.084	-25,7%	2,4%
Meksika	6.704.274	5.643.966	6.953.749	23,2%	2,0%
Hindistan	7.148.244	4.606.928	6.925.113	50,3%	1,9%
Güney Kore	5.743.217	6.042.260	6.523.865	8,0%	1,8%
Hollanda	5.009.985	5.924.789	6.489.339	9,5%	1,8%

Türkiye'de Tekstil Sektörü

Türkiye Dünya tekstil sanayi ve ticaretinin önemli oyuncularından birisidir. Gerek ihracat gerekse ithalat klasmanında Türkiye dünyada ilk 10'a girmektedir.

Yıllar itibariyle tekstil sektörümüzün genel ihracat performansına bakıldığında 2010 yılında 9,4 milyar dolar, 2014 yılında ise 13,1 milyar dolar ve 2020 yılında ise 12,3 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Öte yandan, 2019-2020 yıllarında dünya ekonomisinde daralmaya neden olan covid19 salgını nedeni ile yaşanan düşüş sonrası, tüm sektörlerde olduğu gibi tekstil sektörü ihracatında da olumsuzluklar yaşanmıştır. Ancak, salgının küresel markaların alım kararlarını doğrudan etkilemesi sonucunda, özellikle Uzakdoğu ülkeleri yoğunluklu siparişlerin ülkemize yönelmiş olması ve 2021 yılında salgının etkilerinin bertaraf edilmesiyle birlikte tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatı, bir önceki yıla göre %31 oranında artarak 16,2 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir.

Tekstil ve hammaddeleri sektörü dış ticaret fazlası veren sektörlerinden biridir. Sektör ithalatı 2010 yılında 9,4 milyar dolar, 2015 yılında 8,6 milyar dolar ve 2020 yılında ise 7,7 milyar dolar seviyesinde gerçeklemiştir. Son yıllarda aynı trendde seyreden sektör ithalatı, 2021 yılında bir önceki yıla oranla %28,4 oranında artarak 9,9 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Nato Yolu Üstü Cad.
No:8/1 Sefaköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

MEGA POLİETİLEN A.Ş.

	İHRACAT		İTHALAT	
	DEĞER	DEĞİŞİM	DEĞER	DEĞİŞİM
2010	9.458.194.881		9.407.358.852	
2011	11.447.747.145	21,0%	10.787.628.546	14,7%
2012	11.650.024.971	1,8%	9.012.671.601	-16,5%
2013	12.746.918.381	9,4%	9.653.380.446	7,1%
2014	13.111.414.479	2,9%	10.081.970.007	4,4%
2015	11.496.444.509	-12,3%	8.570.284.174	-15,0%
2016	11.432.055.062	-0,6%	8.443.272.414	-1,5%
2017	12.026.909.773	5,2%	9.753.239.544	15,5%
2018	12.571.216.304	4,5%	8.784.015.926	-9,9%
2019	12.508.619.876	-0,5%	9.034.738.377	2,9%
2020	12.341.481.537	-1,3%	7.771.697.975	-14,0%
2021	16.161.490.868	31,0%	9.982.316.107	28,4%

Kaynak: Ticaret Bakanlığı

Tekstil ve hammaddeleri sektörü ihracatı ülkeler bazında incelendiğinde ise 2021 yılında en fazla ihracat gerçekleştirilen ülkeler sırasıyla ABD (%12,9 pay ile), Almanya (%7,7 pay ile), İtalya (%7,2 pay ile), İngiltere (%4,8 pay ile) ve Bulgaristan (%3,4 pay ile) olmuştur.

	2020 (1-12)	2021 (1-12)	2020/2021	2021
Ülke Adı	**Değer ($)**	**Değer ($)**	**Değişim**	**Pay**
A.B.D.	1.584.909.892	2.085.454.308	31,6%	12,9%
Almanya	1.106.698.866	1.237.235.395	11,8%	7,7%
İtalya	765.294.859	1.169.224.042	52,8%	7,2%
İngiltere	628.176.471	782.479.683	24,6%	4,8%
Bulgaristan	384.109.027	550.159.884	43,2%	3,4%
Mısır	368.652.877	544.216.155	47,6%	3,4%
İspanya	324.007.669	520.898.982	60,8%	3,2%
Beyaz Rusya	279.857.761	488.964.545	74,7%	3,0%
Hollanda	370.076.451	478.501.184	29,3%	3,0%
Fransa	285.862.839	387.101.488	35,4%	2,4%
Rusya	325.069.199	369.079.937	13,5%	2,3%
Polonya	301.722.241	361.679.963	19,9%	2,2%
Romanya	281.361.322	325.409.428	15,7%	2,0%
Fas	195.995.343	320.904.860	63,7%	2,0%
İran	261.040.136	296.075.100	13,4%	1,8%
Irak	219.684.739	292.833.887	33,3%	1,8%
Portekiz	132.230.493	286.429.364	116,6%	1,8%
Belçika	209.906.060	276.155.116	31,6%	1,7%
Tunus	186.068.163	250.441.185	34,6%	1,5%
İsrail	163.853.284	247.934.423	51,3%	1,5%
Liste Toplamı (İlk 20 Ülke)	8.374.577.692	11.271.178.929	34,6%	69,7%
AB-27	4.971.859.081	6.650.379.286	33,8%	41,1%
Genel Toplam	**12.341.481.537**	**16.161.490.868**	**31,0%**	**100,0%**

Kaynak: Ticaret Bakanlığı

Öte yandan, başlıca ticaret partneri konumundaki AB üyesi ülkelere 2021 yılında bir önceki yıla kıyasla %33,8 oranında artış göstererek 6,6 milyar dolar seviyesinde gerçekleşmiştir. Yine

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRİNÇ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

toplam ihracatı %41,1'i AB üyesi ülkelere yapıldığı görülmekte olup en çok ihracat yapılan ilk 20 ülkenin toplamı ise %69,7'lik bir oran oluşturmaktadır.

Tekstil ve hazır giyim sektörlerinin bugünkü gelişim düzeyi ABD ve AB pazarlarına yapılan ihracat ağırlıklı üretimle gerçekleşmiştir[2]. 1996 yılında AB ile gerçekleştirilen Gümrük Birliği Anlaşması sayesinde, bu tarihten itibaren AB pazarına kotasız ihracat yapma imkânı elde edilmiştir. 2007 yılı sonrasında AB pazarına tekstil ve hazır giyim sektörlerinde kotasız ihracat yapmaya başlayan Çin karşısında Türkiye, kaliteyi düşürerek fiyatta rekabet etme yolunu değil moda/marka eksenli ve katma değeri yüksek ürünler üreterek var olma yolunu seçmiştir.

Tekstil, Hazır Giyim, Deri ve Deri Ürünleri (THD) Sektörü temel göstergeleri aşağıda verilmektedir.

	Üretim Değeri 2020 Milyar TL	İhracat 2020 Milyar Dolar	İstihdam 2020	İşyeri 2020
Tekstil	234,28	12,34	460.399	17.751
Hazırgiyim	153,60	14,99	608.587	35.934
Deri/Deri Ürünleri	20,91	1,37	66.785	6.557
Toplam	**408,78**	**28,70**	**1.135.771**	**60.242**

Kaynak: Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK), Ticaret Merkezi (ITC)TradeMap

Türkiye, 2020 yılı dünya tekstil ihracatından aldığı %3,4'lük pay ile ülke bazlı sıralamada 5'inci, dünya hazırgiyim ihracatından aldığı %3,6'lık pay ile 6'ncı büyük ihracatçı konumundadır.

İplik üretimi Kahramanmaraş, İstanbul, Gaziantep, Bursa gibi illerde yoğun olarak yapılırken, Denizli'de havlu, bornoz, ev tekstili imalatı, Uşak'ta iplik, battaniye, geri dönüşüm, Çorlu ve Çerkezköy'de terbiye, Adana'da pamuklu dokuma ve terbiye, Gaziantep'te dokusuz yüzey, makine halıcılığı, İstanbul'da konfeksiyon ve örme imalatı ön plana çıkmaktadır. Sadece yuvarlak örme üretim kapasitesi dikkate alındığında ise İstanbul'u sırasıyla Tekirdağ, Maraş ve Bursa izlemektedir. Şanlıurfa pamuk üretiminde ön sıradadır.

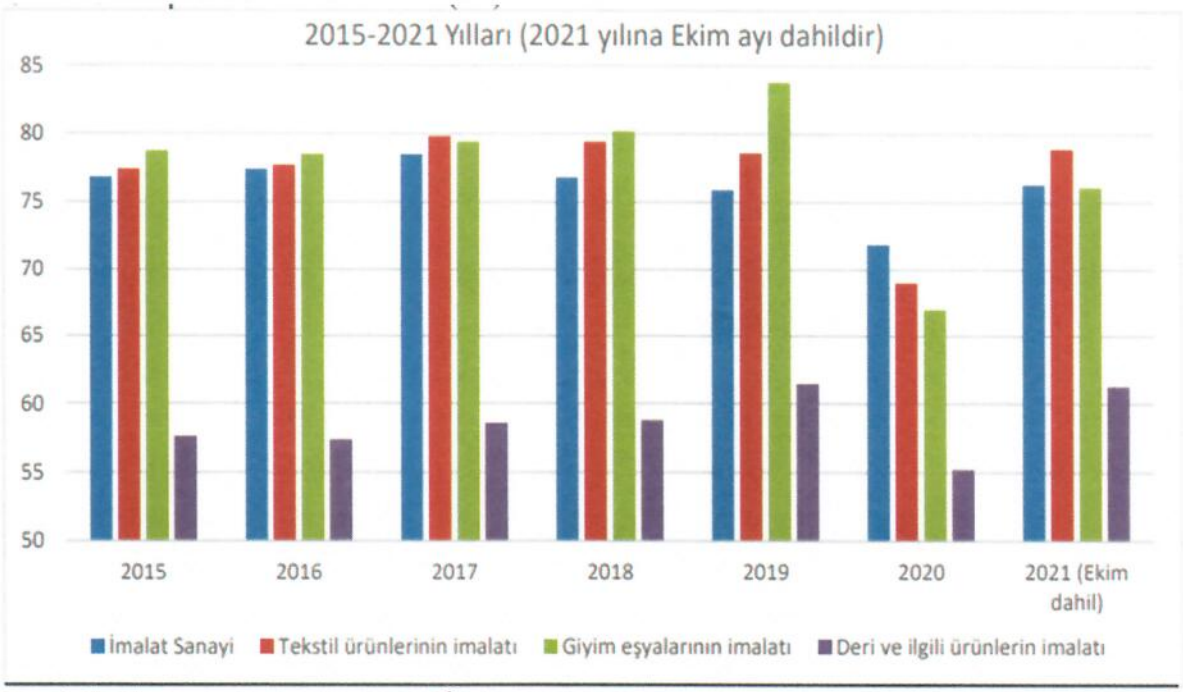
2020 yılında kapasite kullanım oranları tekstil sektöründe %69 olmuştur. 2015-2021 dönemi kapasite kullanım oranları aşağıda verilmektedir.

[2] Buradan sonra yer alan sektöre ilişkin bilgiler, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının Tekstil, Hazır Giyim ve Deri Ürünleri Sektörleri Raporu (2021)'ndan alınmıştır.

MEGA PORTFÖY YÖNETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Cumhuriyet Üstü Cad.
No:8/1 Silivri / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Kapasite Kullanım Oranı (%)



Kaynak: Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı (mevsim etkilerinden arındırılmamış)

Tekstil ve hazır giyim sektörünün işletme büyüklükleri ve istihdam sayıları aşağıdaki tabloda verilmektedir.

2021 Ağustos	Mikro İşletme [1]	%	Küçük İşletme [2]	%	Orta Büyüklükte İşletme [3]	%	Büyük İşletme [4]	%	Toplam İşletme Sayısı	Çalışan Sayısı (kişi)
Tekstil	13.403	69,8	3.921	20,2	1.550	8,1	382	1,9	19.256	460.399
Hazırgiyim	28.401	74,3	7.546	18,7	2.509	6,2	302	0,8	38.758	608.587

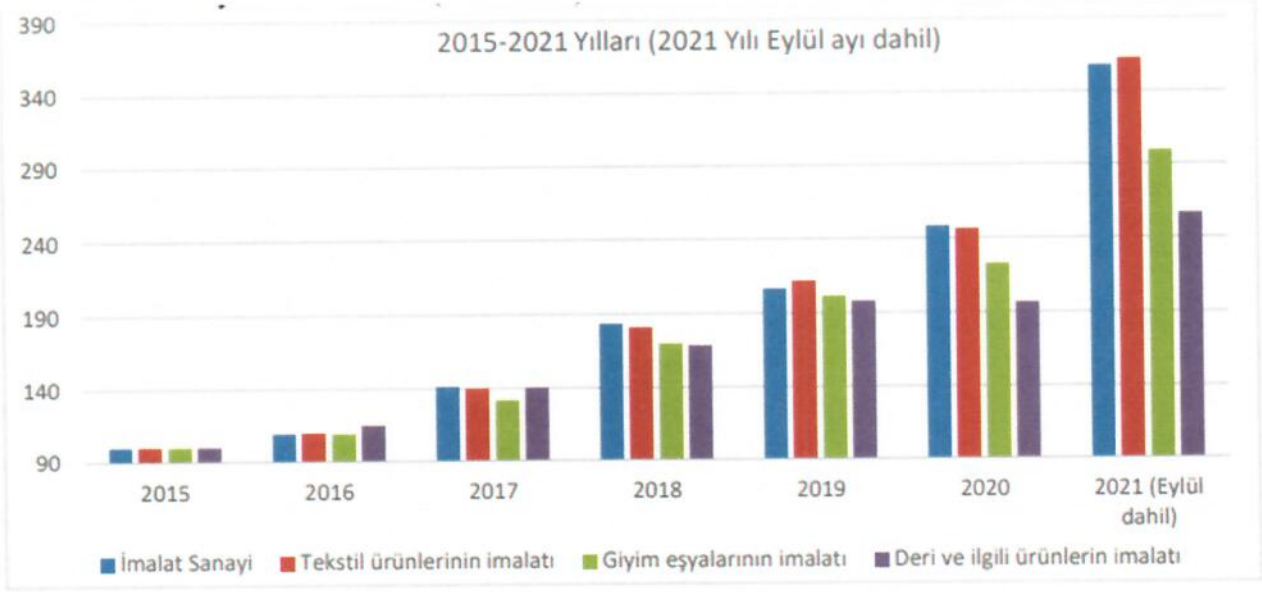
Kaynak: SGK Aylık İstatistik Bültenleri, 4/a kapsamındaki işyeri ve zorunlu sigortalı sayıları
[1] 1-9 çalışanı olan, [2] 10-49 çalışanı olan, [3] 50-249 çalışanı olan, [4] 250 ve üzeri çalışanı olan
Çalışan sayısı verileri 2020 Aralık verisidir

MEGA POLİETİLEN
KOPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT [illegible] A.Ş.

Sektöre ilişkin ciro endeksi aşağıda verilmektedir.

Sanayi Ciro Endeksi Grafiği (2015=100)



Kaynak: TÜİK Sanayi Ciro Endeksi

Tekstil ve hazır giyim sektörünün genel görünümüne ilişkin daha ayrıntılı bilgileri için, TÜİK, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığının ve sektörün sivil toplum kuruluşlarının sektör raporlarına bakılabilir.

Şirket Adıyaman Besni Organize Sanayi Bölgesinde 6. Bölge Teşvik kapsamından yararlanarak yaklaşık 45.000.000 TL lik Yatırım Teşvik Belgesi ile 135.000 m² alan üzerine kurulu 30.000 m² kapalı alana sahip fabrika yerleşkesini 12.10.2020 tarihinde aktifine kayıt etmiş ve 17.12.2020 tarihinden itibaren Tekstil faaliyetlerini Pınarbaşı OSB Mh. Arifağaoğlu Blv. No:55 Besni / ADIYAMAN'da devam ettirmektedir.

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle hasılatının yurtiçi ve yurtdışı dağılımı aşağıda gösterilmiştir.

Net Satışlar (TL)	**31.12.2019**	**31.12.2020**	**31.12.2021**	**30.06.2022**
Yurtiçi Satışlar	167.730.669	346.438.826	430.357.012	325.214.921
Yurtiçi Satışların Payı	96,48%	94,15%	75,71%	68,01%
Yurtdışı Satışlar	5.455.330	18.286.551	136.306.612	151.792.433
Yurtdışı Satışların Payı	3,14%	4,97%	23,98%	31,74%
Diğer Gelirler	672.346	3.243.708	1.776.972	1.186.345
Diğer Gelirlerin Payı	0,39%	0,88%	0,31%	0,25%
Brüt Satışlar	173.858.345	367.969.085	568.440.596	478.193.699
İadeler ve Iskontolar (-)	4.498.448	7.856.005	*3.730.981*	*10.040.688*
Net Satışlar	169.359.897	360.113.080	564.709.615	468.153.011

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRANİ MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır. Yurtiçi Satışların 2022 yılı 2. çeyrek için 151.792.433 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır. 2021 yılı 2. çeyrek için aracı ihracatçı ile yapılan satış 10.227.926 TL'dir.

Finansal tablo tarihleri itibarıyla faaliyet gösterilen 2 farklı sektöre ilişkin olarak bölümlere göre karlılıkları aşağıda verilmektedir.

31 Aralık 2019 tarihi itibariyle bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir

01 Ocak 2019 - 31 Aralık 2019	Poliüretan Faaliyetleri	Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	2.488.147	166.871.750	--	169.359.897
Satışların maliyeti (-)	(1.339.334)	(153.861.238)	--	(155.200.572)
Brüt kar	**1.148.813**	**13.010.512**	**--**	**14.159.325**
Genel yönetim giderleri (-)	(1.207.617)	(749.943)	8.331	(1.949.229)
Pazarlama giderleri (-)	(310.629)	(59.157)	--	(369.786)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	834.314	2.523.458	2.063.123	5.420.895
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(694.226)	(3.864.151)	(703.674)	(5.262.050)
Esas faaliyet kar / (zararı)	**(229.344)**	**10.860.719**	**1.367.780**	**11.999.155**

31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir:

01 Ocak 2020- 31 Aralık 2020	Poliüretan Faaliyetleri	Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	4.470.952	355.642.128	--	360.113.080
Satışların maliyeti (-)	(4.094.226)	(339.203.871)	--	(343.298.097)
Brüt kar	**376.726**	**16.438.257**	**--**	**16.814.983**
Genel yönetim giderleri (-)	(1.411.647)	(1.421.452)	(35.054)	(2.868.154)
Pazarlama giderleri (-)	(183.140)	(476.061)	(1.440)	(660.642)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	25.253	6.449.963	9.686.239	16.161.456
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(130.825)	(7.706.610)	(5.040.625)	(12.878.060)
Esas faaliyet kar / (zararı)	**(1.323.633)**	**13.284.097**	**4.609.120**	**16.569.583**

31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir:

	EVA	ÖRME	Dağıtılamayan	
	Poliüretan Faaliyetleri	Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	7.128.662	557.518.436	62.517	564.709.615
Satışların maliyeti (-)	(9.345.541)	(509.159.021)	--	(518.504.562)
Brüt kar	**(2.216.879)**	**48.359.415**	**62.517**	**46.205.053**
Genel yönetim giderleri (-)	(2.511.678)	(4.776.993)	--	(7.288.672)
Pazarlama giderleri (-)	(161.501)	(1.707.851)	--	(1.869.352)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	272.357	51.536.620	--	51.808.977
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(11.510)	(65.249.260)	(142)	(65.260.912)
Esas faaliyet kar / (zararı)	**(4.629.211)**	**28.161.931**	**62.375**	**23.595.094**

30 Haziran 2022 tarihi itibariyle bölümlere göre raporlamanın detayları aşağıdaki gibidir:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Üsküdar Üstü Cad.
No:8/1 Çekmeköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

MEGA POLİETİLEN A.Ş.

01 Ocak 2022- 30 Haziran 2022	Poliüretan Faaliyetleri	Tekstil Faaliyetleri	Dağıtılamayan	Toplam
Hasılat	2.700.324	461.635.748	3.816.939	468.153.011
Satışların maliyeti (-)	(152.094)	(401.032.166)	(2.846.511)	(404.030.771)
Brüt kar	**2.548.230**	**60.603.582**	**970.428**	**64.122.240**
Genel yönetim giderleri (-)	(2.719.033)	(7.939.460)	--	(10.658.493)
Pazarlama giderleri (-)	(1.293.306)	(336.598)	--	(1.629.904)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	3.150.460	61.215.578	71.412	64.437.450
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(1.958.636)	(47.741.756)	(11.506.988)	61.207.380
Esas faaliyet kar / (zararı)	**(272.285)**	**65.801.346**	**(10.465.148)**	**55.063.913**

Şirketin ürün grupları itibarıyla yıllara göre satış tutarları aşağıda verilmektedir.

TL	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.06.2022
Yurtiçi				
Tekstil Grubu	165.331.561	342.121.469	509.347.599	470.007.674
EVA Grubu	2.399.108	4.317.357	7.201.227	6.999.680
Toplam	**167.730.670**	**346.438.826**	**516.548.826**	**477.007.354**

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, sınai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İhraççı bir gruba dahil değildir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibariyle ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	M²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Tesis Makina ve Cihazlar	2022	-	ÖRME	15.101.157,61	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2021	-	ÖRME	971.009,67	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2020	-	ÖRME	2.562.161,18	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2019	-	ÖRME	33.300,00	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2018	-	ÖRME	63.000,00	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2020	-	EVA	378.224,58	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2019	-	EVA	504.949,92	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2018	-	EVA	701.381,48	Üretim	-	-	-

MEGA POLYTILEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Tekstilkent Üstü Cad. No:87 Esenler / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Tesis Makina ve Cihazlar	2017	-	EVA	59.493,22	Üretim	-	-	-
Tesis Makina ve Cihazlar	2016 ve öncesi	-	EVA	2.078.280,42	Üretim	-	-	-
Taşıtlar	2022	-	ÖRME	815.000,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2021	-	ÖRME	15.700,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2019	-	ÖRME	888.844,53	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2018	-	ÖRME	335.000,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2019	-	EVA	42.861,00	Lojistik	-	-	-
Taşıtlar	2017 ve öncesi	-	EVA	228.901,92	Lojistik	-	-	-
Demirbaşlar	2022	-	ÖRME	1.096.182,40	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2021	-	ÖRME	2.897.177,58	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2020	-	ÖRME	62.962,77	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2019	-	ÖRME	157.668,25	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2018	-	ÖRME	20.535,60	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2022	-	EVA	99.517,63	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2021	-	EVA	7.721,10	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2020	-	EVA	45.416,51	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2019	-	EVA	218.650,69	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2018	-	EVA	35.608,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2017	-	EVA	9.797,34	İşletme Malzemesi	-	-	-
Demirbaşlar	2016 ve öncesi	-	EVA	546.346,75	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2022	-	ÖRME	21.052.884,68	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2021	-	ÖRME	27.814.774,32	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2020	-	ÖRME	746.948,40	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2019	-	ÖRME	1.652,54	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2018	-	ÖRME	2.390,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2021	-	EVA	1.050,85	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2020	-	EVA	168.844,28	İşletme Malzemesi	-	-	-
Haklar	2017 ve öncesi	-	EVA	214.957,22	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2019	-	ÖRME	309.515,59	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2020	-	EVA	20.700,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2019	-	EVA	111.346,78	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2018	-	EVA	27.500,00	İşletme Malzemesi	-	-	-
Özel Maliyetler	2017 ve öncesi	-	EVA	351.786,83	İşletme Malzemesi	-	-	-

2021 yılında finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Yuvarlak Örme Makinası	54	12.900.923	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Kumaş Kurutma ve Fikse Makinası	1	4.441.500	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Buhar Jeneratörü	1	2.976.750	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Atıksu Arıtma Tesisi	1	5.053.490	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Çift Katlı Şardon Makinası	1	1.146.650	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı
Traş Makinası	1	809.400	Leasing	Devam etmektedir	Tamamlandı

2022/6 ara döneminde finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlıklar hakkında bilgi aşağıdaki tabloda verilmektedir.

MEGA PÖRÜTİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Fatih Sultan Mehmet Bulvarı Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yatırım Konusu	Sayısı (Adet)	Tutar (TL)	Finansman Kaynağı	Finansmanda Son durum	Tamamlanma Durumu
Tenter Kumaş Kurutma ve En Finke Makinası	1	5.218.958	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Jumbo HT Kumaş Boyama Makinası	1	1.716.762	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açıken Sanfor Makinası Lotus	1	3.784.719	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Compact Açıken Sanfor Makinası Saffron	1	2.468.295	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Tüp Üç İplik Yuvarlak Örme Makşnası	7	3.042.582	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı
Solar Uyumlu Çatı Paneli	1	4.796.567	Leasing	Devam Etmektedir.	Tamamlandı

Yönetim kurulumuzun 20.09.2022 tarihli kararı ile Adıyaman Besni'de bulunan tesisin çatısına güneş enerji santrali (GES) kurulması kararı alınmıştır. Yatırım tutarı yaklaşık 2 milyon ABD Dolarıdır.

Yönetim kurulumuz 14.10.2022 tarihli diğer bir kararı ile;

1. Şirketin nihai hedefi olan tam entegre tekstil tesisi olma yolunda bir adımı daha tamamlamak adına, Şirketin bağlı ortaklığı olan Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. tarafından, hazır giyim sektörüne yıllık ortalama 4.000.000 adet üretim yapacak, yaklaşık 500 kişinin istihdam edileceği konfeksiyon tesisi kurulmasına, tahmini yatırım tutarının 48.633.000 TL olarak belirlenmesine,

2. Üretim tesislerinde kullanılan buharın tamamı doğalgaz ile üretildiğinden son dönemde artan doğalgaz fiyatları sebebiyle yükselen üretim maliyetlerini düşürmek amacıyla, yaklaşık 30 milyon TL yatırım tutarı olan bio enerji tesisi kurulmasına,

3. Artan müşteri taleplerinin karşılanması ve Adıyaman Besni'de bulunan fabrika arazisinin değerlendirilmesi amacıyla, İstanbul'da bulunan EVA üretim tesis, ilave yatırım ile birlikte Besni'ye taşınmasına, söz konusu yatırım için planlanan yatırım tutarının yaklaşık 37,6 milyon TL olarak belirlenmesine,

Karar verilmiştir. Söz konusu yatırımların sermaye artırımından gelecek fon ile yapılması planlanmaktadır.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Şirket tekstil sektöründe ve polietilen köpük sektörü kısmen de olsa çevresel riskler söz konusu olabilmektedir. Şirket üretim aşamasında gerekli tüm önlemleri alarak oluşabilecek bu riskleri minimuma indirmek için gerekli özeni göstermektedir. Boyahane yatırımının başlaması ile birlikte Şirketin Adıyaman'da bulunan üretim tesislerine su arıtma sistemi kurulmuştur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, ayni haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Leasing sözleşmeleri çerçevesinde alınan ve halihazırda taksit ödemeleri devam eden makinelerin ilgili leasing firmaları lehine rehinlidir.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Sarılık Üstü Cad. No:8/1 Esenyurt / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Adıyaman/ Besni'de bulunan üretim tesisi Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 31.12.2021 tarihli değerini de kapsayacak değer tespit raporu hazırlanmıştır. 03.03.2022 tarihli değerleme raporu aynı KAP'ta yayınlanmıştır. Yapılan değerleme neticesinde fabrika arsa ve binasının değeri 31.12.2021 tarihi itibariyle 91.250.000 TL, mevcut piyasa değeri 105.500.000 TL (yasal durum değeri: 101.100.000 TL) olarak tespit edilmiştir. Bu bilgiler ışığında 31.12.2021 tarihi itibariyle firma aktifinde 14.085.442 TL olarak bulunan maddi duran varlığın değer artış farkı olan 77.164.558 TL özkaynaklar kalemi altında kayıtlara alınmıştır.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Sahip Olunan Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	**Edinildiği Yıl**	**m2**	**Mevkii**	**Net Defter Değeri (TL)**	**Kullanım Amacı**	**Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum**	**Kira**	**Yıllık Kira Tutarı (TL)**
Haklar	**2021**	**-**	**EVA**	**1.050,85**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2021**	**-**	**ÖRME**	**2.554,44**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2020**	**-**	**EVA**	**31.906,22**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2020**	**-**	**ÖRME**	**5.260**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2019**	**-**	**ÖRME**	**1.652,54**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2018**	**-**	**ÖRME**	**2.390,00**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**
Haklar	**2017 ve sonrası**	**-**	**EVA**	**216.008,07**	**İşletme Malzemesi**	**-**	**-**	**-**

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

İhraççının olağan iş ve faaliyetlerinde, sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkları bilgisayar yazılımları kaynaklı haklardan oluşmaktadır. Söz konusu yazılım ve programlar genel muhasebe programları olup, kullanılamaz hale gelmesi söz konusu değildir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

MEGA PDR ETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Varlık Üstü Cad. No:8/ Esenyurt / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

YEŞİLYURT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

Aşağıda yer alan tablo, Şirket'in 31.12.2019, 31.12.2020, 31.12.2021 ile 30.06.2021 ve 30.06.2022 tarihleri itibarıyla finansal durumunu göstermektedir.

BİLANÇO	Bağımsız Denetim Geçmiş 30.06.2022 (Konsolide)	Bağımsız Denetim Geçmiş 30.06.2021 (Konsolide)	Bağımsız Denetim Geçmiş 31.12.2021 (Konsolide)	Bağımsız Denetim Geçmiş 31.12.2020 (Solo)	Bağımsız Denetim Geçmiş 31.12.2019 (Solo)
DÖNEN VARLIKLAR	**802.236.148**	**267.970.526**	**486.438.240**	**188.977.206**	**95.207.011**
Nakit ve Nakit Benzerleri	16.540.694	713.353	4.048.094	2.571.895	5.451.853
Ticari Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
- İlişkili Olmayan Taraflardan Tic. Alacaklar	428.588.377	206.862.797	297.954.323	92.552.676	47.973.517
Diğer Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğ. Alacaklar	1.612.128	1.573.639	1.626.453	10.452.923	190.136
Stoklar	189.089.830	17.767.508	105.967.597	25.084.103	22.144.470
Peşin Ödenmiş Giderler	149.176.217	25.833.854	60.066.111	47.529.890	16.766.946
- İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	-	123.647	115.847
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Öden. Gid.	149.176.217	25.833.854	60.066.111	47.406.243	16.651.099
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	8.456	405.246	422.125	389.099	0
Diğer Dönen Varlıklar	17.220.446	14.814.129	16.353.537	10.362.120	2.645.589
ARA TOPLAM	**802.236.148**	**267.970.526**	**486.438.240**	**188.942.706**	**95.172.511**
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	-	-	-	34.500	34.500
DURAN VARLIKLAR	**175.606.374**	**38.991.554**	**138.320.430**	**29.118.472**	**16.030.470**
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	97.514	-	-	-	-
Ticari Alacaklar	-	-	-	-	4.955.107
- İlişkili Olmayan Taraflardan Tic. Alacaklar	-	-	-	-	4.955.107
Maddi Duran Varlıklar	170.154.347	31.435.779	132.601.086	21.964.070	5.087.361
Kullanım Hakkı Varlıkları	5.168.070	5.039.910	5.225.906	5.381.505	4.977.550
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	186.443	36.703	493.438	33.079	6.157
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	186.443	36.703	493.438	33.079	6.157
Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	-	33.504	84.631
- İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Öden. Gid.	-	-	-	33.504	84.631
Ertelenmiş Vergi Varlığı	-	2.479.162	-	1.706.314	919.664
TOPLAM VARLIKLAR	**977.842.522**	**306.962.080**	**624.758.670**	**218.095.678**	**111.237.481**
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**633.981.646**	**210.036.536**	**326.053.726**	**134.904.485**	**78.999.869**
Kısa Vadeli Borçlanmalar	134.622.440	20.678.056	41.118.701	7.872.317	2.991.210
- İlişkili Olmayan Tarafl. Kısa Vad. Borçl.	134.622.440	20.678.056	41.118.701	7.872.317	2.991.210
Uzun Vadeli Borçlan. Kısa Vad. Kısımları	9.027.049	6.188.379	29.362.760	9.571.826	1.414.614
- İlişkili Olm. Tar. Uz. Vad. Borç. Kıs.Vad.K.	9.027.049	6.188.379	29.362.760	9.571.826	1.414.614
Ticari Borçlar	426.952.587	99.239.656	227.398.137	100.065.801	56.831.287
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	426.952.587	99.239.656	227.398.137	100.065.801	56.831.287

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Hürriyet Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

BİRMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kaps. Borçlar	1.718.087	504.386	596.678	501.953	698.220
Diğer Borçlar	33.190.373	63.484.010	8.877.573	10.221.974	7.235.963
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	28.016.042	54.299.722	2.609	2.501	3.336.832
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.174.331	9.184.288	8.874.964	10.219.473	3.899.131
Ertelenmiş Gelirler	28.312.197	19.789.815	18.623.585	6.224.068	6.790.497
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ert. Gelirler	28.312.197	19.789.815	18.623.585	6.224.068	6.790.497
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	10.044	7.178	8.580	-	2.585.706
Kısa Vadeli Karşılıklar	145.676	125.839	66.495	444.945	450.771
- Çalışanlara Sağ. Fayd. İliş. Kıs. Vad. Karş.	145.676	57.504	48.660	7.238	13.064
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	-	68.335	17.835	437.707	437.707
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	3.193	19.217	1.217	1.601	1.601
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	**56.818.707**	**27.467.710**	**51.961.764**	**23.216.137**	**5.698.129**
Uzun Vadeli Borçlanmalar	52.983.944	27.325.143	47.820.229	23.109.378	5.623.315
- İlişkili Olm. Taraflardan Uzun Vad. Borçl.	52.983.944	27.325.143	47.820.229	23.109.378	5.623.315
Uzun Vadeli Karşılıklar	678.994	142.567	302.343	106.759	74.814
- Çalışanlara Sağ. Fayd. İliş. Uz. Vad. Karş.	678.994	142.567	302.343	106.759	74.814
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	3.155.769	-	3.839.192	-	-
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	**690.800.353**	**237.504.246**	**378.015.490**	**158.120.622**	**84.697.998**
ÖZKAYNAKLAR	**287.042.169**	**69.457.834**	**246.743.180**	**59.975.056**	**26.539.483**
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	287.042.169	69.457.834	246.743.180	59.975.056	26.539.483
Ödenmiş Sermaye	49.441.217	38.000.000	49.441.217	38.000.000	13.221.450
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	90.596.470	1.126.145	90.596.470	1.126.145	864.519
Kar veya Zararda Yen. Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)	69.820.430	-68.511	69.820.430	-68.511	-73.556
- Yeniden Değerl. ve Ölçüm Kazanç. (Kayıp.)	69.820.430	-68.511	69.820.430	-68.511	-73.556
- MDV Yeniden Değerl. Artışları (Azalışları)	69.920.900	-	69.920.900	-	-
- Tanıml. Fay. Pl. Yen. Ölç. Kaz. (Kayıp.)	-100.470	-68.511	-100.470	-68.511	-73.556
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.215.969	923.871	923.871	923.871	-
Geçmiş Yıllar Karları veya Zararları	33.669.094	19.993.551	19.993.551	-51.363	5.779.947
Net Dönem Karı veya Zararı	40.298.989	9.482.778	15.967.641	20.044.914	6.747.123
TOPLAM KAYNAKLAR	**977.842.522**	**306.962.080**	**624.758.670**	**218.095.678**	**111.237.481**

Aktifler

Şirket'in aktif büyüklüğü 2022/6 ara döneminde 2021/6 ara dönemine göre %219, 2021 yıl sonuna göre ise %57 oranında artarak 977.842.522 TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in aktif büyüklüğü 2021 yılı sonunda 2020 yılına göre %186 oranında artış kaydederek 624.758.670 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in 2020 yılı mali tablolarındaki aktif büyüklüğü ise, bir önceki yıl olan 2019 yılına göre %96 oranında artarak 218.095.678 TL olarak gerçekleşmiştir.

Dönen Varlıklar

Şirketin izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibari ile dönen varlıkları aşağıdaki tablodaki gibidir.

TL	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019	30.06.2022	30.06.2021

MEGA PORTİLEN
KOPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Muhtarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Toplam Dönen Varlıklar	486.438.240	188.977.206	95.207.011	802.236.148	267.970.526
% Değişim	157,41	98,49	-	199,37	-

Şirket'in dönen varlıkları; 2021 yılı sonunda 2020 yılsonuna göre %157 oranında, 2020 yılında ise 2019 yılına göre %98 oranında artış göstermiştir. 2022/6 ara döneminde ise 2021/6 ara dönemine göre dönen varlıklar %199 oranında artış göstermiştir. Şirket'in aktifleri ağırlıklı olarak dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirketin yukarıda yer alan dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içinde dönen varlıkların payı sırasıyla %78, %87, %86, %82 ve %87 şeklindedir. Şirketin dönen varlıkları ise ağırlıklı olarak ticari alacaklardan oluşmaktadır. Şirketin 2021 yılında ve 2022/6 ara döneminde dönen varlıklarındaki hızlı artışta tekstil faaliyetlerindeki artan üretim ve satış hacmine bağlı olarak büyüyen ciro, ticari alacaklar ve stoklar kalemini de artırmıştır. Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacağı bulunmamaktadır. Şirketin ticari alacakları aşağıdaki tabloda gösterildiği üzere ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklardan oluşmaktadır.

Ticari Alacaklar - TL	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**	**30.06.2022**	**30.06.2021**
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	297.954.323	92.552.676	47.973.517	428.588.377	206.862.797

Şirketin faaliyet sürelerinin gösterildiği aşağıdaki tabloda, 2021 yılı sonunda alacak tahsil süresinin 192,58 gün, stok devir süresinin 68,49 gün ve borç devir süresinin ise 146,98 gün olduğu tespit edilmiştir. 2022/6 ara döneminde ise alacak tahsil süresinin 22,37 gün, stok devir süresinin 88,19 gün ve borç devir süresinin ise 199,13 gün olduğu tespit edilmiştir.

Faaliyet Süreleri	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**	**30.06.2022**	**30.06.2021**
Alacak Tahsil Süresi	192,58	93,81	103,39	22,37	327,41
Stok Devir Süresi	68,49	25,42	47,73	88,19	13,57
Borç Devir Süresi	146,98	101,42	122,48	199,13	75,81

Dönen varlık kalemlerinde gerçekleşen artışın diğer en önemli sebebi ise stoklardır. Stok kalemindeki değişimler izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibari ile aşağıda yer almaktadır. Şirketin 2021 yılında ve 2022/6 ara döneminde örmede kullanılmak üzere aldığı iplik hammaddesi nedeniyle stok kalemi önemli artış göstermiştir.

TL	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**	**30.06.2022**	**30.06.2021**
Stoklar	105.967.597	25.084.103	22.144.470	189.089.830	17.767.508
% Değişim	322,45	13,27	-	964,25	-

Duran Varlıklar

Şirket'in duran varlıklarının, 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam aktiflerin içindeki payı sırasıyla %22, %13, %14, %18 ve %13 şeklindedir. Şirket'in 2021 yılı sonunda ve 2022/06 ara döneminde duran varlıkların aktifler içindeki payının sırasıyla %22 ve %18'e yükselmesi Adıyaman/ Besni'de bulunan üretim tesisinde gerçekleştirilen yatırım çerçevesinde alınan makinelerin aktife kayıt edilmesi ve söz konusu üretim tesisinin Foreks Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından değerlemesi sonucu ortaya çıkan değer artışının da aktife yansıtılmasından kaynaklanmıştır.

Kaynaklar

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerinin, 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %52, %62, %71, %65 ve %68

MEGA PORTFÖY YÖNETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuzköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

şeklindedir. 2019 yılı itibariyle kısa vadeli yükümlülüklerinin toplam kaynaklar içindeki %71 oranındaki payları sonraki yıllar azalarak 2021 yılında %52 oranına gerilemiştir. Ancak. 2022/6 ara döneminde ticari borçların ve kısa vadeli finansal borçların artışına bağlı olarak oran %65'e yükselmiştir. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar kısa vadeli borçların artmasına neden olmuştur.

Şirket'in 2020 yılı mali tablolarında uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları dahil 17.444.143 TL olan kısa vadeli finansal borcu, 2021 yılı mali tablolarında %304 oranında artarak 70.481.461 TL'ye, 2022/6 ara dönem mali tablolarında ise 2021 yılı sonuna göre %104 oranında artarak 143.649.489 TL'ye yükselmiştir. 2020 yılında 100.065.801 TL tutarındaki kısa vadeli ticari borcu 2021 yılında sonunda %127 oranında artışla 227.398.137 TL'ye yükselmiştir. 2022/6 ara döneminde ise %88 oranında artan ticari borç 426.952.587 TL'ye yükselmiştir. 2019 yılında ise Şirket'in kısa vadeli finansal borcu 4.405.824 TL ve kısa vade ticari borçları 56.831.287 TL tutarında bulunuyordu.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerinin 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı ise sırasıyla %8,3, %10,6, %5,1, %5,8 ve %8,95 ile düşük seviyelerde olduğu görülmektedir.

Şirket'in tekstil faaliyetlerine yönelmesi ile birlikte iş hacminin artması ile aktif tarafta artan ticari alacakların etkisine paralel olarak pasif tarafta ticari borçları artmıştır.

Özkaynaklar

Şirketin özkaynaklarının 2021, 2020 ve 2019 yılları ile 2022/6 ve 2021/6 ara dönemleri itibariyle toplam kaynaklar içindeki payı sırasıyla %39,5, %27,5, %23,9, %29,4 ve %22,6 şeklindedir. 2021 yılında ve 2022/6 ara döneminde diğer dönemlere göre özkaynakların toplam kaynaklar içindeki payının yüksek olmasının sebebi, 2021 yılında gerçekleştirilen tahsisli sermaye artışından gelen sermaye artışı ve bu sermaye artışından oluşan primler etkili olmuştur. Şirket'in tekstil sektöründe artan faaliyetleri için hammadde alımları ile enflasyon ve kurlarda ortaya çıkan artışlar borçları artırdığından söz konusu oran artışı sınırlı kalmış ve 2022/6 ara döneminde oran 2021 yılına göre düşüş göstermiştir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

GELİR TABLOSU	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş	Bağımsız Denetim Geçmiş
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER	**30.06.2022 (Konsolide)**	**30.06.2021 (Konsolide)**	**31.12.2021 (Konsolide)**	**31.12.2020 (Solo)**	**31.12.2019 (Solo)**
Hasılat	468.153.011	250.252.006	564.709.615	360.113.080	169.359.897
Satışların Maliyeti	-404.030.771	-235.352.393	-518.504.562	-343.298.097	-155.200.572
Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar / (Zarar)	**64.122.240**	**14.899.613**	**46.205.053**	**16.814.983**	**14.159.325**
BRÜT KAR (ZARAR)	**64.122.240**	**14.899.613**	**46.205.053**	**16.814.983**	**14.159.325**
Genel Yönetim Giderleri	-10.658.493	-3.165.567	-7.288.672	-2.868.154	-1.949.228
Pazarlama Giderleri	-1.629.904	-305.685	-1.869.352	-660.642	-369.786
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	64.437.450	17.053.563	51.808.977	16.161.456	5.420.895
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	-61.207.380	-16.665.174	-65.260.912	-12.878.060	-5.262.050
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	**55.063.913**	**11.816.750**	**23.595.094**	**16.569.583**	**11.999.156**

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	2.683.012	419.800	113.333	-	48.655
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	-263.041	-	-	-3.303	-964
TFRS 9 Uyarınca Belir. Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları) ve Değ. Düş. Zar. İpt.	-291.163	-	298.988	- 1.441.331	-1.739.726
Özkaynak Yöntem. Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar	-2.486	-	-	9.235.767	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	**57.190.235**	**12.236.550**	**24.007.415**	**24.360.716**	**10.307.121**
Finansman Gelirleri	830.118	330.440	680.893	489	4.310
Finansman Giderleri	-18.390.046	-3.849.882	-10.916.821	-3.077.054	-1.450.664
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	**39.630.307**	**8.717.108**	**13.771.487**	**21.284.151**	**8.860.767**
Sürdürülen Faal. Vergi (Gideri) Geliri	**668.682**	**765.670**	**2.196.154**	**-1.239.237**	**-2.113.644**
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	-14.741	-7.178	-19.339	-2.027.148	-2.585.706
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	683.423	772.848	2.215.493	787.911	472.062
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	**40.298.989**	**9.482.778**	**15.967.641**	**20.044.914**	**6.747.123**
DÖNEM KARI (ZARARI)	**40.298.989**	**9.482.778**	**15.967.641**	**20.044.914**	**6.747.123**
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					
- Ana Ortaklık Payları	40.298.989	9.482.778	15.967.641	20.044.914	6.747.123
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	-	-	77.689.888	-	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	-	-	-39.948	6.307	-25.555
Kar veya Zararda Yen. Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-	-7.760.999	-1.262	5.111
-Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri			-7.760.999	-1.262	5.111
Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-	-	-	
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-	**69.888.941**	**5.045**	**-20.444**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	**40.298.989**	**9.482.778**	**85.856.582**	**20.049.959**	**6.726.679**
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı					
- Ana Ortaklık Payları	40.298.989	9.482.778	85.856.582	20.049.959	6.726.679
Sürdürülen Faal. Pay Başına Kazanç (Zarar)	0,82	0,25	0,32	0,53	0,51

Şirketin satışları 2019 yılında 169,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında 360,1 milyon TL'ye yükselen hasılat, 2019 yılına göre %113 oranında yükselmiştir. 2021 yılında ise hasılat 2020 yılına göre %57 oranında artarak 564,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Söz konusu artış ivmesi 2022/6 ara döneminde de etkili olmuş, 2021/6 ara döneminde göre satışlarda %87 oranında artış gerçeklemiş ve dönemi 468,2 milyon TL tutarındaki satış rakamı ile tamamlamıştır.

TL	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Hasılat	468.153.011	250.252.006	564.709.615	360.113.080	169.359.897
% Değişim	87	89	57	113	236

MEGA BÜROTİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Tarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560476

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirketin artan satışlarına bağlı olarak maliyetlerin de yükseldiği görülmektedir. 2021 yılı ve 2022/6 ara döneminde maliyetlerdeki artışın, hasılatlardaki artıştan düşük olduğu görülmektedir. Bu durum da Şirket karlılığına olumlu olarak yansımıştır.

TL	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Satışların Maliyeti (-)	404.030.771	235.352.393	518.504.562	343.298.097	155.200.572
% Değişim	72	89	51	121	282

2019 yılında Satışların Maliyetinin /Hasılata Oranı %92 iken 2020 yılında %95'e yükselmiştir, ancak, oran 2021 yılı sonunda %94'e ve 2022/6 ara döneminde %86'ya düşmüştür. Maliyetlerin hasılat içindeki oranın yükselmesi brüt karın artışını sınırlamaktadır.

	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Satışların Maliyeti /Hasılat Oranı	86%	94%	92%	95%	92%

Şirketin brüt karı 2021 yılında 46,2 milyon TL'ye ulaşarak, 2019 yılında elde edilen 14,2 milyon TL'ye göre 3,3 kat artış kaydetmiştir. Şirketin satışları da aynı dönemlerde 3,3 kat artmıştır.

TL	30.06.2022	30.06.2021	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Brüt Kar / (Zarar)	64.122.240	14.899.613	46.205.053	16.814.983	14.159.325
% Değişim	330	86	175	19	46

RASYOLAR	2022/06	2021/06	2021/12	2020/12	2019/12
Likidite Oranları					
Cari Oran	1,27	1,28	1,49	1,40	1,21
Likit Oran	0,97	1,19	1,17	1,21	0,92
Karlılık Oranları					
Brüt Kar Marjı	13,70	5,95	8,18	4,67	8,36
Esas Faaliyet Kar Marjı	11,76	4,72	4,18	4,60	7,09
Favök Marjı	6,18	7,38	10,51	3,80	7,36
Net Kar Marjı	8,61	3,79	2,83	5,57	3,98
Faaliyet Devir Hızı Oranları					
Aktif Devir Hızı	0,80	1,56	0,90	1,65	1,52
Alacak Devir Hızı	16,31	1,11	1,90	3,89	3,53
Stok Devir Hızı	4,14	26,89	5,33	14,36	7,65
Borç Devir Hızı	1,83	4,81	2,48	3,60	2,98
Faaliyet Süreleri					
Alacak Tahsil Süresi	22,37	327,41	192,58	93,81	103,39
Stok Devir Süresi	88,19	13,57	68,49	25,42	47,73
Borç Devir Süresi	199,13	75,81	146,98	101,42	122,48
Mali Bünye Oranları					

MEGA POLETİLEN
KÖPÜK SAN. VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Hürriyet Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PEKMEZ MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Mali Borç / Aktif	0,71	0,77	0,61	0,73	0,76
Mali Borç / Özsermaye	2,41	3,42	1,53	2,64	3,19

İhraççının dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlülüklerine olan oranını gösteren cari oran 2019 yılında 1,21'den, 2020 yılında 1,40'a ve 2021 yılında ise 1,49'a yükselmiştir. 2022/6 ara döneminde ise cari oran düşerek 1,27 olarak gerçekleşmiştir. Öte yandan stokların ve diğer dönen varlıkların çıkarılmasıyla hesap edilen likidite oranı 2019 yılında 0,92 iken 2020 ve 2021 yıllarında yükselerek sırasıyla 1,21 ve 1,17 olarak gerçekleşmiştir. Bu verilere göre şirketin kısa vadeli borçlarını ödemesinde net işletme sermayesinin yıllar itibariyle arttığı görülmektedir. 2022/6 ara döneminde ise oran 0,97 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in 2019 yılında elde ettiği 14,2 milyon TL brüt karının, 2021 yılına gelindiğinde yaklaşık 2,5 kat artarak 46,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in brüt karındaki bu artış brüt kar marjına yansımamıştır. 2019 yılında %8,36 olan brüt kar marjı, 2020 yılında %4,67'ye düşmüş ve 2021 yılında ise tekrar yükselerek %8,18 olmuştur ve dolayısıyla 2020 yılına göre fazla bir değişiklik göstermemiştir. Ancak, 2021/6 ara döneminde %5,95 olan brüt kar marjı 2022/6 ara döneminde %13,70'e yükselmiştir.

Şirket'in 2019 yılında elde ettiği 12 milyon TL esas faaliyet karının, 2021 yılına gelindiğinde yaklaşık %100 artarak 23,6 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket'in esas faaliyet karındaki bu artış esas faaliyet kar marjına yansımamıştır. 2019 yılında %7,09 olan esas faaliyet kar marjı, 2020 yılında %4,60 ve 2021 yılında %4,18'e gerilemiştir. Ancak, 2021/6 ara döneminde %4,72 olan esas faaliyet kar marjı 2022/6 ara döneminde %11,76'ya yükselmiştir.

Şirket'in ilgili finansal dönemlerde net kar marjı incelendiğinde ise dalgalı bir seyir izlediği görüşmekte olup; 2019 yılında oran %3,98 iken 2020 yılında %5,57'ye yükselmiş ancak 2021 yılında düşerek %2,83 olarak gerçekleşmiştir. 2021/6 ara döneminde net kar marjı %3,79 iken 2022/6 ara döneminde önemli oranda yükselerek %8,61 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in ilgili finansal dönemlerde favök marjı da dalgalı bir seyir izlemiş olup; 2019 yılında oran %7,36 iken 2020 yılında %3,80'e düşmüş ancak 2021 yılında artarak %10,51 olarak gerçekleşmiştir. 2021/6 ara döneminde favök marjı %7,38 iken 2022/6 ara döneminde azalarak %6,18 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in alacak tahsil süresi 2019 yılında 103 gün iken 2020 yılında 94 güne düşmüştür. Ancak, 2021 yılında söz konusu süre piyasa koşullarının getirdiği olumsuz etkiler nedeniyle 193 güne kadar yükselmiştir. 2022/6 ara döneminde ise gerekli tedbirler alınarak alacaklarda vade süreleri kısaltılmış ve alacak tahsil süresinde çok önemli bir gelişme sağlanarak alacak tahsil süresi 37 güne kadar düşürülmüştür.

Şirket'in stok devir süresi ise 2019 yılında 48 gün iken 2020 yılında 25 güne kadar düşmüş ancak 2021 yılında tekrar artarak 68 gün olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in satışlarında satış vadelerini kısaltmasından kaynaklı olarak daha yüksek stoklarla çalışma durumunu beraberinde getirmiş ve 2022/6 ara döneminde stok devir süresi oldukça artarak 147 gün olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in borç devir süresi 2019 yılında 122 gün iken 2020 yılında 101 güne kadar düşmüş ancak 2021 yılında tekrar artarak 147 gün olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in alımlarda alış vadelerini uzatmasından kaynaklı olarak borç devir süresi artmış ve 2022/6 ara döneminde süre 33 güne kadar yükselmiştir.

Şirket'in toplam borçlarının toplam aktif içindeki oranı dönemler boyunca önemli bir değişiklik göstermemiş olup ortalama olarak %70'ler seviyelerinde gerçekleşmiştir. Şirket'in toplam borçların özsermayeye oranı 2019 yılında 3,19'da bulunuyorken, 2020 yılında da 2,64'e

MEGA PO ETILEN
KOPUK SAN TİC. TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

FİRAKİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

gerilemiştir. 2021 yılı sonunda bu gerileme devam ederek 1,53 olarak gerçekleşmiştir. Ancak 2022/6 ara döneminde oran tekrar yükselerek 2,41 olarak gerçekleşmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Net Satışlar (TL)	31.12.2019	31.12.2020	%Değ.	31.12.2020	31.12.2021	%Değ.
Yurtiçi Satışlar	167.730.669	346.438.826	106,54	346.438.826	430.357.012	24,22
Yurtiçi Satışların Payı	*96,48%*	*94,15%*		*94,15%*	*75,71%*	
Yurtdışı Satışlar	5.455.330	18.286.551	235,21	18.286.551	136.306.612	645,39
Yurtdışı Satışların Payı	*3,14%*	*4,97%*		*4,97%*	*23,98%*	
Diğer Gelirler	672.346	3.243.708	382,45	3.243.708	1.776.972	-45,22
Diğer Gelirlerin Payı	*0,39%*	*0,88%*		*0,88%*	*0,31%*	
Brüt Satışlar	173.858.345	367.969.085	111,65	367.969.085	568.440.596	54,48
İadeler ve Iskontolar (-)	*4.498.448*	*7.856.005*		*7.856.005*	*3.730.981*	
Net Satışlar	169.359.897	360.113.080	112,63	360.113.080	564.709.615	56,81

Yurtiçi Satışların 2021 yılı için 86.191.812 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır.

Net Satışlar (TL)	30.06.2021	30.06.2022	%Değ.
Yurtiçi Satışlar	191.099.139	325.214.921	70,18
Yurtiçi Satışların Payı	*75,93%*	*68,01%*	
Yurtdışı Satışlar	59.871.708	151.792.433	153,53
Yurtdışı Satışların Payı	*23,79%*	*31,74%*	
Diğer Gelirler	723.551	1.186.345	63,96
Diğer Gelirlerin Payı	*0,29%*	*0,25%*	
Brüt Satışlar	251.694.398	478.193.699	89,99
İadeler ve Iskontolar (-)	*1.442.392*	*10.040.688*	
Net Satışlar	250.252.006	468.153.011	87,07

Yurtiçi Satışların 2022 yılı 2. çeyrek için 151.792.433 TL'lik kısmı aracı ihracatçı firma üzerinden yurt dışına yapılmış satışlardan kaynaklanmaktadır. 2021 yılı 2. çeyrek için aracı ihracatçı ile yapılan satış 10.227.926 TL'dir.

Şirketin net satışları 2019 yılında 169,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2020 yılında 360,1 milyon TL'ye yükselen net hasılat, 2019 yılına göre %113 oranında yükselmiştir. 2021 yılında ise net hasılat 2020 yılına göre %57 oranında artarak 564,7 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Satışların artışında, yeni yatırımlar ile birlikte tekstil faaliyetlerinin elde edilen gelirler etkili olmuştur. Söz konusu artış ivmesi 2022/6 ara döneminde de etkili olmuş, 2021/6 ara döneminde göre net satışlarda %87 oranında artış gerçeklemiş ve dönemi 468,2 milyon TL tutarındaki satış rakamı ile tamamlamıştır.

2019 yılında yurtiçi satışların toplam brüt satışlar içindeki payı %96,48'te bulunuyor iken, 2020 ve 2021 yılları sonunda bu oran sırasıyla %94,10 ve 75,71'e olarak gerçekleşmiştir. 2022/6 ara döneminde ise yurtdışı satışların artması nedeniyle oran %68,01 olmuştur.

Şirket'in yurtdışı satışlarının brüt satışlar içindeki payı 2019 yılında %3,14, 2020 yılında %4,97 oranlarında bulunuyorken, artan tekstil ihracat faaliyetleri ile 2021 yılında %23,98'e yükselmiştir. 2022/6 ara döneminde de artış devam etmiş ve oran %31,74 olarak gerçekleşmiştir.

MEGA PORSELEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Darlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirketin yurtiçi satışları yurtiçindeki genel ekonomik görünümdeki olası bozulmalar nedeniyle olumsuz etkilenebilir. Şirketin ihracatı dünya ekonomisindeki konjonktürdeki dalgalanmalara bağlı olarak değişebilir. Küresel ekonomilerdeki olası daralmalar ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir. 2020 yılında Kovid-19 salgını nedeniyle daralan küresel ekonomilerde sonraki yıllarda iyileşmeler yaşanmakla birlikte etkileri devam etmektedir. Olası ekonomik daralma şirketin ihracat rakamları üzerinde baskı yaratabilir. Hammadde tedarikinin ithalata dayalı olan kısmı için devletlerarası getirilebilecek ekstra yükümlülükler, gümrük tarifeleri veya kotalar üretim girdilerinin daha yüksek maliyete katlanarak temin edilmesine veya temininde sıkıntı yaşanmasına sebep olabilir. Yurt dışında satış yapılan müşterilerin gerek bulunduğu ülke mevzuatları gereği, gerekse operasyonel faaliyetlerinden dolayı farklı ürün gruplarına yönelmeleri veya farklı tedarikçileri tercih etmeleri sebebiyle şirketin ihracat miktarında azalma yaşanabilir.

Öte yandan yurtiçi ve yurtdışı siyasi gelişmeler, yaşanabilecek olası kur atakları, finansman giderlerinin ve piyasa faizlerinin yükselmesi, hammadde ve diğer girdi fiyatlarının yükselmesi Şirketin finansal performansına olumsuz olarak yansıyabilecektir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Şirketin 30.06.2022 tarihli finansal tablolarına göre borçluluk durumun aşağıdaki gibidir

Borçluluk Durumu	**Tutar (TL)**
Kısa vadeli yükümlülükler	**633.981.646**
Garantili	
Teminatlı	124.112.173
Garantisiz/Teminatsız	
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	**56.818,707**
Garantili	
Teminatlı	21.815.883
Garantisiz/Teminatsız	
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	**690.800.353**
Özkaynaklar	**287.042.169**
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	49.441.217
Yasal yedekler	3.215.969
Diğer yedekler	0,00
TOPLAM KAYNAKLAR	977.842.522
Net Borçluluk Durumu	**Tutar (TL)**
A. Nakit	376.807
B. Nakit Benzerleri	16.163.887
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0
D. Likidite (A+B+C)	**16.540.694**
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	124.112.173
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısmı	9.027.049

MEGA PORTETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Tersanelik Üstü Cad.
No:8 Tuzla / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	10.510.267
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	**143.649.489**
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	**127.108.795**
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	21.815.883
L. Tahviller	0
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	31.168.061
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	**52.983.944**
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	**180.092.739**

Borçluluk Durumu (TL)	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**	**Bağımsız Denetimden Geçmiş**
	31.12.2021	**31.12.2020**	**31.12.2019**	**30.06.2021**	**30.06.2022**
Kısa vadeli yükümlülükler	**326.053.726**	**134.904.485**	**326.053.726**	**210.036.536**	**633.981.646**
TL Krediler	34.669.685	6.852.834	34.669.685	18.369.416	124.112.173
Euro Krediler	0	0	0	0	0
USD Krediler	0	0	0	0	0
Uzun vadeli yükümlülükler	**51.961.764**	**23.216.137**	**51.961.764**	**27.467.710**	**56.818.707**
TL Krediler	25.386.963	16.032.987	25.386.963	16.391.930	21.815.883
Euro Krediler	0	0	0	0	0
USD Krediler	0	0	0	0	0

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Net İşletme Sermayesi (Dönen Varlıklar-Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar) olarak hesaplanmaktadır. İhraççının işletme sermayesi bu izahnamenin imza tarihini müteakip en az 12 ay içinde ortaya çıkacak ihtiyaçlar için yeterlidir. Şirket'in 2019, 2020 ve 2021 dönemlerinde net işletme sermayesi fazlası olduğu ve yıllar itibariyle arttığı görülmektedir. 2022/06 döneminde de net işletme sermayesi 2021/06 dönemine göre yaklaşık 3 kat arttığı görülmektedir. 2021 yılı sonunda ihraççının dönen varlıkları toplamı 160.384.514 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 326.053.726 TL olup, net işletme sermayesi fazlası 160.384.514 TL iken 2022/06 döneminde ise ihraççının dönen varlıkları toplamı 802.236.148 TL ve kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 633.981.646 TL olup, net işletme sermayesi fazlası 168.254.502 TL'ye ulaşmıştır.

	30.06.2022	**30.06.2021**	**31.12.2021**	**31.12.2020**	**31.12.2019**
Dönen Varlıklar	802.236.148	267.970.526	486.438.240	188.977.206	95.207.011
Kısa Vadeli Yükümlülükler	633.981.646	210.036.536	326.053.726	134.904.485	78.999.869
Net İşletme Sermayesi	168.254.502	57.933.990	160.384.514	54.072.721	16.207.142

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

MEGA PO ETİLEN
KÖPÜK SANA E TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Ezarlık Üstü Cad.
No:8 cılar / İSTANBUL
Av r V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Sektörde değişken maliyetler arasında yer alan doğalgaz ve elektrik maliyetlerindeki olası değişiklikler maliyetlerini etkileyebilir. Öte yandan döviz kurlarındaki artışlarda maliyetlerdeki ithal kalemleri etkileyerek şirketin brüt satış karını azaltabilir.

Yurtiçi piyasalarda enflasyon oranlarındaki artış işçilik maliyetlerini ve diğer gider kalemlerini olumsuz yönde etkilemektedir. Ayrıca faiz oranlarındaki artışlarda şirketin finansal yapısını doğrudan etkilemektedir.

2019 yılının Aralık ayında Çin'de görülen Kovid-19 virüsünün etkisi ile küresel ekonomilerin 2020 yılında önemli ölçülerde küçülmesi sonrası etkileri azalmakla birlikte, yeni varyantlarının çıkması ve yaygınlaşması küresel piyasalarını tekrar olumsuz yönde etkileyebilecektir. Türkiye ekonomisinde olası küçülme, kur riski ve pazar daralması şirketin finansal yapısını olumsuz etkileyebilir.

İhraççının son hesap dönemi olan 30.06.2022 tarihinden izahname tarihine kadar geçen süre zarfında, kur artışı ve hammadde fiyatlarında yaşanan artıştan kaynaklı olarak maliyetleri yükselmiştir. Bu dönemde maliyet artışlarının tamamı piyasa rekabet koşullarından kaynaklı olarak satış fiyatlarına gereğince yansıtılmamış fakat büyük bir kısmı yansıtılmıştır.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İş bu izahnamenin 5. Bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek husus bulunmamaktadır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

Yoktur.

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İdari yapı:

14.1.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	3/2	37.523.770,73	30,02
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	-	3/2	0	-
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3/2	0	-
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar - İSTANBUL	Yönetim Kurulu Üyesi	3/2	0	-
Yüksel TOPGÜL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	3/2	0	-
Fehmi BULDUK	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	-	3/2	0	-

MEGA PORTEFİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mh. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yönetim kurulu üyeleri Şirket'in 25.05.2021 tarihli olağan genel kurul toplantısında 3 yıllığına seçilmiştir.

14.1.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Yönetim Kurulu Başkanı	37.523.770,73	30,02
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Bşk.Vekili	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Yönetim Kurulu Bşk.Vkl.	-	-
Ömer Naci DEMİR	Mali İşler Müdürü	Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8/1 Avcılar-İSTANBUL	Mali İşler Müdürü	-	-

14.1.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 10.08.2005 tarihinde kurulmuştur.

14.1.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Üyeleri arasında bulunan Duran ÖZHAN, Yönetim Kurulu Başkanı Eda ÖZHAN'nın kayınpederi Yönetim Kurulu Başkan Vekili Hakan ÖZHAN'ın babasıdır. Eda ÖZHAN ve Hakan ÖZHAN evlilerdir.

14.2. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.3. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.4. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

14.5. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

01.01.2021 – 31.12.2021 döneminde yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere maaş ve huzur hakkı olarak sağlanan mali haklar 987.638 TL'dir. Yönetim Kurulu ve üst düzey yönetici ücretlerini Genel Kurul belirlemektedir. Bu doğrultuda 18.05.2022 tarihinde yapılan olağan genel kurulda kabul edilen huzur hakkı;

- Yönetim Kurulu Başkanı için brüt 40.000 TL/Ay
- Yönetim Kurulu Başkan Vekili için brüt 25.000 TL/Ay
- Yönetim Kurulu Üyeleri için brüt 6.000 TL/Ay'dır.

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1 İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Eda ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkanı	3 yıl / 1 Yıl 7 Ay
Hakan ÖZHAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekli	3 yıl / 1 Yıl 7 Ay
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 1 Yıl 7 Ay
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	3 yıl / 1 Yıl 7 Ay
Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 Yıl 4 Ay / 1 Yıl 7 Ay
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi (Bağımsız)	2 Yıl 4 Ay / 1 Yıl 7 Ay

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/A Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAYE MENKUL KIYMETLER A.Ş.

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu üyelerine sadece huzur hakkı adı altında net ücret ödemesi yapılmaktadır. İşten ayrılmaları durumunda herhangi bir ödeme yapılmamaktadır.

Üst yönetim çalışanlarına Şirket prosedürlerine uygun olarak işten ayrılırken hak etmeleri durumunda kıdem-ihbar tazminatı ve varsa kullanmadığı izin paraları ödenmektedir. İşten ayrılmaları durumunda kendilerine yapılacak ödemeler ile ilgili herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket, kurumsal yönetim ilkeleri ve ilgili düzenlemeler gereği Yönetim Kurulu'na bağlı olarak Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi (Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi) ve Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturmuştur.

Yönetim kurulu bünyesinde oluşturulan komitelerin görev alanları, faaliyetleri ve çalışma esasları Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir.

Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden sorumlu komite üyelerinin tamamı, diğer komitelerin ise başkanları, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. İcra başkanı / genel müdür komitelerde görev alamaz.

Denetimden Sorumlu Komite

Denetimden Sorumlu Komite'nin amacı; Şirket Yönetim Kurulu adına Şirket'in muhasebe sistemi, finansal raporlama, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetim, iç denetim fonksiyonu ile iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktır. Denetimden Sorumlu Komite, faaliyetleri sonucunda görev ve sorumluluk alanıyla ilgili olarak ulaştığı tespit ve önerileri Yönetim Kurulu'na yazılı olarak sunar.

Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi; SPK ve diğer uluslararası Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum sağlanması ve bu ilkelerin hayata geçirilmesi için Yönetim Kurulu'na önerilerde ve tavsiyelerde bulunur. Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görevlerini de yerine getirir.

Kurumsal Yönetim, Şirket'in SPK tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim İlkelerine uygun şekilde etik değerlere dayalı, içeriye ve dışarıya karşı sorumlu, riziko bilinçli, kararlarında saydam ve sorumlu, paydaşlarının menfaatini gözeten, sürdürülebilir başarı hedefli yönetim sürecidir. Kurumsal Yönetim Komitesi'nin amacı, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerinin SPK tarafından belirlenen ve diğer uluslararası kabul edilmiş Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum sağlamak amacıyla Şirket Yönetim Kurulu'na önerilerde bulunmak ve bu ilkelerin hayata geçirilmesi ile uygulamasını teminen tavsiyeler oluşturmak, Şirket'in bu ilkelere uyumunu

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

izlemek ve bu konularda iyileştirme çalışmalarında bulunmaktır. Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevleri de Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilir.

Fehmi BULDUK	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
İrfan DEMİR	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Türk Ticaret Kanunu'nun 378. maddesi ile SPK Seri: 11, No. 17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği hükümleri uyarınca, Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek stratejik, operasyonel, finansal sair her türlü riskin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalarda bulunmaktadır.

Yüksel TOPGÜL	Yönetim Kurulu Üyesi	Başkan
Duran ÖZHAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Üye

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket, SPK tarafından yayımlanan 11-17.1. Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 5. Maddesi ile 2022 tarih 2022/2 sayılı SPK Bülteni'nde yer alan duyuru çerçevesinde Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması açısından belirlenen gruplandırma kapsamında 2022 yılında 3. Grup Şirketler arasında yer almaktadır.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahiplerinden gelen bilgi talepleri Mali İşler Bölümüne bağlı olarak görev yapan Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından karşılanmaktadır.

Ömer Naci DEMİR	0212 771 18 40	yatirimci@mega-pol.com.tr
Mert ERCAN	0212 771 18 40	yatirimci@mega-pol.com.tr

Yatırımcı İlişkileri Bölümünde Mert Ercan, Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 lisansı sahibidir.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

	31.12.2019		31.12.2020		31.12.2021		30.06.2022	
Personel Sayısı	**ÖRME**	**EVA**	**ÖRME**	**EVA**	**ÖRME**	**EVA**	**ÖRME**	**EVA**
Üretim Personeli (Mavi Yaka)	7	8	7	8	94	7	186	7
Üretim Personeli (Beyaz Yaka)	2	2	2	2	10	3	12	5
İdari Personel (Mavi Yaka)	2	2	2	2	3	3	5	2
İdari Personel (Beyaz Yaka)	6	5	7	6	8	10	15	12
Satış-Paz. Personeli (Beyaz Yaka)	3	1	3	1	3	3	5	3
TOPLAM	**20**	**18**	**21**	**19**	**118**	**26**	**223**	**29**

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Pirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/ Başakşehir / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

17.1.1 Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	18.05.2022 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı		Son Durum İtibariyle (01.11.2022)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Eda Özhan	19.384.672,90	39,21	37.523.770,73	30,02
Diğer	30.056.544,10	60,79	87.476.229,27	69,98
TOPLAM	**49.441.217,00**	**100,00**	**125.000.000,00**	**100,00**

Dolaylı Ortaklık yapısı bulunmamaktadır

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu pay sahipleri her bir pay için 15 (Onbeş), (B) grubu pay sahipleri her bir pay için 1 (Bir) oy hakkına sahiptirler. Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekiller vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekâletnamenin yazılı olması şarttır. Oy kullanımında ve vekâleten oy verme işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Ortaklık esas sözleşmesinin 7. Maddesine göre; Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi içeren tablo aşağıdaki gibidir.

İhraççının A Grubu imtiyazlı 9.573.615,77 adet hissenin tamamı Eda Özhan'a aittir.

Hissedarlar	Hisse Grubu	Nominal (TL)	Hisse Oranı (%)
Eda Özhan	A Grubu	9.573.615,77	7,66
	B Grubu	27.950.154,96	22,36
Halka Açık Kısım	B Grubu	87.476.229,27	69,98
Toplam		**125.000.000,00**	**100,00**

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı,

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/A Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İhraççının A Grubu imtiyazlı hissenin tamamı Eda Özhan'a aittir. Şirket esas sözleşmesinin 6.maddesine göre; (A) grubu paylar işbu Esas Sözleşme çerçevesinde yönetim kurulu üyelerinin belirlenmesi ve oy hakkı kullanımında imtiyaza sahiptir.

Ortaklık esas sözleşmesinin 7. Maddesine göre; Şirket, genel kurul tarafından seçilecek 6 veya 8 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yönetilir. Şirket Yönetim Kurulu 6 üyeden oluşuyorsa 3'ü, 8 üyeden oluşuyorsa 4'ü (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Şirket sermayesinde doğrudan payları %5'in üzerinde olan tek hissedar Eda Özhan olup, toplam sermayedeki hisse oranı %30,02'dir.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

30.06.2022 tarihli denetim raporu dipnotları:

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2021 – Yoktur.)

b) Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2021 – Yoktur.)

c) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2021 – Yoktur.)

d) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	01.11.2022	30.06.2022	31.12.2021
Eda Özhan	58.449.629	28.016.042	2.609
Toplam	**58.449.629**	**28.016.042**	**2.609**

Şirket ortağı Eda Özhan Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 27'nci maddesi çerçevesinde hazırlanan pay satış bilgi formu ile 4.800.000 TL nominal değerli ve şirket sermayesinin %9,71 oranına denk gelen B Grubu payların 12 aylık dönem içerisinde borsada satışı kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na 16.06.2022 tarihli ve 29.06.2022 tarihli revize yazısı ile başvuru yapmıştır.

Şirket ortağı Eda Özhan başvurusunda pay satışından elde edilecek fonun şirket faaliyetlerinin sürdürülmesi ve yatırımların tamamlanması için tamamen şirkete konulacağını, 2 yıl süre ile çekilmeyeceğini ve bu süre zarfında herhangi bir faiz tahakkuku yapılmayacağını, yapılacak

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

olan tahsisli sermaye artırımına katılarak pay bedelinin satışa konu payların ortalama satış fiyatından düşük olmamak kaydıyla belirlenecek tutar üzerinden alacağını beyan ve taahhüt etmiştir.

Başvuru neticesinde söz konusu talep olumlu karşılanarak pay satış bilgi formu onaylanmıştır. Bu işlem kapsamında şirket ortağı olan Eda ÖZHAN tarafından 17.06.2022-30.06.2022 tarihleri arasında toplam 28.013.433 TL fon girişi sağlanmıştır. Bu fon girişi bilanço sonrası bedelsiz sermaye arttırımında 04.08.2022 tarihinde sermayeye ilave edilmiştir.

e) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur. (31 Aralık 2021 – Yoktur.)

f) Alışlar

Yoktur. (31 Aralık 2021 – Yoktur)

g) Satışlar

Yoktur. (30 Haziran 2021 – Yoktur.)

h) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30.06.2022	31.12.2021
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	658.906	987.638
Toplam	**658.906**	**987.638**

31.12.2021 tarihli denetim raporu dipnotları:

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2020 – Yoktur.)

b) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2020 – Yoktur.)

c) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirketin ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2021	31.12.2020
Eda Özhan	2.609	2.501
Toplam	**2.609**	**2.501**

d) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2021	31.12.2020
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	--	123.647
Toplam	**--**	**123.647**

e) Alışlar

Şirketin ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2021	01.01.2021

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Uzunçarşılık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

	31.12.2021	31.12.2020
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	--	123.647
Toplam	**--**	**123.647**

f) Satışlar

Yoktur. (01.01.2020_31.12.2020 – Yoktur.)

g) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirketin üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2020
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	987.638	166.166
Toplam	**987.638**	**166.166**

31.12.2020 tarihli denetim raporu dipnotları:

Şirket ile diğer ilişkili taraflar arasındaki işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

a) Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

b) Kısa Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in ilişkili taraflara diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2020	31.12.2019
Eda Özhan	2.501	3.336.832
Toplam	**2.501**	**3.336.832**

c) Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

	31.12.2020	31.12.2019
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş.	123.647	115.847
Toplam	**123.647**	**115.847**

d) Alışlar

Şirket'in ilişkili taraflardan olan alışlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2020	31.12.2019
Relaks Yiyecek İçecek Hizmetleri A.Ş. (*)	123.647	275.694
Toplam	**123.647**	**275.694**

(*) İlgili tutar finansman alışından kaynaklanmaktadır. (31.12.2019 itibarıyla; İlgili tutar, mal ve hizmet alım tutarlarından oluşmaktadır.)

e) Satışlar

Yoktur. (31 Aralık 2019 – Yoktur.)

f) Üst Düzey Yöneticilerine Sağlanan Ücret ve Benzeri Menfaatler

Şirket'in üst düzey yöneticilerine sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2020	31.12.2019
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	166.166	74.188
Toplam	**166.166**	**74.188**

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Çiftlikköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/A Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

Yoktur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

İhraççının çıkarılmış sermayesi 125.000.000 TL olup, birim pay değeri 1 TL olan 125.000.000 adet tamamen ödenmiş paydan oluşmaktadır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

İhraççının kayıtlı sermaye tavanı 1.000.000.000.-TL'dır. Sermaye Piyasası Kurulu'nca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası ayni olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Nominal Değer (TL)	30.06.2022	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2019
Fiili Dolaşımda Bulunan Paylar	33.056.544	30.056.544	18.564.320	6.474.037
Toplam Sermaye	49.441.270	49.441.270	38.000.000	13.221.450
Fiili Dolaşım Oranı	66,86	60,79	48,85	48,97

İhraççının sermayesinin tamamı nakden ödenmiş olup, ayni olarak ödenen sermaye bulunmamaktadır

20.4. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in 14.04.2022 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Şirket'in 49.441.217-TL çıkarılmış sermayesinin %152,82549173 oranında 5.786.966,05-TL nominal değerde nama yazılı imtiyazlı A grubu ve 69.771.816,95,-TL nominal değerde hamiline yazılı imtiyazsız B Grubu paylar olmak üzere toplam 75.558.783,-TL artırılarak 125.000.000-TL'ye çıkarılmasına, artırılan sermayenin 69.091.830,09 TL tutarındaki kısmının özkaynaklar kalemi içerisindeki emisyon priminden ve 6.466.952,91 TL kısmının ise geçmiş yıl karlarından karşılanmasına ve bedelsiz sermaye artırımı nedeniyle ihraç edilecek paylara ilişkin ihraç belgesinin onayı için SPK'ya başvurulması karar verilmiştir. SPK'nın onayı sonrasında bedelsiz sermaye artırımına ilişkin işlemler 15.08.2022 tarihinde tamamlanmıştır.

20.5. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

SPK'nın 06.12.2021 tarih ve E-29833736-105.01.01.01-13969 sayılı yazısı ile Şirket'e bildirdiği SPK'nın 02.12.2021 tarih ve 63/1745 sayılı toplantısında alınan karar gereğince Şirket Yönetim Kurulu'nun 14.09.2021tarih ve 2021/17 sayılı kararının revize edilerek;

1. Şirket çıkarılmış sermayesinin, esas sözleşmede 99.000.000 TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalmak ve tamamı nakden karşılanmak üzere, 38.000.000 TL'den 49.441.217 TL'ye artırılmasına,

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Ümraniye / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

2. Esas sözleşmenin 6'ncı maddesinin verdiği yetkiye istinaden, ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanmasına,

3. Yeni ihraç edilecek 11.441.217 TL nominal değerli payların tamamının her biri 1 TL itibari değerde toplam 11.441.217 adet hamiline yazılı (B) grubu pay olarak çıkarılmasına,

4. Söz konusu (B) grubu payların "Borsada İşlem Gören" nitelikte oluşturulmasına,

5.

a) Pay Satış Bilgi Formu'nun SPK tarafından 05.02.2021 tarihinde onaylanması çerçevesinde Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Eda ÖZHAN'ın sahip olduğu 5.736.047 TL nominal değerli payların 12.02.2021-01.03.2021 tarihleri arasında toplam 54.297.112,77 TL karşılığında satılması sonrası satış bedelinin tamamının Şirkete sermaye avansı olarak konulması,

b) İkinci defa hazırlanan Pay Satış Bilgi Formu'nun SPK tarafından 02.07.2021 tarihinde onaylanması çerçevesinde Yönetim Kurulu Başkanı Sayın Eda ÖZHAN'ın sahip olduğu 5.700.000 TL nominal değerli payların 09.07.2021-30.07.2021 tarihleri arasında toplam 46.614.430,12 TL karşılığında satılması sonrası satış bedelinin tamamının Şirkete sermaye avansı olarak konulması

nedeniyle toplam 100.911.542,12 TL tutarındaki sermaye avansının SPK'nın 02.12.2021 tarih ve 63/1745 sayılı toplantısında alınan karar gereğince 8,82 TL fiyattan tahsisli olarak satılmak amacıyla 11.441.217 TL tutarında (B) grubu hamiline payların ihraç edilmek suretiyle tahsisli sermaye artışının gerçekleştirilmesine

6. Pay satış fiyatının; nominal değerden az olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin (TAS) Prosedürü kapsamında belirlenecek baz fiyat, 14.09.2021 tarih ve 2021/17 sayılı Şirket yönetim kurulu kararı çerçevesinde tahsisli satışın Borsada yapılacağı tarihten önceki 5 iş günü içinde Borsada oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatların ortalaması ile Kurul tarafından 04.02.2021 ve 01.07.2021 tarihlerinde onaylanan Pay Satış Bilgi Formları kapsamında Sn. Eda ÖZHAN'ın Borsa'da gerçekleştirdiği Şirket paylarının satışı işlemlerinde sattığı paylardan elde ettiği net fon tutarına göre hesaplanan 1 TL nominal değerli payın düzeltilmiş ağırlıklı ortalama satış fiyatı olan 8,82 TL'den yüksek olanı olacak şekilde belirlenmesi

oy birliği ile karar verilmiştir.

SPK'ya yapılan başvurunun onaylanması sonrasında Şirket'in tahsisli sermaye artışına yönelik payların satış işlemi TAS Prosedüre uygun olarak 17.12.2021 tarihinde gerçekleştirilmiştir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Yoktur.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Finansal Tablo Dönemi	KAP'ta ilan Edilme Tarihi
01 Ocak-31 Aralık 2019	03.03.2020

MEGA PORTETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

01 Ocak-31 Aralık 2020	02.03.2021
01 Ocak-30 Haziran 2021	19.08.2021
01 Ocak-31 Aralık 2021	10.03.2022
01 Ocak-30 Haziran 2022	19.08.2022

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.3019, 31.12.2020, 31.12.2021, 30.06.2021 ve 30.06.2022 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolarla ile bunlara ilişkin dipnotlar HSY Danışmanlık ve Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ilgili bağımsız denetim raporları hazırlanmıştır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kurulusu'nun Ticaret Adresi	Bağımsız Denetim Kurulusu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
31.12.2019	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2020	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
30.06.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
30.06.2022	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu

1 Ocak – 31 Aralık 2020 hesap dönemine ait bağımsız denetim raporunda denetim şirketinin görüşünü etkilememekle birlikte dikkat çektiği husus aşağıya çıkarılmıştır.

"Şirket 19.09.2020 tarihinde finansal duran varlık yatırımı yapmak amacıyla, satın alma öncesi sermayesi 1.000.000 TL olan Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş.'yi 1.000.000 TL nakit ödeyerek, sermaye artırımı yoluyla ilgili şirketin ödenmiş sermayesini 2.000.000 TL ye arttırarak, şirketin %50'sini satın almıştır. Şirket aynı dönemde Neteris Sp.z.o.o.ul firması ile 17.11.2020 tarihinde satıma aracılık sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme kapsamında Neteris Sp.z.o.o.ul firması aracılığı ile gerçekleştirilen satışlarda, satış bedeli üzerinden %12,5 komisyona hak kazanacağı belirtilmiştir. Şirket 18.11.2020 tarihindeki hisse devir sözleşmesine istinaden Kırmızı Bayrak Teknoloji Dış Tic. A.Ş.'deki hissesini 11.250.000 TL bedelle

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Tradecom Sp.Z.o.o şirketine satmıştır. Satışa ilişkin tahsilat sözleşme kapsamında 31.01.2021 tarihine kadar tahsil edileceği belirtilmiştir.

İlgili satışa aracılık eden Neteris Sp.z.o.o.ul sözleşmede bahsedilen %12,5 oranına denk gelen 1.406.250 TL yerine , ödemelerin satın alınan taraf tarafından sözleşmede bahsedilen vadede yapılmaması gerekçesi ile 110.000 EUR (Bilanço tarihi itibarıyla 990.869 TL) olarak mutabık kalınmıştır. İlgili tutar karşı taraftan alınan mutabakat ile doğrulanmıştır. Bu tutar Şirket tarafından Tradecom Sp.Z.o.o'dan olan alacağın tamamının tahsilinden sonra Neteris Sp.z.o.o.ul'ye ödeneceği belirtilmiştir.

Raporlama dönemi sonu itibariyle Şirket'in 9.763.152 TL alacağı bulunmaktadır. Satışa ilişkin tahsilatlar sözleşmede yer alan 31.01.2021 tarihine kadar gerçekleşmemiştir. Şirket pandemi ortamı nedeniyle tahsilat için ilgili firmaya 2-3 ay ek süre tanımıştır. Rapor tarihi itibarıyla toplam alacağından 2.000.000 TL'si çek ve 207.928 EUR olmak üzere toplam 3.794.460 TL daha tahsil edilmiş, satışa ilişkin kalan alacak 5.971.365 TL'dir.

Satış yapılan Tradecom Sp.Z.o.o firması ile aynı zamanda yurtdışında ticari faaliyette yapılmaktadır. Raporlama dönemi itibariyle ilgili firmaya yurtdışında yapılan ticari mal alım satımına ilişkin 1.848.443 TL avans verilmiştir. Tradecom Sp.Z.o.o firmasından olan avans ve hisse satışına ilişkin oluşan kalan alacak karşı taraftan alınan mutabakat ile doğrulanmıştır."

Son durum itibariyle alacak tutarı söz konusu firmadan Şirket'in alacağı bulunmamaktadır.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
İhraççı	Seha Ayakkabı Ve Tekstil San. Tic. Ltd. Şti. (Davacı)	26.09.2014; İstanbul 14. Ticaret Mahkemesi; 2014/1175 Esas	İflasın Ertelenmesi	15.871,47 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sermaye Piyasası Kurumu (Davalı)	Ankara 13. İdare Mahkemesi; 2016/595	İdari para cezası iptali	24.672 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sermaye Piyasası Kurumu (Davalı)	Ankara 5. İdare Mahkemesi; 2016/603	İdari para cezası iptali	280.091 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ella Eva Taban Bilge Elagöz (Davalı)	25.12.2021; Bakırköy 4. Asliye Ticaret Mahkemesi: 2020/962 E.	Ticari İlişkiden Kaynaklanan Alacak	10,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Abdurrahman Altun (Davalı)	16.11.2020; Eskişehir 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2021/454 Esas	Menfi Tespit (İİK 89/3 Kaynaklı (3. Şahıs Tarafından Açılan)	317.510,74 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Seha Ayakkabı ve Tekstil San. Tic. Ltd. Şti (Davacı)	26.09.2014; İstanbul 14. Ticaret Mahkemesi; 2014/1175 Esas	İflasın Ertelenmesi	15.871,47 ₺	Devam Ediyor

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İhraççı	Ahmet Bayraktar-Nil Promosyon Tekstil İhr. ve İth.	İstanbul 23. İcra Müdürlüğü; 2014/26021	İcra Takibi	467,80 TL	Devam Ediyor
İhraççı	Ahmet Bayraktar-Nil Promosyon Tekstil İhr. ve İth.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2014/26113	İcra Takibi	3.200,00 TL	Devam Ediyor
İhraççı	Emsal Ocaklı - Cemre Gıda; AVS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2014/22614	İcra Takibi	36.880,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	1 Kartal Altıer 2 AVS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü 2015/36677	İcra Takibi	89.249,51 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	AVS Tüketim Ürünleri Ticaret Limited Şirketi; Kartal Altıer	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/6018	İcra Takibi	193.000,00₺	Devam Ediyor
İhraççı	ERC Mühendislik İklimlendirme ve Kimya Sanayi Tic. Ltd.	Bakırköy 7. İcra Müdürlüğü; 2013/10360	İcra Takibi	2.688,27 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	G.N.M. Medikal Tekstil San. ve Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 8. İcra Müdürlüğü; 2013/10274	İcra Takibi	19.388,24 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/6298	İcra Takibi	42.760,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/3906	İcra Takibi	45.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 16. İcra Müdürlüğü; 2014/3765	İcra Takibi	54.091,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Hak Tekstil San. ve Dış Tic. Ltd. Şti.; Ovanis Kılıç	Bakırköy 17. İcra Müdürlüğü; 2014/5246	İcra Takibi	43.650,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2010/26722	İcra Takibi	28.250,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27291	İcra Takibi	52.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27290	İcra Takibi	132.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Ali İhsan Tolga Hösükoğlu	Bakırköy 9. İcra Müdürlüğü; 2010/27447	İcra Takibi	6.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Golden Ayakkabı San. Tic. Ltd. Şti.	Bakırköy 9. İcra Müdürlüğü; 2010/17145	İcra Takibi	3.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kamil Can Sipahi - Canas Suni Deri Laminasyon; Kemal Yazıcı	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/27087	İcra Takibi	28.000,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/20844	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/21210	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kral Sünger Döşemelik Malzeme Mobilya Turizm İnş. Tic. San. İth. İhr. Ltd. Şti.	Bakırköy 12. İcra Müdürlüğü; 2009/24145	İcra Takibi	19.950,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mega Promosyon Hediyelik Eşya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi;	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2013/1185	İcra Takibi	6.001,72 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mega Promosyon Hediyelik Eşya Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2013/1862	İcra Takibi	18.580,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mikron Yapı Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi	Bakırköy 3. İcra Müdürlüğü; 2014/2381	İcra Takibi	25,88 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Nehir Tekstil Pazarlama Sanayi Ticaret Limited Şirketi	Bakırköy 8. İcra Müdürlüğü; 2013/10273	İcra Takibi	6.848,25 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Başarı Medya Dağıtım Yayıncılık ve Pazarlama Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2015/35009	İcra Takibi	4.545,60 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sedes Demir Çelik Makina İnş. Amblj. Ve Pakt. Ürn. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 27. İcra Müdürlüğü; 2015/28444	İcra Takibi	17.756,79₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/16234	İcra Takibi	1.120,00₺	Devam Ediyor
İhraççı	As Stil Taban Ayakkabıcılık ve Teks. Ürn. Paz. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/39228	İcra Takibi	5639,30₺	Devam Ediyor
İhraççı	Panel Isı Cam Malzemeleri-Muhammed Kurfallı	İstanbul 25. İcra Müdürlüğü; 2016/39227	İcra Takibi	3249,75₺	Devam Ediyor
İhraççı	Doğa Buklet Sercan İlgar	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22426	İcra Takibi	1.196,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Sihirli Fiyatlar İnternet Hizmetleri Dağıtım ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22428	İcra Takibi	2.298,37 ₺	Devam Ediyor

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/ Çiftlar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İhraççı	Pantera Ayakkabı İmalat Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/22427	İcra Takibi	706,81 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Darf Isıcam Malzemeleri İnş. Med. Kimya San. ve Tic. Ltd. Şti. ; Funda Gülenç	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/25111	İcra Takibi	65.490,90 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Ella Eva Taban Bilge Elagöz	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/26261	İcra Takibi	135.223,06 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Kerem Ayakkabı ve Giyim San. Tic. A.Ş.	İstanbul 36. İcra Müdürlüğü; 2018/27358	İcra Takibi	1.794,78 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mustafa Sayar	Ankara 18. İcra Müdürlüğü; 2019/4377	İcra Takibi	6.155,91 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Mustafa Sayar	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü; 2019/3614	İcra Takibi	24.300 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Aca Makina İnşaat Peyzaj İthalat İhracat Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü ; 2019/43113	İcra Takibi	23.690,52 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	BRZ Tekstil Kimya İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	İstanbul 11. İcra Müdürlüğü ; 2019/41967	İcra Takibi	15.214,50 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz. İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti	Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2019/42657	İcra Takibi	50.740,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz. İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti ; Fehmi Aksoy	Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2019/227248	İcra Takibi	22.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fehmi Aksoy Özel Eğitim Hiz. İnş. Taah. Elek. Tem. Nak. San. Tic. Ltd. Şti ; Fehmi Aksoy	Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğü; 2020/71098	İcra Takibi	37.500,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yıldızer Taahhüt İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2020/22211	İcra Takibi	57.775,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Liderler Örme ve Tekstil San. Tic. L td. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2020/18389	İcra Takibi	10.466,94 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Fatih Altundal Turkuaz Tekstil ; Deva Örme Tekstil San. Tic. Ltd. Şti. ; Semi Kon Tekstil Nakliye Toptan Gıda İç ve Dış Tic. Ltd.. Şti.	İstanbul 26. İcra Müdürlüğü 2021/5570	İcra Takibi	118.750,00 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	EMS Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti.; Mesut Deveci	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü;2021/11716	İcra Takibi	331.990 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Elif Erdem ; Abdulkerim Ok ; Asana Giyim Moda Tekstil Sanayi Ve Ticaret Limited . Şirketi ; Muhammet Ali Bitmiş Bereket Gıda	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü;2021/18008	İcra Takibi	73.330 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	EMS Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti.; Mesut Deveci	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/19255	İcra Takibi	274.630 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Erma Hazır Giyim San ve Dış Tic. A.Ş.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/19258	İcra Takibi	504.725 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	EMS Örme Kumaş Dok. Teks. San. Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/23148	İcra Takibi	602.060 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	SİO Danışmanlık Uluslararası Geliştirme Tic. Ltd. Şti. ; Göksu İnşaat - Erkan Göksu	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/30173	İcra Takibi	72.660 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Yaprak Örme-Abdullah Kum	Bakırköy 11. İcra Müdürlüğü; 2021/13749	İcra Takibi	1.165,35 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Akaydın Tekstil İth. İhr. İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27666	İcra Takibi	28.227 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Örboy Tekstilsan.ve Tic. Ltd. Şti	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27664	İcra Takibi	1.445,92 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	SİO Danışmanlık Uluslararası Geliştirme Tic. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/27272	İcra Takibi	78.039 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Aspark Ambalaj Tic. ve San. Ltd. Şti.	İstanbul 3. İcra Müdürlüğü; 2021/25782	İcra Takibi	16.421,56 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Demirbay Tekstil Dış Ticaret ve Sanayi Limited Şirketi	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/8664	İcra Takibi	35.257,95 ₺	Devam Ediyor
İhraççı	Gökçe Sevda Uçar Ece Ticaret	İstanbul 14. İcra Müdürlüğü; 2022/8668	İcra Takibi	2.929,23 ₺	Devam Ediyor

İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar ve Yapılan Takipleri					
Davacı Taraf	**Davalı Taraf**	**Mahkeme Dosya No Yıl**	**Konusu**	**Risk Tutarı**	**Gelinen Aşama**

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Fehmi Aksoy (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. ve Tic. A.Ş.	Diyarbakır 1. İcra Hukuk Mahkemesi : 2020/526	Şikayet		İcra takibine konu senetlerdeki imzanın kendisine ait olmadığı itirazı ile açılan davadır. İmza incelemesi için deliller toplanıyor. 07/07/2021 günlü duruşmada "davacı yönünden Diyarbakır 9. İcra Müdürlüğünün 2019/227248E sayılı takibin İPTALİNE," karar verilmiş olup istinaf yasa yoluna başvuruldu. Diyarbakır Bölge Adliye Mahkemesi 6. Hukuk Dairesi 04/10/2021
Rif-Sa Tekstil San. Ve Tic. Ltd Şti (Davacı)	Mega Polietilen Köpük San. ve Tic. A.Ş.	İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi: 2020/256 E.	Konkordatonun Tasdiki	214.693,00 ₺	Borçlu firmanın KESİN MÜHLET TALEBİNİN KABULÜNE ,İİK. 289. Maddesi uyarınca davacılara 12/09/2020 tarihinden itibaren 1 YIL SÜRE İLE KESİN MÜHLET VERİLMESİNE, Mart 2022 döneminden başlayarak 3 yılda her yılın Mart, Nisan, Mayıs, Eylül, Ekim, Kasım aylarında her bir taksit tutarı 2.500,00-₺'den az olmamak üzere 18 eşit taksitle ÖDENMESİNE, dair karar var. MEGA'nın toplam 214.693,10 TL alacağı bulunmaktadır. Buna göre hesaplama (3 ayda 1, 11.927 TL olacak her bir taksidi) yapılarak tahsilat takip ediyoruz. Mart, Nisan ve Mayıs 2022 ödemeleri alındı. [3]İstinaf aşamasındadır.

22.7. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecek payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	8.424.781,878	100,00	1,00	8.424.781,878	7,66
B	Hamiline	Yok	101.575.218,122	100,00	1,00	101.575.218,122	92,34
					TOPLAM	110.000.000,00	100,00

Şirket'in 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi, tamamı nakden karşılanmak üzere gerçekleştirilecek bedelli sermaye artımıyla % 88 artırılarak 235.000.000 TL'ye çıkarılacaktır.

Artırılan 110.000.000 TL tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1,00 TL nominal değerli 110.000.000 adet payın 8.424.781,878 adedi nama yazılı A Grubu, 101.575.218,122 adedi ise hamiline yazılı B grubudur. İhraç edilecek B grubu paylar Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görecektir.

Şirket'in esas sözleşmesinin madde 10.2'de belirtildiği üzere, A Grubu payların her birine genel kurulda 15 oy hakkı vermektedir. Genel kurul toplantılarında her 1,00 TL nominal değerdeki

3

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Sirukoy Mah. Otoparlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİLAVCI MENKUL KIYMETLER A.Ş.

hissenin bir oy hakkı vardır. Dolayısıyla, Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunmaktadır. İmtiyazlı payların her bir oy için 15 oyu bulunmaktadır.

Şirketin B Grubu payları MEGAP kodu ile Ana Pazar'da işlem görmektedir.

ISIN Kodları ise; A Grubu imtiyazlı paylar için (TREMEGA00029) ve B grubu hamiline yazılı paylar için (TREMEGA00011)'dır.

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında Kayden izlenecek olup payların fiziki teslimi yapılmayacaktır.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

Yoktur.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Ortakların ödenmiş/çıkarılmış sermayede mevcut paylarına göre bedelsiz pay alma oranı:

Yoktur.

23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur

23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

Satışı yapılacak paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

a) Kardan Pay Alma Hakkı (TTK madde 507, SPKn madde 19, Kar Payı Tebliği II-19.1): Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kârdan pay alma hakkına sahiptir.

Hak Kazanılan tarih: Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibariyle mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

Zamanaşımı: Ortaklar ve kara katılan diğer kimseler tarafında tahsil edilmeyen kar payı bedelleri dağıtım tarihinden itibaren beş yılda zamanaşımına uğrar. Zamanaşımına uğrayan kar payı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. İlgili Kanunun 1.maddesinin 2.fıkrası uyarınca bahsolunan menfaat ve bedelleri müruruzaman müddetlerinin bitmesinden itibaren üç ay içinde mahalli mal sandığına vermeye mecburdurlar.

Yeni Pay Alma Hakkı kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır. Payları, MKK nezdinde ve yatırım kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan pay sahiplerinin kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen süreçlere uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibariyle başlanması gerekmektedir.

Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtımı yapmaktadır.

b) Yeni Pay Alma Hakkı (TTK md. 461. kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, II-18.1 sayılı Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği):

Her pay sahibi, mevcut paylarının sermayeye oranına göre yeni pay alma hakkına haizdir. SPKn, madde 18 hükmü uyarınca, Yönetim Kurulu'nun pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında karar alabilmesi için Esas sözleşme ile yetki alınması şarttır. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. TTK'nın 461'inci maddesinin ikinci ve üçüncü fıkraları hükümleri halka açık ortaklıklar için uygulanmaz.

Kayıtlı Sermaye Sistemi'nde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

c) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (TTK madde 462, Sermaye Piyasası Kanunu madde 19, Pay Tebliği (VII-128.1)):

TTK md 462 uyarınca, Esas sözleşmede veya Genel Kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoya konulmasına sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.

Halka açık, anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

d) Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTK madde 507):

TTK md. 507 uyarınca; her pay sahibi, kanun ve Esas Sözleşme hükümlerine uygun olarak pay sahiplerine dağıtılması kararlaştırılmış net dönem karı payı oranında katılma hakkına haizdir. Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, Esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin, başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

e) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30; TTK md. 414, 415, 425, 1527; II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanma Tebliği II-30.1):

TTK md. 414 uyarınca; Genel kurul, toplantıya esas sözleşmede gösterilen şekilde, şirketin internet sitesinde ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinde en az üç hafta önce yapılır. Pay defterinde yazılı pay sahipleriyle önceden şirkete pay senedi ve pay sahipliğini ispatlayıcı belge

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

vererek adreslerini bildiren pay sahiplerine, toplantı günü ile gündem ve ilanın çıktığı veya çıkacağı gazeteler, iadeli taahhütlü mektupla bildirilir.

TTK md.415 uyarınca; Genel kurul toplantısına, yönetim kurulu tarafından düzenlenen "Hazır Bulunanlar Listesi'nde adı bulunan pay sahipleri katılabilirler. Hazır Bulunanlar Listesi'nde adı bulunan senede bağlanmamış payların, ilmühaberlerin nama yazılı payların sahipleri ve Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca kayden izlenen pay sahipleri veya anılanların temsilcilerinin vekaletname ibraz etmeleri şarttır. Hamiline yazılı pay senedi sahipleri, genel kurulun toplantı gününden en geç bir gün önce bu senetlere zilyet olduklarını ispatlayarak giriş kartı alırlar ve kartları ibraz ederek genel kurul toplantısına katılabilirler. Ancak, giriş kartının verilmesinden sonraki bir tarihte hamiline yazılı pay senedini devraldığını ispatlayan pay sahipleri genel kurula katılabilirler.

TTK md. 419 uyarınca; Esas sözleşmede aksine herhangi bir düzenleme yoksa toplantıya, genel kurul tarafından seçilen, pay sahibi sıfatını taşıması şart olmayan bir başkan yönetir. Başkan tutanak yazmanı ile gerek görürse oy toplama memurunu belirleyerek başkanlığı oluşturur.

TTK md. 425 uyarınca; pay sahibi, paylarından doğan haklarını kullanmak için genel kurula kendisi katılabileceği gibi, pay sahibi veya olmayan bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula yollayabilir. Temsilcinin pay sahibi olmasını öngören esas sözleşme hükmü geçersizdir.

TTK md. 1527 uyarınca; Şirket sözleşmesinde veya esas sözleşmede düzenlenmiş olması şartıyla, sermaye şirketlerinde yönetim kurulu ve müdürler kurulu toplantısı tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla icra edilebilir.

f) Genel Kurul'da Müzakerelere Katılma Hakkı (TTK madde 407, 409, 417)

TTK md. 407 uyarınca, Pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını Genel Kurulda kullanırlar.

TTK md. 409 uyarınca; Genel Kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, karın kullanım şekline, dağıtılacak kar ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Aksine Esas Sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde, Genel Kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

TTK md. 417 uyarınca; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunun 10/A maddesi uyarınca Genel Kurula katılabilecek Kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşu'ndan sağlayacağı "Pay Sahipleri Çizelgesi"ne göre düzenler.

Yönetim kurulu, Kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak Genel Kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanlar dikkate alınır.

Bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarına göre düzenlenecek Genel Kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce Genel Kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibari değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye, toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir.

Genel Kurula katılanların imzaladığı liste "Hazır Bulunanlar Listesi" adını alır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Sermaye Piyasası Kanunu 10/A maddesi uyarınca Kayden izlenen paylara ilişkin pay sahipleri çizelgesinin Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlanmasının usul ve esasları, gereğinde Genel Kurul toplantısının yapılacağı gün ile sınırlı olmak üzere payların devrinin yasaklanması ve ilgili diğer konular Sermaye Piyasası Kurulu tarafından bir tebliğ ile düzenlenir.

g) Oy Hakkı (TTK madde 434, 435, 436 SPKn madde 30)

Her Pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkına haizdir. Pay sahipleri oy haklarını Genel Kurulda paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanılır.

h) İtfa Geri Satma Hakkı (İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği I.5.I)

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

ı) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24, Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği II-23.1)

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin Genel Kurul toplantısına katılıp da olumsuz oya kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

i) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, II-27.1 sayılı Ortaklıktan Çıkarma Satma Hakları Tebliği):

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler. Çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

j) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn, madde.14, TTK. Madde, 437):

Finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce Şirket'in merkez şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkez ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur.

Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilirler. Bilgi verme yükümlüğü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

k) İptal Davası Açma Hakkı (TTK md. 445-451, Kayıtlı Sermaye Sistemindeki Ortaklıklar için SPKn md. 18/6, 20/2):

TTK md. 445 uyarınca; 446 maddede belirtilen kişiler, kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesinde iptal davası açabilirler.

TTK md.446 uyarınca;

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.S. Firuköy Mah. Sezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

a) Toplantıda hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten,

b) Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıktan Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri,

c) Yönetim Kurulu

d) Kararların yerine getirilmesi, kişisel sorumluluğun sebep olacaksa Yönetim Kurulu üyelerinden her biri, iptal davası açabilir.

TTK md. 451 uyarınca; Genel Kurulun kararına karşı, kötü niyetli iptal veya butlan davası açıldığı takdirde, davacılar bu sebeple şirketin uğradığı zararlardan müteselsilen sorumludurlar.

l) Azınlık Hakları (TTK md.411, 412, 420, 439, 531, 559):

TTK md 411 uyarınca; sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan yazılı, olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler.

TTK md. 412 uyarınca; pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağrılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

TTK md. 420 uyarınca; finansal tabloların müzakeresi ve buna bağlı konular, sermayenin en az yirmide birine sahip pay sahiplerinin istemi üzerine, genel kurulun bir karar almasına gerek olmaksızın, toplantı başkanının kararıyla bir ay sonraya bırakılır.

TTK md. 439 uyarınca; genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi halinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibari değeri en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK md. 531 uyarınca; haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler.

TTK md. 559 uyarınca; kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra kurulca onaylanmaz.

m) Özel Denetim İsteme Hakkı (TTK md.438, 439):

TTK md. 438 uyarınca; her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çilar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirketin Yönetim Kurulu, 18.10.2022 tarihli kararı ile Şirket tarafından yapılacak yatırımların ve işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanabilmesi amacıyla;

1. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinin vermiş olduğu yetkiye istinaden, Şirketin 1.000.000.000-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden karşılanmak üzere 110.000.000 TL artırılarak, 235.000.000 TL'ye çıkarılmasına,
2. İş bu sermaye artırımında (A) grubu imtiyazlı pay sahiplerine (A) grubu imtiyazlı nama yazılı pay, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu hamiline pay verilmesine,
3. Artırılan 110.000.000 TL sermayeyi temsil eden, beheri 1 TL nominal değerli, 8.424.781,878 adet A grubu nama yazılı imtiyazlı, 101.575.218,122 adet B grubu hamiline yazılı olarak ihracına,
4. Sermaye artırımı nedeniyle çıkarılacak payların şirket ortaklarına SPK ve MKK'nın kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullandırılmasına;
5. Mevcut ortakların %88 oranında yeni pay alma haklarının (rüçhan hakkının) kullanılmasında 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatının 2 TL olarak belirlenmesine,
6. Yeni pay alma hakkı kullanım süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin, izleyen iş günü akşamı sona ermesine,
7. Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan payların 2 iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul A.Ş.'de satışa sunulmasına,
8. Yönetim kurulu başkanı ve Şirket sermayesinde %30,02 oranında pay sahibi olan Sayın Eda ÖZHAN'ın, sermaye artırımına ilişkin izahnamenin SPK tarafından onaylandığı tarihine kadar Şirkete nakden yatırmış olduğu ve Şirket faaliyetlerinin finansmanında kullanılan tutarlar nedeniyle oluşan alacağının, rüçhan hakkı kullanımından kaynaklanacak sermaye koyma borcundan mahsup edilmesine,
9. Bedelli sermaye artırımı işlemlerinin yerine getirilebilmesi amacıyla Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile aracılık sözleşmesi imzalanmasına,
10. Sermaye artırımı işlemlerinin gerçekleştirilmesi amacıyla gerekli başvuruların yapılması, izinlerin alınması ve işlemlerin ifa ve ikmali için Sermaye Piyasası Kurulu, Borsa İstanbul A.Ş., Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş., Ticaret Bakanlığı ve ilgili diğer tüm resmi kurum ve kuruluşlar nezdinde gerekli her türlü işlemlerin yapılması hususunda yönetime yetki verilmesine,

katılanların oy birliği ile karar verilmiştir.

23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mahallesi Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çerkezköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Payların üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır.

24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

24.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

Sermaye artırımına ilişkin izahname SPK onayına tabi olup başka bir kurum onayına tabi değildir.

24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Ortaklığın 110.000.000 tutarındaki sermayeyi temsil eden her biri 1.-TL nominal değerli 110.000.000 adet payın 8,424.781,878 adedi nama yazılı A Grubu, 101.575.218,122 adedi B Grubu hamiline yazılı olarak ihraç edilecektir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Var	8.424.781,878	100,00	1,00	8.424.781,878	7,66
B	Hamiline	Yok	101.575.218,122	100,00	1,00	101.575.218,122	92,34
					TOPLAM	110.000.000,00	100,00

Halka arz edilen B Grubu paylar, Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından, Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %88 oranında bedelli olarak 110.000.000 TL nakden artış ile ve 1 TL nominal değerli hisse 2 TL'den kullandırılarak 235.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 110.000.000 TL nominal değerli paylar için Eda Özhan tarafından sahip olunan paylar karşılığında rüçhan haklarının tamamının kullanılacağı kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

24.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket ortaklarının yeni pay alma hakkı çerçevesinde nakit sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak paylardan sahip oldukları paylar oranında ve payların nominal değeri olan 1 TL olan 1 pay için yeni pay alma hakkı primli olarak 2 TL üzerinden yeni pay alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 (on) gün içinde başlanacaktır. Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı kullanım süresi 15 (onbeş) gündür. Bu sürenin son gününün resmî tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP (www.kap.org.tr) aracılığıyla kamuya duyurulacaktır. Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle, nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş
Sirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda satışa sunulacaktır. 2 (iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma haklarını, ilan edilen kullanım süresi içerisinde hesabının bulunduğu aracı kuruma başvurarak kullanabilirler.

Paylar, yeni pay alma hakkının kullanımında 1 TL nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değerin altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satılacaktır.

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 TL nominal pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1 TL karşılığı 1 adet pay olup, Şirket için de 1 adet 1 paya denk gelmektedir.

Borsa İstanbul'da işlem görecek B grubu payların tasarruf sahiplerine satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış Yönetimi" kullanılacaktır. Bu sermaye artırımında pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde BIST'de satış işlemi yapmaya yetkili kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

BIST'te işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi www.borsaistanbul.com "Üyeler" başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş'nin telefon numarası 0212 298 21 00'dır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Pay bedelleri, KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., FİRUZKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde sermaye artırımında kullanılmak üzere açılan TR61 0020 5000 0008 0436 5000 05 no'lu özel banka IBAN hesabına yatırılacaktır.

Mevcut pay sahiplerinin şirket tarafından bedelli sermaye artırımı yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payların %88 oranında ve nominal bedel üzerinden 15 gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır.

Yeni pay alma haklarımı kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay alma tutarını yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım kuruluşlar nezdindeki hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklar, bu hakkı yeni pay alma hakkı kullanım süresi içerisinde Borsa'da rüçhan hakları kupon pazarında satabilirler.

Yeni pay alma haklarının kullanılması sonrasında kalan pay olması durumunda bu paylar, B grubu pay olarak 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerin altında olmamak üzere BIST Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Sirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde BİST'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri tahsil edildikçe KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., FİRUZKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde şirket adına açılmış olan, yukarıda belirtilen özel hesaba aktarılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra BIST Birincil Piyasada satışı yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir.

c) Başvuru yerleri:

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş.'nin www.borsaistanbul.com adresindeki kurumsal internet sitesinde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0212 298 21 00, yatırımcı danışma hattı telefon numarası ise 0212 298 23 59-0212 298 23 48-0212 298 22 95 ve 0212 298 25 58'dir.

BİAŞ'de işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi BİAŞ'nin internet sitesinin http://borsaistanbul.com/borsa_uyeleri/uye-bilgileri adresinde yer almaktadır.

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

Halka arzın yeni pay alma hakkı kullanım başlangıç tarihinden önce iptali veya ertelenmesi: Yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Piramit Menkul Kıymetler A.Ş'nin ve/veya Şirketin aracılık sözleşmesi kapsamındaki yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket veya Şirket ortakları, Şirket'in bağlı ortaklıkları ve iştirakleri, Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, Şirket'in ilişkili tarafları ve yönetimde söz sahibi personeli hakkında payların halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturmanın ortaya çıkmış olması, sermaye artırımı süresi içinde Şirket' in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunu doğuracak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması gibi olağanüstü koşullanın oluşması hallerinde halka arzın iptal edilmesi veya ertelenmesi mümkündür.

Ayrıca SPK'nin II-5.1 sayılı "İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 24.maddesi hükmü gereği "İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurul'a bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilebilir.

Ülke genelinde olağanüstü durum veya savaş halinin ilan edilmesi, ekonomik kriz belirtilerinin çok derinleşerek altından kalkılamayacak seviyeye gelmesi gibi nedenlerle halka arzın

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş
Firuköy Mah. Cumhuriyet Üstü Cad.
No:8/1 Çerkezköy / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130566175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

ertelenmesi söz konusu olabilir. Halka arzın yukarıda sayılan nedenlerin dışında iptali söz konusu değildir.

24.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar, Şirket'te sahip oldukları pay oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir.

Yeni pay alma hakkı kullanıldıktan sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, talep edilecek pay miktarı 1 TL nominal değer / 1 Lot ve katları şeklinde olacaktır. Borsa İstanbul A.Ş.'de asgari işlem tutarı 1 adet karşılığı 1 TL ve katları şeklinde gerçekleşmektedir.

24.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul'a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

24.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar hak kullanım süresi boyunca, hak kullanım işleminin yapıldığı gün içerisinde kayden teslim edilecektir.

24.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul'un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmamaktadır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınmamıştır.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Şirüköy Mah. Avcılar Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

d) Yeni pay alma hakları;

Aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde, Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullandırılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen iş günü akşamı sona erecektir.

Tüm gruplar için bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 TL'den satışa sunulacaktır. Yeni pay alma hakkının başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla (www.kap.org.tr), Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), KAP'ta (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.'nin (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde kamuya duyurulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma oranı %88'dir.

f) Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Yeni Pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yatırım kuruluşları nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen A ve B grubu pay sahipleri, yeni pay alma haklarına isabet eden pay bedelini, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak isterlerse, hak kullanımının yapılacağı 15 günlük süre içerisinde her biri 1 TL nominal değerli pay için 1 TL olmak üzere hesaplanacak yeni pay tutarlarını aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaktır.

Haklarını kullanmak istedikleri yönündeki iradelerini paylarının bulunduğu aracı kurumlara beyan ederek hak kullanım işlemlerini bu süre içerisinde gerçekleştirebileceklerdir.

Yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılabilmesi için Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları pay piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan hakkı kupon pazarının açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan hakkı kupon pazarının son işlem günü ise rüçhan hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci iş günüdür.

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri bu haklarını yeni pay alma kupon pazarının açık olduğu süre içinde satabilirler. Bu yeni pay alma haklarını almak isteyen yatırımcılar, aynı süre içerisinde aracı kurumlarına verecekleri yeni pay alma hakkı alım emirleri ile alış işlemini gerçekleştirebilirler.

Pay bedelleri KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş., FİRUZKÖY TİCARİ Şubesi nezdinde münhasıran bu sermaye artırımında kullanılmak üzere Şirket adına TR61 0020 5000 0008 0436 5000 05 No'lu IBAN özel hesaba yatırılacaktır.

g) Başvuru şekli ve payların dağıtım zamanı ve yeri:

<u>Kaydileştirilmemiş Paylara İlişkin Esaslar;</u>

Halen ellerinde hisse senetlerini kaydileştirmemiş ortaklar, yeni pay alma haklarını kullanabilmek için öncelikle rüçhan hakkı kullanım süresi içerisinde tamamlanacak şekilde Merkez Adresi: Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar/İstanbul adresine müracaat ederek, hisse senetlerini kaydileştirmeleri gerekmektedir.

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Hak sahiplerince fiziken muhafazasına devam edilen ve kaydileştirilmemiş hisse senetleri Borsa'da işlem göremeyecektir. Bunların yeniden Borsa'da işlem görebilmesi, kaydileştirilmeleri amacıyla teslim edilerek MKK nezdinde hak sahiplerine ilişkin kayıtların oluşturulmasına bağlıdır.

SPKn'nun 13'üncü maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca kaydileştirilmesine karar verilen sermaye piyasası araçlarının Kurulca belirlenen esaslar çerçevesinde teslimi zorunludur. Teslim edilen sermaye piyasası araçları kendiliğinden hükümsüz hale gelir. Teslim edilmeyen sermaye piyasası araçları ise kaydileştirilme kararından sonra Borsa'da işlem göremez. SPKn'nun yayımı tarihinden önce kaydileştirilen ve teslim edilen paylar ile kaydileştirme kararının alınmasına rağmen henüz teslim edilmemiş paylar hakkında da SPKn'nun 13'üncü maddesinin dördüncü fıkrası uygulanır.

i) Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ortaklarımızdan,

a. Payları dolaşımda olmayanlar yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar veya ihraççı aracılığıyla

b. Payları dolaşımda olanlar ise yeni pay tutarını hesaplarının bulunduğu aracı kurumlar aracılığıyla

yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak yatıracaklardır.

ii) Belirtilen yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde pay bedellerinin ödenmemesi halinde, yeni pay alma hakkı kullanılamayacaktır.

iii) Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler.

h) Kullanılmayan yeni pay alma haklarının nasıl değerlendirileceğine ilişkin bilgi:

Sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde bu hakkını satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi (bedelli) sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri yeni pay alma (rüçhan hakkı) haklarının alınıp satılması için Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları Pay Piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı açılış günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. iş günüdür.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan B grubu paylar, 2 (iki) iş günü süreyle, nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda oluşacak fiyattan Borsa İstanbul Birincil Piyasası'nda satışa sunulacaktır. 2 (iki) iş günlük sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve KAP'ta ilan edilecektir.

24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Tasarruf sahiplerine satış duyurusu, Şirket'in kurumsal internet sitelerinde http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com, aracı kurumun www.piramitmenkul.com.tr internet sitesinde ve Kamu Aydınlatma Platformu internet adresinde (www.kap.org.tr) ilan edilecektir. Tasarruf sahiplerine satış duyurusu gazetelerde ilan edilmeyecektir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Nemalandırılmayacaktır.

24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.	**Görevi**
Eda Özhan	Yönetim Kurulu Başkanı
Hakan Özhan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Duran Özhan	Yönetim Kurulu Üyesi
İrfan Demir	Yönetim Kurulu Üyesi
Yüksel Topgül	Yönetim Kurulu Üyesi
Fehmi Bulduk	Yönetim Kurulu Üyesi
Ömer Naci Demir	Mali İşler Müdürü
Esra Baysan	Denetim ve Raporlama
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	**Görevi**
Mehmet Osmanoğlu	Genel Müdür
Emre Birkan	Genel Müdür Yrd.
Engin Kurun	Koordinatör
B.Uğur Konuk	Müdür
HSY Bağımsız Denetim A.Ş.	**Görevi**
Özkan Cengiz	Baş Denetçi

24.2. Dağıtım ve tahsis planı:

24.2.1. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %88 oranında bedelli olarak 110.000.000 TL nakden artışla 235.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 110.000.000 TL nominal değerli paylar için Eda Özhan tarafından sahip olunan paylar karşılığında rüçhan haklarının tamamının kullanılacağı kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

24.2.2. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir.

24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

24.3.1. 1,00 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli her bir pay için 2 TL üzerinden kullandırılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değerin altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır.

Talepte bulunan yatırımcılar, başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır. MKK tarafından Aracı Kuruluşlara tahakkuk ettirilen tutarlar ve pay tutarı

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Sirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

üzerinden hesaplanan aracılık komisyonu gibi hizmet bedelleri aracı kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

Paylar yeni pay alma hakkının kullanımında 1 TL nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise 1 TL nominal değerin altında kalmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacaktır. Yeni pay alma hakları Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 (onbeş) gün süreyle kullandırılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar nominal değerin altında kalmamak üzere BIST Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan 2 (iki) iş günü süreyle halka arz edilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanımı nominal değerden, yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar ise nominal değerden aşağı olmamak üzere Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satılacaktır. Satışta Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçları'nın Satışı Tebliği'nde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Halka arz tarihleri Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile Şirket'in kurumsal internet sitelerinde (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com), KAP'da (www.kap.org.tr) ve Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. (www.piramitmenkul.com.tr) internet sitesinde ilan edilecektir.

24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Yeni pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

24.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Şirket ile Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. arasında 01.11.2022 tarihinde Aracılık sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	**Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.**
Adresi	Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt. No:53 D:9-10 Taksim-Beyoğlu/İSTANBUL
Telefon	(0212) 293 95 00
Fax	(0212) 293 95 60
İnternet Adresi	**https://www.piramitmenkul.com.tr/**

24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir. Halka arzda talepte bulunan yatırımcılara halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurdukları aracı kurumlardan öğrenebileceklerdir.

24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

	Yüklenimde Bulunulan Payların	**Yüklenimde Bulunulmayan Payların**

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Sirukoy Mah. Sezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara Oranı (%)
Piramit Menkul Kıymetler A.Ş.	Yoktur	En İyi Gayret	Yoktur	Yoktur	110.000.000	88,00

24.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile 01.11.2022 tarihinde "Bedelli Sermaye Artırımı Aracılık Sözleşmesi" imzalanmıştır. Sermaye artırım süresi içerisinde yeni pay alma haklarının kullanım sonrası kalan B grubu payların BİAŞ'de satışı Aracı Kurum tarafından en iyi gayret aracılığı ile gerçekleştirilecektir. Kurum bu Aracılık Sözleşmesi çerçevesinde aynı zamanda danışman olarak da hizmet verecektir.

24.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Sermaye artırımında ihraç edilecek payların halka arzı kapsamında;

Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. sermaye; Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. aracılık komisyonu elde edecektir.

Halka arzın tarafları arasında herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Aracı Kurumun halka arz komisyonu dışında, doğrudan ya da dolaylı olarak halka arz başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

25. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

25.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapılıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

İhraççının B grubu hamiline yazılı payları Borsa İstanbul A.Ş. Ana Pazar'da MEGAP koduyla işlem görmektedir.

Şirket payları Borsa'da işlem gördüğü için sermaye artırımında ihraç edilen paylar (B grubu hamiline yazılı paylar) yeni pay alma haklarının kullandırılmaya başladığı birinci gün itibariyle MKK'da gerekli işlemlerin yapılmasını müteakip Borsa'da işlem görmeye başlayacaktır. A grubu nama yazılı paylar Borsa'da işlem görmeyecektir.

Payları Borsa kotunda bulunan ortaklıkların bedelli ve/veya bedelsiz sermaye artırımları nedeniyle ihraç edecekleri payları, sermaye artırımı sonucu oluşan yeni sermayenin Ticaret Sicili'ne tescil edilmesini takiben başka bir işlem ve karar tesis edilmesine gerek kalmaksızın Borsa kotuna alınır.

25.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Mevcut durum itibariyle ortaklığın B grubu payları "MEGAP" işlem koduyla BIST Ana Pazar'da işlem görmektedir. Sermaye artırımında ihraç edilecek A grubu paylar Borsa İstanbul'da işlem görmeyecek, ihraç edilecek B grubu paylar ise BIST Ana Pazar'da "MEGAP" borsa koduyla işlem görmeye başlayacaktır.

25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/ Çilingir / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Yoktur.

26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Yoktur.

26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Yoktur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in %30,02 oranında pay sahibi ve Yönetim Kurulu Başkanı olan Eda Özhan tarafından Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin %88 oranında bedelli olarak 110.000.000 TL nakden artışla 235.000.000 TL'ye çıkarılması kapsamında ihraç edilecek 110.000.000 TL nominal değerli paylar için Eda Özhan tarafından sahip olunan paylar karşılığında rüçhan haklarının tamamının kullanılacağı kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Yoktur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

İhraca ilişkin toplam maliyetin 1.000.000 TL olacağı tahmin edilmektedir. Tamamı nakit karşılığı ihraç ve halka arz edilecek 1 TL nominal değerli 1 adet pay, yeni pay alma hakkının kullanımı sırasında primli olarak 2 TL'den kullanılacağı için elde edilecek fon tutarı 220.000.000 TL olup, bu durumda ihraç ve halka arz edilecek pay başına düşen maliyet 0,004 TL'dir. Ortaklığın ihraç ve halka arzdan elde edeceği net gelirin 160.550.371 TL olması beklenmektedir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Çirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/ Çerkezlar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Halka Arz Tahmini Maliyetler	Tutar (TL)
SPK Kurul Ücreti	440.000
Borsa Kota Alma Ücreti	66.000
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (BSMV Dahil)	11.550
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	210.000
Rekabet Kurumu Payı	100.000
Diğer Maliyetler	*******
Toplam Maliyet	1.000.000
Pay Başına Düşen Maliyet	0,004
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	110.000.000

Açıklama	Tutar (TL)
Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	220.000.000
Eda Özhan'ın mahsup edilecek alacak tutarı	58.449.629
Eda Özhan'ın alacağının mahsubundan sonra kalan fiili fon tutarı	161.550.371
Tahmini toplam maliyet	1.000.000
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	160.550.371

İzahnamenin 26.2 bölümünde yer aldığı üzere, sermaye artırımından elde edilecek kaynağın 220.000.000 TL olması tahmin edilmekle birlikte, bu kaynağın 58.449.629 TL tutarındaki kısmı Eda ÖZHAN'ın alacağı mahsup edildikten sonra elde edilecek fiili fon tutarı 161.550.371 TL sermaye artırımı geliri olarak elde edilecek ve 1.000.000 TL olması öngörülen masraflar düşüldükten sonra 160.550.371 TL tahmini net nakit girişi sağlanacaktır.

27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket Polietilen ve Tekstil alanında faaliyetlerini ve ürün yelpazesini genişletmek, portföyüne yeni ürünler katmak, kısa ve orta vadede karlılığını maksimize edecek ve maliyetlerde tasarruf sağlayacak yatırımlar yapmak hedefindedir.

Şirket tarafından fizibiliteleri yapılan ve çalışmalarının başlanan 4 temel yatırımı gerçekleştirmeyi hedeflemektedir. Şirket 2022 yılı içerisinde kuruşunu gerçekleştirdiği bağlı ortaklığı Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile konfeksiyon alanında da faaliyete başlaması için yatırım yapacaktır. Ayrıca, en önemli maliyet kalemlerinden olan enerjiye ilişkin olarak da Güneş Enerji Santrali (GES) ve Bio Enerji Santral (BES) yatırımlarını gerçekleştirecektir. İstanbul'da EVA üretimini gerçekleştirdiği tesisi Adıyaman Besni'de bulunan kendine ait tesislere taşımak için yatırım yapacaktır.

Günümüzde yüksek finansman maliyetleri düşünüldüğünde, sermaye artırımından elde edilecek gelir ile banka kredileri azaltılacak ve düşük maliyetle daha fazla hammadde satın alınması sağlanabilecektir. En önemli maliyet kalemleri olan enerjide yapılacak yatırımlar maliyetlerin düşmesine ve karlılığın artmasını beraberinde getirecektir. Konfeksiyon alanında da üretime başlanılması ile tesis entegre bir tesis haline gelecek ve daha yüksek katma değerli ürünlerin satışının doğrudan Şirket tarafından yapılması ile karlılık oran ve tutarları artacaktır.

Bu amaçlar kapsamında Şirket Mega Polietilen San. ve Tic. A.Ş. sermaye artırımına karar vermiş ve 1.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 125.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesini, 110.000.000 TL tutarının nakden 58.449.629 TL tutarının ortak Eda ÖZHAN'ın

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Fırıköy Mah. Bezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

önceden firmaya nakden yatırmış olduğu tutardan mahsup edilerek karşılanmak suretiyle 110.000.000 TL (%88 Oranında Bedelli) artışla 235.000.000 TL ye çıkarılacaktır.

Bedelli sermaye artırımı kapsamında yeni pay alma haklarının tamamının kullanılacağı varsayımıyla elde edilecek fonun 110.000.000 TL olması beklenmekle birlikte, Eda ÖZHAN'ın alacağı mahsup edildikten sonra elde edilecek fiili fon tutarı 161.550.371 TL olup, sermaye artırımı gelirinden 1.000.000 TL olması beklenen masraflar düşüldükten sonra net gelir 160.550.371 TL olacaktır.

Eda Özhan'ın sermaye artırımı öncesinde Şirket'e vermiş olduğu 58.449.629 TL tutarındaki fon, aşağıda belirtilmiş olan tabloda yer alan alanlarda kullanılmıştır.

Eda Özhan'dan Sağlanan Fonun Kullanım Yerleri	**Fon kullanım Tutarı (TL)**
Yatırım Ödemeleri	6.227.519
Örme İplik Ödemeleri	40.621.607
Boyahane Ödemeleri	705.148
Eva Ödemeleri	633.403
Finansal Ödemeler	2.904.390
Diğer Ödemeler	7.357.562
TOPLAM	**58.449.629**

Yapılacak sermaye artırımında elde edilecek fiili fonun aşağıdaki şekilde kullanılması planlanmaktadır.

FON KULLANIM YERLERİ	**TL**
Konfeksiyon Yatırımı	48.633.000
Ges Yatırımı	38.000.000
Bio Enerji Santrali	30.000.000
Finansal Borçların Ödenecek Kısmı	11.357.371
Eva Tesislerinin Adıyaman'a Taşınması-Yeni Yatırım	32.560.000
TOPLAM	**160.550.371**

Konfeksiyon Yatırımı: Şirketin nihai hedefi olan tam entegre tekstil tesisi olma yolunda bir adımı daha tamamlamak adına hazır giyim sektörüne yıllık ortalama 4.000.000 adet ürün üretecek, yaklaşık 500 kişinin istihdam edileceği ve %100 oranında Mega Polietilen Köpük Sanayi ve Ticaret A.Ş. nin bağlı ortaklığı olacak olan 5.000.000 TL Sermayeli Mega Hazır Giyim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin kuruluş işlemleri 06.09.2022 tarihinde tamamlanmıştır. Sermaye artırımından elde edilecek fonun 48.633.000 TL'lik kısmı ile konfeksiyon tesisi yapılacak. Söz konusu tutarın yaklaşık 20 milyon TL'lik kısmı, Adıyaman Besni'de mülkiyeti Şirkete ait tesis içerisinde konfeksiyon tesisi inşaat işlerinde kullanılacak, kalan kısmı ile de kesimhane, baskı bölümü, dikimhane, nakış ve model bölümleri için gerekli makine ve ekipman alınacaktır.

Güneş Enerjisi Santrali Yatırımı: Son dönemde hızla artan enerji maliyetlerinin, üretimi sürekliliğini tehlikeye sokmaması amacıyla, Şirketi enerji maliyetleri düşürecek farklı arayışlara ve alternatiflere yönlendirmiştir. Bu kapsamda konunun görüşüldüğü Yönetim Kurulumuzun 20.09.2022 tarihinde alınan kararı çerçevesinde Besni/Adıyaman'da bulunan fabrika binasının çatısına Güneş Enerji Santralı kurulması amacıyla sözleşme imzalanmıştır. Sözleşme kapsamında GES'in kurulu kapasitesi 3,2 Mega Watt olacaktır. GES'in kurulum

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Firuköy Mah. Özcarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

maliyeti KDV hariç 2.000.000 ABD Doları olup, tesisin inşaatına başlamasından itibaren 4 ay içinde tamamlanması beklenmektedir. Yatırımın tamamı sermaye artırımından elde edilecek nakit ile finanse edilecektir.

Bio Enerji Santrali: Üretim tesislerinde kullanılan buharın tamamı doğalgaz ile üretilmektedir. Bu da ciddi doğalgaz tüketimi ve maliyetine sebep olmaktadır. Mevcut durumda aylık doğalgaz maliyeti yaklaşık 5.000.000 TL seviyesindedir. Doğal maliyetinin ortadan kaldırılması amacıyla bio enerji santrali yatırımı yapılması planlanmaktadır. Santral yatırımının tahmini yatırım tutarı 30 milyon TL'dir.

Eva Tesislerinin Adıyaman Besni'ye Taşınması ve İlave Yatırım: Artan müşteri taleplerinin karşılanması ve Adıyaman Besni'de bulunan fabrika arazinin değerlendirilmesi amacıyla, İstanbul'da bulunan EVA üretim tesis, ilave yatırım ile birlikte Besni'ye taşınacaktır. Söz konusu yatırım için planlanan yatırım tutarı yaklaşık 37,6 milyon TL'dir. Bu tutarın 23 milyon TL'lik kısmı tesisin inşaat maliyeti, kalan 14,6 milyon TL'lik kısmı ise ilave makine teçhizat yatırımı için kullanılacaktır. Yatırımın tamamının özkaynakla (sermaye artırımından gelecek nakit fon ile) karşılanması planlanmaktadır.

Sermaye artırımından gelecek fonun kullanım yerleri özetle aşağıda belirtilmektedir.

SERMAYE ARTIRIM TUTARI	**110.000.000**
SAĞLANACAK FON TUTARI	**220.000.000**
EDA ÖZHAN TARAFINDAN ŞİRKETE SERMAYE AVANSI OLARAK ÖNCEDEN VERİLEN TUTAR	₺58.449.629
HALKA ARZ TAHMİNİ MALİYETLER	**₺1.000.000**
SPK Kurul Ücreti	₺440.000
Borsa Kota Alma Ücreti	₺66.000
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (BSMV Dahil)	₺11.550
Aracılık Komisyonu (BSMV Dahil)	₺210.000
Rekabet Kurumu Payı	₺100.000
Diğer Maliyetler	₺****
NAKİT SERMAYE ARTIRIMDAN ELDE EDİLECEK NET NAKİT TUTARI	**₺160.550.371**
FON KULLANIM YERLERİ	
KONFEKSİYON YATIRIMI	₺48.633.000
GES YATIRIMI	₺38.000.000
BİO ENERJİ SANTRALİ	₺30.000.000
FİNANSAL BORÇLARIN ÖDENECEK KISMI	₺11.357.371
EVA TESİSLERİNİN ADIYAMAN'A TAŞINMASI-YENİ YATIRIM	₺32.560.000
TOPLAM TUTAR	**₺160.550.371**

28. SULANMA ETKİSİ

28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Aşağıda yapılan hesaplamalar gerçekleştirilecek olan %100 oranındaki bedelli sermaye artırımında tüm pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kullanacakları varsayımı ile yapılmış olup aksi durumda yapılacak hesaplamalar farklılık arz edecektir.

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Çirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PRAMİT MENKUL DEĞERLER A.Ş.

TL	Sermaye Artırım Öncesi	Sermaye Artırım Sonrası
Özkaynaklar (Defter Değeri) -2022/06	287.042.169	447.592.540
Nakit Sermaye Artışı		220.000.000
Sermaye Artırımı Masrafları		1.000.000
Ödenmiş Sermaye	125.000.000	235.000.000
Pay Başına Defter Değeri	2,2963	1,9046
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi TL		-0,3917
Mevcut Ortaklar İçin Pay Başına Sulanma Etkisi %		-17,06%

28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yoktur. Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını kullanmamaları ve kullanılmayan payların tamamının BİAŞ'ta satılmaması durumunda dolaşımdaki pay miktarı satışı artacaktır. Bu nedenle hesaplama yapılmamıştır:

29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde ihraççı ile imzalanan sermaye artırımı aracılık sözleşmesi çerçevesinde Piramit Menkul Kıymetler A.Ş. ile çalışılmaktadır.

29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kurulusu'nun Ticaret Adresi	Bağımsız Denetim Kurulusu'nun Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş/Sonuç
31.12.2019	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli- İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
31.12.2020	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Fulya Mh. Mevlüt Pehlivan Sk. Yılmaz İş Merkezi No:26 K:5 Gayrettepe - Şişli - İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
30.06.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Çırukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad. No:8/1 Çatalca / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

31.12.2021	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu
30.06.2022	HSY DANIŞMANLIK VE BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.	Cumhuriyet Mah. Yeniyol Sok. Bomonti Business Center No:8 K:4 D:22 Bomonti - Şişli – İSTANBUL www.crowe.com.tr	Özkan Cengiz	Olumlu

İhraççı, bildiği ve ilgili şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

30. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecek payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikli durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

30.1. Genel Bakış

30.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("**Tam Mükellef**") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("**Dar Mükellef**") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları bunlara benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla tam mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir. Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu payların Borsa İstanbul'da elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Şirinevler Mah. Basınlık Üstü Cad.
No:8/1 Bahçelievler / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

Gerçek kişilerin 2022 takvim yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki beyana tabi gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Dilimleri	Gelir Vergisi Oranı
32.000 TL'ye kadar	%15
70.000 TL'nin 32.000 TL'si için 4.800 TL, fazlası	%20
250.000 TL'nin 70.000 TL'si için 12.400 TL, fazlası	%27
880.000 TL'nin 2500.000 TL'si için 61.000 TL, fazlası	%35
880.000 TL'den fazlasının 880.000 TL'si için 281.500 TL, fazlası	%40

30.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (KVK) uyarınca sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2021 takvim yılına ait kurum kazançlarına da uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir. Ancak 2021/1. geçici vergi dönemi için uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi oranı %23'tür. İşbu İzahname tarihindeki yürüklükte olan mevzuat gereğince 2023 ve sonraki yıllara ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5 inci maddesinin (1) numaraları fıkrasının d/4 bendi uyarınca, Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak kurulup bu şekilde faaliyet göstermeleri şartıyla gayrimenkul yatırım ortaklıklarının elde ettikleri kurum kazançları kurumlar vergisinden istisnadır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "*Türkiye'de değerlendirilmesi*" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

30.2. Payların Elden Çıkarılması Karşılığında Sağlanan Kazançların Vergilendirilmesi

30.2.1. Borsada İşlem Gören Payların Vergilendirme Esasları:

2006 ve 2025 yılları arasında BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. Maddesinin yürürlük süresinin

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tirukoy Mah. Otoparlık Üstü Cad.
No:8/1 Tuzla / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Menkul Kıymet Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifadı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı:

- paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0;
- KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı

MEGA PORTFÖY YÖNETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çilar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu Maliye Bakanlığınca belirlenenler için %0; ve

- (ii) numaralı alt kırılımda belirtilen gerçek kişi ve kurumlar hariç olmak üzere, (i) numaralı alt kırılımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler; sabit getirili menkul kıymetler,

- değişken getirili menkul kıymetler;
- diğer sermaye piyasası araçları ve
- yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir.

Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifadın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır.

Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir.

Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövize, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki Yeni Türk Lirası karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin

MEGA PORTETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.S.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çilingir / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİYAMİ MENKUL KIYMETLER A.Ş.

tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kanuna göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı BKK, 2010/926 sayılı BKK ve 2012/3141 sayılı BKK uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için;

- Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini,
- Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı

yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi

VEGA PORTFÖYLEN
ÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
irukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/ Çilar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan %15 (hâlihazırda 2012/3141 sayılı BKK uyarınca %0 oranında uygulanmaktadır) oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır. Ancak bu durumda dahi sonradan söz konusu mukimlik belgesinin ibrazı ile Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri ve iç mevzuat hükümleri doğrultusunda varsa yersiz olarak tevkif suretiyle alınan verginin iadesi talep edilebilecektir.

Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

30.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

30.2.2.1 Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabidir. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. GVK'nın Mükerrer 81. Maddesi uyarınca pay senetlerinin elden çıkartılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzerinde olması şarttır.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir. Diğer taraftan, GVK'nun Geçici 67'nci maddesi uyarınca BIST'te işlem gören payların alım satım kazançları stopaja tabi olup, uygulanacak stopaj oranı "%0"dır. Mezkûr madde uyarınca stopaja tabi kazançlar beyana tabi olmayıp, stopaj nihai vergilendirmedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı

VEGA PORTETILEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İrukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çatalca / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

30.2.2.2 Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır

30.2.2.3 Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

01.01.2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15.06.2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip

Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Büyükçekmece Mah. Sanayi Üstü Cad
No:8/A Beylikdüzü / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

30.3 Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

GVK'nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 2009/14592 sayılı BKK uyarınca %15 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

30.3.1 Gerçek Kişiler

30.3.1.1 Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/2 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %15 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. GYO'larda bu tevkifat bulunmamaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %15 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde ret ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

30.3.1.2 Dar Mükellef Gerçek Kişiler

VEGA PORSELEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Çırukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Çayırlar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

30.3.2 Kurumlar

30.3.2.1 Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safi kurum kazancı, GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %25 oranında uygulanır. Ancak 2021/1. Geçici vergi dönemi için uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir. 2022 takvim yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi oranı %23'tür. İzahname tarihindeki yürüklükte olan mevzuat gereğince 2023 ve sonraki yıllara ait kurum kazançlarına uygulanacak Kurumlar Vergisi Oranı %20'dir.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

30.3.2.2 Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulunca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk Konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergileme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

VİEGA PDKETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Çirukoy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/ Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

31. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

31.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

31.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

31.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

31.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

31.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

31.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

31A İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

Yoktur.

31A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

31A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibariyle yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

31B İZAHNAME KULLANIM İZNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

MEGA POLİETİLEN KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.S. Sirukoy Mah. Mimarlık Üstü Cad. No:8/1 Avcılar / İSTANBUL Avcılar V.D. 6130560175

[illegible] A.Ş.

32. İNCELEMEYE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Firuzköy Mh. Mezarlık Üstü Cd. No:8 Avcılar / İSTANBUL adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet siteleri (http://www.mega-pol.com.tr ve http://www.megaorme.com) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.porg.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

a) Esas Sözleşme
b) İzahnamede Yer Alması Gereken Dönemlere İlişkin Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporları
c) Faaliyet Raporları
d) Özel Durum Açıklamaları
e) Kar Dağıtım Politikası
f) Genel Kurul Toplantı Tutanakları

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

Finansal Tablo Dönemi	KAP'ta ilan Edilme Tarihi
01 Ocak-31 Aralık 2019	03.03.2020
01 Ocak-31 Aralık 2020	02.03.2021
01 Ocak-30 Haziran 2021	19.08.2021
01 Ocak-31 Aralık 2021	10.03.2022
01 Ocak-30 Haziran 2022	19.08.2022

33. EKLER

EK/1 Şirket Esas Sözleşmesi
EK/2 Bedelli Sermaye Artışına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
EK/3 Sermaye Artırımından Sağlanacak Fonların Kullanım Yeri Raporu
EK/4 Bağımsız Denetim Kuruluşu Sorumluluk Beyanları
EK/5 Bağımsız Denetim Raporları
EK/6 Özel Amaçlı Yeminli Mali Müşavir Raporu
EK/7 Eda Özhan'dan alınan rüçhan hakkı taahhüdü
EK/8 Tasarruf sahiplerine satış duyurusu

MEGA POLİETİLEN
KÖPÜK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Firuköy Mah. Mezarlık Üstü Cad.
No:8/1 Avcılar / İSTANBUL
Avcılar V.D. 6130560175

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.